www.addea.dk

Addea Roskilde
Vindingevej 10
4000 Roskilde

Addea København
Hammerensgade 1, 2.
1267 København K

info@addea.dk
(+45) 70 20 07 68

L.Larsen Holding IVS

Gammel Kalkbrænderi Vej 33, 5. th.
2100 København Ø
CVR-nr. 38 64 47 85

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2019

Lukas Krogshede Larsen
dirigent

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for L.Larsen Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25. marts 2019

Direktion

Lukas Krogshede Larsen
direktør

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i L.Larsen Holding IVS
Vi har opstillet årsregnskabet for L.Larsen Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25. marts 2019

Addea Audit
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 07 49 81

Anders Salomonsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne40143

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Selskabsoplysninger

Selskabet	L.Larsen Holding IVS Gammel Kalkbrænderi Vej 33, 5. th. 2100 København Ø	
	CVR-nr.:	38 64 47 85
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2018
	Stiftet:	16. maj 2017
	Regnskabsår:	2. regnskabsår
	Hjemsted:	København
Direktion	Lukas Krogshede Larsen, direktør	

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab og i øvrigt driveinvesteringsvirksomhed.

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for L.Larsen Holding IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab
Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder
I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i as so cie re de virk som he der
Kapitalandele i as so cie re de virk som he der måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i as so cie re de virk som he der bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for L.Larsen Holding IVS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
Bruttotab		**-5.000**	**0**
Personaleomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		**-5.000**	**0**
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		67.500	0
Resultat før skat		**62.500**	**0**
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		**62.500**	**0**
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		67.500	0
Overført resultat		-5.000	0
		62.500	**0**

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Balance 31. december

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	80.000	12.500
Finansielle anlægsaktiver		**80.000**	**12.500**
Anlægsaktiver i alt		**80.000**	**12.500**
Aktiver i alt		**80.000**	**12.500**
Passiver			
Virksomhedskapital		1	1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		67.500	0
Overført resultat		-5.000	0
Egenkapital	2	**62.501**	**1**
Anden gæld		17.499	12.499
Kortfristede gældsforpligtelser		**17.499**	**12.499**
Gældsforpligtelser i alt		**17.499**	**12.499**
Passiver i alt		**80.000**	**12.500**

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for netto-opskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	1	0	0	1
Årets resultat	0	67.500	-5.000	62.500
Egenkapital 31. december 2018	**1**	**67.500**	**-5.000**	**62.501**

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Noter

		2018	2017
		kr.	kr.
1	**Kapitalandele i associerede virksomheder**		
	Kostpris 1. januar 2018	12.500	12.500
	Kostpris 31. december 2018	12.500	12.500
	Værdireguleringer 1. januar 2018	0	0
	Årets resultat	67.500	0
	Værdireguleringer 31. december 2018	67.500	0
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	**80.000**	**12.500**

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
RealGroup ApS	Odense	25%

2 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen siden stiftelsen.

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Lukas Krogshede Larsen
Direktør
Serienummer: PID:9208-2002-2-441853174356
IP: 212.27.xxx.xxx
2019-03-26 07:11:31Z
NEM ID

Anders Salomonsen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Addea Audit P/S Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Serienummer: CVR:36074981-RID:98866845
IP: 152.115.xxx.xxx
2019-03-26 08:06:58Z
NEM ID

Lukas Krogshede Larsen
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-441853174356
IP: 77.241.xxx.xxx
2019-03-28 20:48:16Z
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: 81YY8-JXA35-HHG6F-0X6IW-5F337-5L0S7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**