

HAJ-SS Ejendomme ApS

CVR-nr.: 39926385

Nørregade 7
4100 Ringsted

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2022

Reza Foroghi
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HAJ-SS Ejendomme ApS
Nørregade 7
4100 Ringsted

CVR-nr: 39926385
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for HAJ-SS Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringsted , den 31/05/2022

Direktion

Reza Foroghi

Ahmed Jamal El-Tahra

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje og udvikle ejendomme samt hermed beslægtet aktiviteter.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste et negativt resultat. Resultatet er dog i lighed med ledelsens forventninger.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Fravalg af revision

Ledelsen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-205.346	-228.006
Personaleomkostninger	1	0	-334.277
Resultat af ordinær primær drift		-205.346	-562.283
Øvrige finansielle omkostninger		-15.967	-24.522
Ordinært resultat før skat		-221.313	-586.805
Årets resultat		-221.313	-586.805
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-221.313	-586.805
I alt		-221.313	-586.805

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Udskudte skatteaktiver		132.612	132.612
Finansielle anlægsaktiver i alt		132.612	132.612
Anlægsaktiver i alt		132.612	132.612
Andre tilgodehavender		1.409	74
Tilgodehavender i alt		1.409	74
Likvide beholdninger		1.867	9.746
Omsætningsaktiver i alt		3.276	9.820
AKTIVER I ALT		135.888	142.432

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-1.304.579	-1.083.266
Egenkapital i alt		-1.254.579	-1.033.266
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.000	6.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.000	6.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		755.273	540.504
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		629.194	629.194
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.384.467	1.169.698
Gældsforpligtelser i alt		1.390.467	1.175.698
PASSIVER I ALT		135.888	142.432

Noter

1. Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Løn og gager	0	320.239
Andre omkostninger til social sikring	0	13.988
Personaleomkostninger i alt	0	334.227

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatningskreds

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for SS Holding 2016 ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Eventuelle efterfølgende korrektioner af selskabsskatten og kildeskatter kan resultere i en højere forpligtelse for selskabet.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret