

---

# OLESEN HOLDING ApS

**CVR-nr.: 33146485**

Tårnvej 7  
3300 Frederiksværk

Årsrapport  
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/12/2025**

---

**Morten Olesen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** OLESEN HOLDING ApS  
Tårnvej 7  
3300 Frederiksværk  
e-mailadresse: mostaal@live.dk  
CVR-nr.: 33146485  
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for OLESEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksværk, den 07/12/2025

## **Direktion**

Morten Olesen

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der er ikke foretaget ændringer i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste regnskabsår.

Ved aflæggelse af årsrapporten er anvendt følgende regnskabspraksis.

### Generelle forhold

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede pr. 30. juni 2025 (balancedagen).

### Bruttofortjeneste

Af særlige konkurrencemæssige hensyn vises bruttofortjeneste i stedet for nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpemidler samt andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger medtages i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering mellem indtægter og omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning opgøres efter faktureringskriteriet, hvorved indtægter indregnes når arbejdet er juridisk leveret.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af ejendomme.

Omkostninger til råvarer og hjælpemidler, andre eksterne omkostninger samt personaleomkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der foretages fuld periodisering mellem indtægter og omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - BALANCE

### GENERELLE FORHOLD:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

#### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Bygninger	0-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger, dog ikke avance ved salg af ejendomme, der indregnes under nettoomsætningen under andre driftsindtægter.

#### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Kapitalandel i datterselskab måles til indre værdi. Datterselskabets driftsresultat indregnes i moderselskabets resultatopgørelse, og datterselskabet indregnes i balancen til den regnskabsmæssige indre værdi.

#### TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### UDBYTTE:

Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

#### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med andre selskaber i koncernen. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for skattekrav under sambeskatningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres (netto realisationsværdi). Udskudt skat indregnes i

årsrapporten med 22 %.

Selskabsskat indregnes med 22 % af den skattepligtige indkomst. Selskabsskatten indregnes i resultatopgørelsen og hensættes som gældsforpligtelse i balancen. Skattetillæg som følge af senere betaling af selskabsskatten indregnes som finansiel omkostning det år, kreditten vedrører.

**GÆLDSFORPLIGTELSE:**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>2.047.954</b>	<b>1.294.622</b>
Personaleomkostninger	1	-161.762	-242.071
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-307.582	-302.531
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.578.610</b>	<b>750.020</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		474.309	278.773
Andre finansielle indtægter		2.542	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-25.053	-17.933
Andre finansielle omkostninger		-211.031	-292.572
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.819.377</b>	<b>718.288</b>
Skat af årets resultat	3	-292.685	-97.254
<b>Årets resultat</b>		<b>1.526.692</b>	<b>621.034</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	61.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		474.309	278.773
Overført resultat		984.883	281.261
<b>I alt</b>		<b>1.526.692</b>	<b>621.034</b>

## Balance 30. juni 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		13.646.996	15.268.237
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		319.286	377.890
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4</b>	<b>13.966.282</b>	<b>15.646.127</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		757.702	683.393
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5</b>	<b>757.702</b>	<b>683.393</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>14.723.984</b>	<b>16.329.520</b>
Udskudte skatteaktiver		250.589	206.124
Andre tilgodehavender		6.738	0
Periodeafgrænsningsposter		37.965	40.133
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>295.292</b>	<b>246.257</b>
Likvide beholdninger		729.314	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.024.606</b>	<b>246.257</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>15.748.590</b>	<b>16.575.777</b>

## Balance 30. juni 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		677.702	603.393
Overført resultat		9.314.494	7.929.611
Forslag til udbytte		67.500	61.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>10.139.696</b>	<b>8.674.004</b>
Gæld til realkreditinstitutter		4.270.747	4.520.340
Gæld til banker		0	1.936.747
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.599	41.240
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		398.839	755.956
Skyldig selskabsskat		406.938	21.752
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		530.771	625.738
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.608.894</b>	<b>7.901.773</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.608.894</b>	<b>7.901.773</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>15.748.590</b>	<b>16.575.777</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	603.393	7.929.611	61.000	8.674.004
Betalt udbytte	0	0	0	-61.000	-61.000
Årets resultat	0	474.309	984.883	67.500	1.526.692
Egenkapital, ultimo	80.000	1.077.702	8.914.494	67.500	10.139.696

## Noter

### 1. Personalemkostninger

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Lønninger	161.762	242.071
	<u>161.762</u>	<u>242.071</u>

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Bygninger	248.978	245.609
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	58.604	56.922
	<u>307.582</u>	<u>302.531</u>

### 3. Skat af årets resultat

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	337.150	144.980
Ændring af udskudt skat	-44.465	-47.748
Regulering vedrørende tidligere år	0	22
	<u>292.685</u>	<u>97.254</u>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.	
Kostpris primo	16.365.212	453.018
Tilgang	1.976.992	0
Afgang	-3.392.397	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>14.949.807</b>	<b>453.018</b>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	1.096.975	75.128
Årets afskrivning	248.978	58.604
Tilbageførsel ved afgang	-43.142	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>1.302.811</b>	<b>133.732</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>13.646.996</b>	<b>319.286</b>

## 5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	80.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.000</b>
Nettoopskrivninger primo	603.393
Andel i årets resultat	474.309
Udloddet udbytte	-400.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>677.702</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>757.702</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
MO Stål ApS, Frederiksværk	100%	757.702	474.309

## 6. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

### Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

#### Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele, investeringer, formuepleje samt andet dermed efter direktionens skøn beslægtede formål.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets årsrapport, der omfatter resultatopgørelse for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 og balance pr. 30. juni 2025 med tilhørende noter, udviser et overskud på kr. 1.526.692 og balancen en egenkapital på kr. 10.139.696.

Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## 7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2024/25</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1