
KOMPLEMENTARSELSKABET GÅGADEEJENDOM BRØNDERSLEV ApS

CVR-nr.: 14214585

Frisenholt 19
8310 Tranbjerg J

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/02/2026

Jens Jakobsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET GÅGADEEJENDOM BRØNDERSLEV ApS
Frisenholt 19
8310 Tranbjerg J
e-mailadresse: kk@ajour.cc
CVR-nr.: 14214585
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for KOMPLEMENTARSELSKABET GÅGADEEJENDOM BRØNDERSLEV ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nyborg, den 14/02/2026

Direktion

Kim Bahrt Krabbe

Bestyrelse

Flemming Skov Jakobsen

Kim Bahrt Krabbe

Poul Jørgensen

Jens Erik Skov Jakobsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Som det første beskrives virksomhedens væsentligste aktiviteter - altså hvad laver virksomheden?

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Dernæst redegøres for, om det økonomiske resultat har levet op til forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Denne del medtages kun, hvis der er sket noget af afgørende betydning for regnskabsbrugerens vurdering af virksomheden

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at aktivet har en værdi og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at forpligtelsen bliver aktuel og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabet har p.t. ingen nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter bl.a. administrations- og andre omkostninger.

Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft lønnet personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-2.500	-2.437
Bruttoresultat		-2.500	-2.437
Resultat af ordinær primær drift		-2.500	-2.437
Andre finansielle indtægter		16.726	16.211
Øvrige finansielle omkostninger		-1.081	
Ordinært resultat før skat		13.145	13.774
Skat af årets resultat		-3.371	-3.263
Årets resultat		9.774	10.511
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		9.774	10.511
I alt		9.774	10.511

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		377.007	362.719
Finansielle anlægsaktiver i alt		377.007	362.719
Anlægsaktiver i alt		377.007	362.719
AKTIVER I ALT		377.007	362.719

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		241.781	232.007
Egenkapital i alt		366.781	357.007
Skyldig selskabsskat		6.645	3.275
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.645	3.275
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.581	2.437
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.581	2.437
Gældsforpligtelser i alt		10.226	5.712
PASSIVER I ALT		377.007	362.719

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

0