

# LMN Middelfart Holding ApS

Fænøsund Park 6, 2. tv.

5500 Middelfart

CVR-nr. 35834885

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. juni 2025



Lars Nygaard  
Dirigent

# LMN Middelfart Holding ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **LMN Middelfart Holding ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for LMN Middelfart Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 28. juni 2025

**Direktion**



Lars Nygaard  
Direktør

## **LMN Middelfart Holding ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i LMN Middelfart Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for LMN Middelfart Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bogense, den 28. juni 2025

**Kreston JC**

**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 27619096



Jan Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mne26733

## **LMN Middelfart Holding ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	LMN Middelfart Holding ApS Fænøsund Park 6, 2. tv. 5500 Middelfart
CVR-nr.	35834885
Hjemsted	Middelfart
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
<b>Direktion</b>	Lars Nygaard
<b>Revisor</b>	Kreston JC Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400 Bogense
CVR-nr.	27619096

## **LMN Middelfart Holding ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele i tilknyttede virksomheder og anden investeringsaktivitet.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 666.118, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 5.379.170, og en egenkapital på kr. 5.124.016.

Årets udvikling og resultat anses for at være tilfredsstillende.

Årets resultat er påvirket positivt af salg af anparter i datterselskab.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **LMN Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Generelt**

Årsrapporten for LMN Middelfart Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

##### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

##### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## **LMN Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## **LMN Middelfart Holding ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## LMN Middelfart Holding ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-77.500</b>	<b>-6.250</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		632.511	433.306
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		56.807	64.220
Finansielle indtægter		92.655	86.790
Andre finansielle omkostninger	2	-10.126	-2.670
<b>Resultat før skat</b>		<b>694.347</b>	<b>575.396</b>
Skat af årets resultat	3	-28.229	-31.847
<b>Årets resultat</b>		<b>666.118</b>	<b>543.549</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-391.224	391.224
Overført resultat		807.342	-97.675
<b>Resultatdisponering</b>		<b>666.118</b>	<b>543.549</b>

## LMN Middelfart Holding ApS

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	10.969	2.181.352
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>10.969</u>	<u>2.181.352</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>10.969</u>	<u>2.181.352</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.530.900	1.623.077
Tilgodehavende selskabsskat		34.831	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		0	182.888
Andre tilgodehavender		117.646	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.683.377</u>	<u>1.805.965</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.715	924.919
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>1.000.715</u>	<u>924.919</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.684.109</u>	<u>15.671</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>5.368.201</u>	<u>2.746.555</u>
<b>Aktiver</b>		<u>5.379.170</u>	<u>4.927.907</u>

## LMN Middelfart Holding ApS

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	391.224
Overført resultat		4.824.016	4.016.674
Udbytte for regnskabsåret		250.000	250.000
<b>Egenkapital</b>		<b>5.124.016</b>	<b>4.707.898</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Selskabsskat		0	82.525
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		7.435	0
Anden gæld		109.960	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		133.759	133.484
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>255.154</b>	<b>220.009</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>255.154</b>	<b>220.009</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.379.170</b>	<b>4.927.907</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

## LMN Middelfart Holding ApS

### Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	391.224	4.016.674	250.000	4.707.898
Betalt udbytte	0	0	0	-250.000	-250.000
Årets resultat	0	-391.224	807.342	250.000	666.118
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>4.824.016</b>	<b>250.000</b>	<b>5.124.016</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

# LMN Middelfart Holding ApS

## Noter

	2024	2023		
<b>1. Personalemkostninger</b>				
Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.				
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	10.126	2.670		
	<b>10.126</b>	<b>2.670</b>		
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	28.229	31.847		
	<b>28.229</b>	<b>31.847</b>		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	1.790.128	1.790.128		
Tilgang i årets løb	40.000	0		
Afgang i årets løb	-1.790.128	0		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>1.790.128</b>		
Opskrivninger primo	391.224	-42.082		
Årets resultat og avance ved salg af tilknyttet virksomhed	632.511	433.306		
Udbytte	-1.500.000	0		
Øvrige reguleringer	447.234	0		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-29.031</b>	<b>391.224</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>10.969</b>	<b>2.181.352</b>		
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
LMN Ejendomme				
Middelfart ApS	Middelfart	100,00	10.969	-29.031
			<b>10.969</b>	<b>-29.031</b>
<b>6. Aktiver indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>				<b>Årets indregnede urealiseret gevinst</b>
Børsnoterede aktier			<b>Værdi ultimo</b> 1.000.715	48.720

**Noter**

**7. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.