
OLE JENSEN FEDET A/S

CVR-nr.: 12200285

Døvnældevej 38
4540 Fårevejle

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/11/2024

Ole Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden OLE JENSEN FEDET A/S
Døvnældevej 38
4540 Fårevejle

CVR-nr.: 12200285
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Revisor Damborg Revision og Rådgivning v/ Peter Damborg
Vinkelvej 4
4500 Nykøbing Sj

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for OLE JENSEN FEDET A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Fårevejle, den 21/10/2024

Direktion

Ole Jensen

Bestyrelse

Stine Kokborg Toft

Mille Toft Dehlendorff

Gry Toft Olsen

Lone Toft Jensen

Ole Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Ole Jensen Fedet A/S

Vi har opstillet årsrapporten og skattemæssige specifikationer for Ole Jensen Fedet A/S for regnskabsåret 1. juli 2023 – 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegningen, ledelsesberetningen, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Skattemæssige specifikationer omfatter opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten og skattemæssige specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten og skattemæssige specifikationer samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet og skattemæssige specifikationer. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten og skattemæssige specifikationer er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning.

Nykøbing Sj., den 21/10/2024

Damborg Revision og Rådgivning v/ Peter Damborg
CVR-nr.: 15710373
Peter Damborg, mne15428
registreret revisor FSR og cand.merc.aud.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at være holdingselskab, herunder tilkøbe og/eller oprette datterselskaber.

Selskabets væsentligste aktivitet har i regnskabsåret bestået i drift af udlejningsejendomme samt investeringsaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelle bemærkninger

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis og er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt i beretningsform. Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet.

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Finansielle poster indeholder renter og kursreguleringer vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat sammensætter sig af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst samt ændringer i hensættelse til udskudt skat. Den udskudte skat beregnes af alle tidsbestemte afvigelser mellem regnskabsmæssige og skattemæssige poster. Der er ikke afsat udskudt skat af kapitalandele.

Udskudte skatteaktiver indregnes til den værdi, de forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Selskabet er tilmeldt á conto skatteordningen.

Balancen

Balancen opstilles i kontoform.

Balanceposter i fremmed valuta

Ved omregning til DDK er anvendt valutakursen pr. 30. juni. Kortfristede poster, der er terminssikret, optages til terminssikringskursen.

Materielle anlægsaktiver

Aktiverne indregnes til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over aktivernes forventede levetid. Bygninger med fradrag af scrapværdi på ca. 30 % afskrives over 50 år. Andre anlæg og driftsmateriel og inventar afskrives over 5 – 8 år. Anskaffelser under kr. 33.100 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

I selskabets resultatopgørelse medregnes andel i virksomhedernes resultat under posten "*Indtægter af andre kapitalandele m.v.*" eller "*Finansielle omkostninger af andre kapitalandele m.v.*". Kapitalandelene opføres i balancen under finansielle anlægsaktiver "*Andre værdipapirer og kapitalandele*" til andel i indre værdi i henhold til senest offentliggjorte årsregnskab.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Der foretages en individuel vurdering af debitorernes soliditet, og hensættelser til tab finder sted, hvor dette skønnes påkrævet.

Gæld

Gæld indregnes til kostpris på tidspunkt for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.086.349	287.472
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-37.619	-146.648
Resultat af ordinær primær drift		1.048.730	140.824
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	8.354
Andre finansielle indtægter		1.321.427	11.767
Andre finansielle omkostninger		-145.762	-160.874
Ordinært resultat før skat		2.224.395	71
Skat af årets resultat		-309.582	-30.311
Årets resultat		1.914.813	-30.240
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		501.720	400.020
Overført resultat		1.413.093	-430.260
I alt		1.914.813	-30.240

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
Grunde og bygninger		kr. 2.686.943	kr. 7.573.359
Materielle anlægsaktiver i alt		2.686.943	7.573.359
Anlægsaktiver i alt		2.686.943	7.573.359
Andre tilgodehavender		0	2.876
Periodeafgrænsningsposter		11.635	11.073
Tilgodehavender i alt		11.635	13.949
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.108.126	610.167
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.108.126	610.167
Likvide beholdninger		152.325	408.796
Omsætningsaktiver i alt		6.272.086	1.032.912
AKTIVER I ALT		8.959.029	8.606.271

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		678.000	678.000
Overført resultat		5.660.683	4.247.590
Forslag til udbytte		501.720	400.020
Egenkapital i alt		6.840.403	5.325.610
Hensættelse til udskudt skat		91.417	87.217
Hensatte forpligtelser i alt		91.417	87.217
Gæld til realkreditinstitutter		1.041.880	1.951.901
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	1.041.880	1.951.901
Gæld til realkreditinstitutter		44.817	82.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser		100.699	25.000
Skyldig selskabsskat		277.316	19.522
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		109.377	329.696
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		453.120	785.125
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		985.329	1.241.543
Gældsforpligtelser i alt		2.027.209	3.193.444
PASSIVER I ALT		8.959.029	8.606.271

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Kreditinstitutter	1.086.697	44.817	198.809	843.071
	1.086.697	44.817	198.809	843.071

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen kendte.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023/24

1