

Toscana Vacanze ApS

**Trille Nielsens Gade 26
8200 Aarhus N**

CVR-nummer: 38050885

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2024

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17. marts 2025

Carsten Møller
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.
8900 Randers C

Telefon 86461244
Telefax 86462880

www.revi-midt.dk
info@revi-midt.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
|---------------------|---|

Ledelsesberetning mv.

| | |
|-------------------|---|
| Ledelsesberetning | 6 |
|-------------------|---|

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

| | |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Toscana Vacanze ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 17. marts 2025

Direktion

Carsten Møller

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Toscana Vacanze ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Toscana Vacanze ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 17. marts 2025

REVIMIDT

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 34480370

Michael Kirkebæk Andreasen
Partner, Godkendt revisor
mne26645

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Toscana Vacanze ApS
Trille Nielsens Gade 26
8200 Aarhus N

Telefon: 20 60 82 82
E-mail: info@toscana-vacanze.dk

CVR-nr.: 38 05 08 85
Stiftet: 28. september 2016
Kommune: Aarhus
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Carsten Møller

Pengeinstitut

Djurslands Bank A/S
Nordre Strandvej 75
8240 Risskov

Revisor

REVIMIDT
Godkendt Revisionspartnerselskab
Niels Brocks Gade 12, 2.
8900 Randers C

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret bestået af internetbaseret ferieboligformidling, rejsebureauvirksomhed, samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele anpartskapitalen, som forventes retableret ved egen indtjening.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Toscana Vacanze ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af rejsebureauydelse indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet, hvorfor virksomhedens kompensation fra de af myndighederne iværksatte hjælpepakker på grund af Corona-virussen er indeholdt her.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter udgifter til leje af ferieboliger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske concernforbundne virksomheder.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år.

Goodwill

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 32.745 | 161.403 |
| 2 Personaleomkostninger | -51.319 | -129.752 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -20.000 | -20.000 |
| DRIFTSRESULTAT | -38.574 | 11.651 |
| Andre finansielle indtægter | 1.249 | 536 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -26.388 | -23.581 |
| Andre finansielle omkostninger | -6.741 | -5.158 |
| RESULTAT FØR SKAT | -70.454 | -16.552 |
| Skat af årets resultat | 15.141 | 3.117 |
| ÅRETS RESULTAT | -55.313 | -13.435 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat | -55.313 | -13.435 |
| DISPONERET I ALT | -55.313 | -13.435 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Færdiggjorte udviklingsprojekter | 0 | 0 |
| Goodwill | 35.000 | 55.000 |
| Immaterielle anlægsaktiver | 35.000 | 55.000 |
| ANLÆGSAKTIVER | 35.000 | 55.000 |
| Andre tilgodehavender | 55.281 | 1 |
| Udskudt skatteaktiv | 60.484 | 45.343 |
| Periodeafgrænsningsposter | 40.174 | 40.513 |
| Tilgodehavender | 155.939 | 85.857 |
| Likvide beholdninger | 320.827 | 252.856 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 476.766 | 338.713 |
| AKTIVER | 511.766 | 393.713 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|-----------------|
| Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | -234.751 | -179.438 |
| EGENKAPITAL | -184.751 | -129.438 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | 227.565 | 100.776 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 24.494 | 19.016 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 384.837 | 362.949 |
| Anden gæld | 6.140 | 7.614 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 53.481 | 32.796 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 696.517 | 523.151 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 696.517 | 523.151 |
| PASSIVER | 511.766 | 393.713 |

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Virksomhedskapital primo | 50.000 | 50.000 |
| Virksomhedskapital ultimo | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat, primo | -179.438 | -166.003 |
| Årets resultat | -55.313 | -13.435 |
| Overført resultat ultimo | -234.751 | -179.438 |
| EGENKAPITAL | -184.751 | -129.438 |

NOTER

2024

2023

1 Usikkerhed om fortsat drift

Der er usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet selskabet har tabt hele anpartskapitalen. Det bedømmes, at selskabet vil kunne retablere anpartskapitalen gennem egen indtjening i de kommende år. Selskabets hovedanpartshaver har tilkendegivet sig villig til at understøtte selskabet og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

2 Personaleomkostninger

| | | |
|---------------------------------------|---------------|----------------|
| Antal personer beskæftiget | 1 | 1 |
| Lønninger | 0 | 86.148 |
| Pensioner | 48.000 | 36.000 |
| Andre omkostninger til social sikring | 3.319 | 7.604 |
| Personaleomkostninger i alt | 51.319 | 129.752 |

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet hæfter solidarisk for koncernens indkomstskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen pr. 31. december 2024 fremgår af årsrapporten for 2024 for CM Holding Lisbjerg ApS. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Carsten Møller

Navn returneret af MitId: Carsten Møller
Direktør
På vegne af Toscana Vacanze ApS
ID: 58592211-30e9-489b-8e35-8caff26330fa
IP-adresse: 94.145.68.114:41485
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 17-03-2025 11:47:22 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Michael Kirkebæk Andreasen

Navn returneret af MitId: Michael Kirkebæk Andreasen
Revisor
På vegne af REVIMIDT Godkendt Revisionspartnerselskab
ID: b8967a30-1e98-4292-a073-280f6853375a
IP-adresse: 92.241.223.162:54446
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 17-03-2025 11:51:37 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Carsten Møller

Navn returneret af MitId: Carsten Møller
Dirigent
På vegne af Toscana Vacanze ApS
ID: 58592211-30e9-489b-8e35-8caff26330fa
IP-adresse: 94.145.68.114:41134
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 17-03-2025 11:55:46 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: aed9daMZThz252414808