

Skansens Holding ApS

Vindebyørevej 21
5700 Svendborg

Årsrapport
12. marts 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/02/2021

Knud Nordestgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Skansens Holding ApS
Vindebyørevej 21
5700 Svendborg

CVR-nr: 41244585

Regnskabsår: 12/03/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 12. marts - 31. december 2020 for Skansens Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

SVENDBORG, den

Direktion

Helene Maria Olesen

Poul Henning Olesen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af selskabets ejendom til boligformål

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør 21.259 kr. før skat. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 12. mar. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.
Nettoomsætning		76.500
Ejendomsomkostninger		-16.697
Administrationsomkostninger		-18.972
Bruttoresultat		40.831
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.304
Resultat af ordinær primær drift		23.527
Andre finansielle omkostninger		-2.267
Ordinært resultat før skat		21.260
Skat af årets resultat		-4.677
Årets resultat		16.583
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		16.583
I alt		16.583

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.
Grunde og bygninger		832.696
Materielle anlægsaktiver i alt		832.696
Anlægsaktiver i alt		832.696
Likvide beholdninger		59.091
Omsætningsaktiver i alt		59.091
AKTIVER I ALT		891.787

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		16.583
Egenkapital i alt		56.583
Hensættelse til udskudt skat		4.677
Hensatte forpligtelser i alt		4.677
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		818.125
Langfristede gældsforpligtelser i alt		818.125
Modtagne forudbetalinger fra kunder		5.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.902
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.402
Gældsforpligtelser i alt		830.527
PASSIVER I ALT		891.787

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret