
BK-Invest ApS

CVR-nr.: 39108585

Valmuevej 3
6100 Haderslev

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/06/2023

Bekir Kartal
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BK-Invest ApS
Valmuevej 3
6100 Haderslev
e-mailadresse: bk-invest@outlook.dk
CVR-nr.: 39108585
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed med investering i ejendomme og værdipapirer samt enhver hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|---|------|---------------|---------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 35.096 | 38.079 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -9.078 | -16.981 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 26.018 | 21.098 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -4.700 | -1.640 |
| Ordinært resultat før skat | | 21.318 | 19.458 |
| Skat af årets resultat | | -4.686 | -4.268 |
| Årets resultat | | 16.632 | 15.190 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 16.632 | |
| I alt | | 16.632 | 15.190 |

Balance 31. december 2022

Aktiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 415.325 | 800.336 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 415.325 | 800.336 |
| Anlægsaktiver i alt | | 415.325 | 800.336 |
| Tilgodehavende skat | | 1.314 | |
| Tilgodehavender i alt | | 1.314 | |
| Likvide beholdninger | | 99.335 | 31.834 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 100.649 | 31.834 |
| AKTIVER I ALT | | 515.974 | 832.170 |

Balance 31. december 2022

Passiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 164.275 | 147.642 |
| Egenkapital i alt | | 214.275 | 197.642 |
| Skyldig selskabsskat | | | 2.268 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 301.699 | |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 301.699 | 634.528 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 301.699 | 634.528 |
| PASSIVER I ALT | | 515.974 | 832.170 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret