
PJ HOLDING OG FINANS ApS

CVR-nr.: 29692785

Ramsøbakken 48
4621 Gadstrup

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/03/2026

Jonna Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PJ HOLDING OG FINANS ApS
Ramsøbakken 48
4621 Gadstrup

CVR-nr.: 29692785
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for PJ Holding og Finans ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

Det er endvidere ledelsens opfattelse at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gadstrup, den 20/02/2026

Direktion

Peter Mohr Hansen

Jonna Hansen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i PJ Holding og Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PJ Holding og Finans ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København SV, den 23/02/2026

BROERNES REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr.: 27616690
Morten Rosenqvist, mne8108
registreret revisor

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab ved at eje kapitalinteresser i andre virksomheder, og at investere i værdipapirer og fast ejendom samt hermed forbunden aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på - 437.129, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 7.574.079.

Ledelsen anser de opnåede resultater som ikke tilfredsstillende. Ledelsen forventer en positiv udvikling i selskabets og dattervirksomhedens aktiviteter og indtjening i de kommende år.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2025.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, koncernen er en lille koncern, jf. årsregnskabsloven § 110.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Præsentations valuta

Årsrapporten er for 2025 aflagt i dk.kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes datterselskabets resultat efter skat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, lokaler mv.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter omfatter renteindtægter af bankindeståender og tilgodehavender.

Øvrige finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger indeholder renteudgifter til gældsforpligtigelser, samt gebyrer og renter til bank

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

I overensstemmelse med vilkårene for sambeskatningen foretages der skatterefusion mellem selskaberne.

Periodisering

Væsentlige indtægts- og udgiftsposter er periodiseret pr. balancedagen.

Balancen

Aktiver

Anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder optages efter til indre værdis metode.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtigelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte aconto skatter.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger som omfatter kassebeholdning og bankindeståender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi

Passiver

Egenkapital

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på den ordinære generalforsamling. Udbytte som forventes udbetalt for året vises som særskilt under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser

Selskabsskatter

Aktuelle skatteforpligtigelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte aconto skatter.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne og tilgodehavende og skyldig selskabsskat afsættes i de enkelte omfattet koncernselskaber.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-12.000	-10.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse	1	-443.187	880.408
Bruttoresultat		-455.187	870.408
Resultat af ordinær primær drift		-455.187	870.408
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser	1		880.408
Andre finansielle indtægter		20.000	11.962
Øvrige finansielle omkostninger		-2.885	-1.189
Ordinært resultat før skat		-438.072	881.181
Skat af årets resultat	2	943	9.880
Årets resultat		-437.129	891.061
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		158.400	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-743.187	680.408
Overført resultat		147.658	75.653
I alt		-437.129	891.061

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.478.804	7.221.991
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	6.478.804	7.221.991
Anlægsaktiver i alt		6.478.804	7.221.991
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		327.650	84.183
Tilgodehavende skat		106.000	336.000
Tilgodehavender i alt		433.650	420.183
Likvide beholdninger		691.525	564.712
Omsætningsaktiver i alt		1.125.175	984.895
AKTIVER I ALT		7.603.979	8.206.886

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.960.453	4.703.640
Overført resultat		3.330.226	3.182.568
Forslag til udbytte		158.400	135.000
Egenkapital i alt		7.574.079	8.146.208
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.900	27.500
Skyldig selskabsskat		0	33.178
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		29.900	60.678
Gældsforpligtelser i alt		29.900	60.678
PASSIVER I ALT		7.603.979	8.206.886

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	4.703.640	3.182.568	135.000	8.146.208
Betalt udbytte				-135.000	-135.000
Årets resultat		-743.187	147.658	158.400	-437.129
Egenkapital, ultimo	125.000	3.960.453	3.330.226	158.400	7.574.079

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse

	2025 kr.	2024 kr.
Andel af resultat efter skat, tilknyttede virksomheder	-443.187	880.408
	-443.187	880.408

2. Skat af årets resultat

	2025 kr.	2024 kr.
Aktuel skat	0	178
Regulering vedrørende tidligere år	943	-10.058
	943	-9.881

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	3.525.120
Kostpris ultimo	3.525.120
Nettoopskrivninger primo	3.696.871
Andel i årets resultat jf. note	-443.187
Udloddet udbytte	-300.000
Nettoopskrivninger ultimo	2.953.684
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.478.804
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
P.H. Kloarkrens Aps, Ballerup	100%	6.478.807	-443.187

4. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital stiftelse 30.06.2006	125.000
Anpartskapital ultimo	125.000

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden PH Kloakrens ApS, og som moderselskab hæfter selskabet ubegrændset og solidarisk med dattervirksomheden for danske selskabskatter, kildeskatter og på udbytte og royaltites inden for sambeskatningen.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	2