

NKB Invest 114 ApS

c/o Per Bay Jørgensen, Strandvejen 194I, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 29 51 66 85

Årsrapport for 2024

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 10/6 2025.

Dirigent
Per Bay Jørgensen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i aktier. Selskabet kan som led i selskabets likviditetsforvaltning anbringe midler i obligationer, som indskud i pengeinstitutter eller på anden forsvarlig vis.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2024.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for NKB Invest 114 ApS for 2024.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Charlottenlund, den 10. juni 2025

Direktion

Per Bay Jørgensen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i NKB Invest 114 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for NKB Invest 114 ApS for 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 10. juni 2025

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten aflægges i EUR.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Valutaomregning

Transaktioner i fremmedvaluta omregnes til Euro på daglig basis.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiviteter og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til Euro på daglig basis. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og - tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjeneste/-tab består af andre eksterne udgifter.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i datterselskaber

Kapitalandele medregnes med andel af selskabets resultat efter skat.

Finansielle poster

Værdipapirer og andre kapitalandele medregnes med andel af selskabets resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Datterselskaber med negativ egenkapital modregnes primært i tilgodehavender hos datterselskaber og sekundært optages kapitalandelen under hensættelser.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter kapitalandele, som består af unoterede aktier, der måles til tilnærmet dagsværdi på balancedagen og er bestemt til vedvarende eje.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående likvider i virksomhedens pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris.

Balance pr. 31/12 2024

Note		31/12 2024	31/12 2023
	AKTIVER	EUR	EUR
	Kapitalandel i datterselskab	5.219	16.966
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>133.810</u>	<u>154.987</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>139.029</u>	<u>171.953</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>139.029</u>	<u>171.953</u>
	Tilgodehavende hos koncernforbundne selskaber	124.871	121.779
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>5.238</u>	<u>4.386</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>130.109</u>	<u>126.165</u>
	Værdipapirer	<u>133.877</u>	<u>149.869</u>
4	Værdipapirer i alt	<u>133.877</u>	<u>149.869</u>
	Likvide beholdninger	<u>77.121</u>	<u>81.877</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>77.121</u>	<u>81.877</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>341.107</u>	<u>357.911</u>
	Aktiver i alt	<u><u>480.136</u></u>	<u><u>529.864</u></u>

Balance pr. 31/12 2024

Note	31/12 2024	31/12 2023
	EUR	EUR
PASSIVER		
Selskabskapital	17.000	17.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	8.296
Overført til næste år	449.218	489.865
Afsat udbytte	7.500	7.500
Egenkapital i alt	<u>473.718</u>	<u>522.661</u>
Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	5.192
Anden gæld	6.418	2.011
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.418</u>	<u>7.203</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>6.418</u>	<u>7.203</u>
Passiver i alt	<u>480.136</u>	<u>529.864</u>
5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2024	2023
	EUR	EUR
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	2.464
Beregnet skat, datterselskab	0	5.192
Regulering, udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>7.656</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver		Kapi- talandel i <u>datterselskab</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2024		8.670
Tilgang		0
Afgang til kostpris		<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2024		<u>8.670</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2024		8.296
Årets nettoopskrivninger		-4.097
Årets nettonedskrivninger		0
Udloddet udbytte		<u>-7.650</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2024		<u>-3.451</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2024		<u>5.219</u>

	31/12 2024	31/12 2023
	EUR	EUR
Andre værdipapirer og kapitalandele		
NKB Private Equity V DK K/S	0	35.031
NKB Private Equity V DK Komplementar ApS	0	1.006
Nykredit Private Equity VII (Infrastructure)	133.810	118.725
NKB Opportunity Komplementar ApS	0	225
	<u>133.810</u>	<u>154.987</u>

4 Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoteret værdipapirer
Dagsværdi ultimo	133.877
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-15.993</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har tegnet kommanditanparter i Nykredit Private Equity VII på EUR 110.000, hvoraf EUR 91.204 er indbetalt. Restforpligtelsen udgør pr. 31/12 2024 EUR 12.698.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Per Bay Jørgensen

Direktør

Serienummer: 9ffe92ff-ae2a-4e27-a64f-52d59aa399ad

IP: 213.32.xxx.xxx

2025-06-10 15:10:51 UTC



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: 93f19615-8e8f-4260-9003-989d0f3dfe1c

IP: 80.198.xxx.xxx

2025-06-10 15:39:38 UTC



Per Bay Jørgensen

Dirigent

Serienummer: 9ffe92ff-ae2a-4e27-a64f-52d59aa399ad

IP: 213.32.xxx.xxx

2025-06-10 16:15:55 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.