

Ejendomsselskabet Sengeløsevej 8, Taastrup ApS

CVR-nr.: 40417885

Niels Pedersensvej 13
2670 Greve

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2022

Eske Munck
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Sengeløsevej 8, Taastrup ApS
Niels Pedersensvej 13
2670 Greve

e-mailadresse: em@byibyen.dk

CVR-nr: 40417885

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Ejendomsselskabet Sengeløsevej 8, Taastrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Greve , den 20/05/2022

Direktion

Christian Dela

Eske Hartmann Munck

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje og udleje ejendommen Sengeløsevej 8 i Tåstrup.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ejendom er i 2020 nedbrændt og tilkendt forsikringssum til genopbygning er optaget som tilgodehavende. Merværdien af forsikringssummen i forhold til den regnskabsmæssige væri af ejendommen er afsat under anden gæld.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		237.600	48.732
Eksterne omkostninger		-4.040	-59.581
Bruttoresultat		233.560	-10.849
Resultat af ordinær primær drift		233.560	-10.849
Øvrige finansielle omkostninger		-279.881	-256.544
Ordinært resultat før skat		-46.321	-267.393
Skat af årets resultat		10.186	58.826
Årets resultat		-36.135	-208.567
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-36.135	-208.567
I alt		-36.135	-208.567

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger			0
Materielle anlægsaktiver i alt			0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		50.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		50.000	0
Anlægsaktiver i alt		50.000	0
Tilgodehavende skat		90.870	80.684
Andre tilgodehavender		6.014.721	6.252.321
Tilgodehavender i alt		6.105.591	6.333.005
Likvide beholdninger		12.387	19.347
Omsætningsaktiver i alt		6.117.978	6.352.352
AKTIVER I ALT		6.167.978	6.352.352

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-322.198	-286.063
Egenkapital i alt		-272.198	-236.063
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		4.080.758	3.991.397
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.359.418	2.597.018
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.440.176	6.588.415
Gældsforpligtelser i alt		6.440.176	6.588.415
PASSIVER I ALT		6.167.978	6.352.352

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret