

Schönemann Automobiles A/S

Emblasvang 3
3400 Hillerød

CVR-nr. 40 49 88 85

Årsrapport for perioden
1. oktober 2024 til 30. september 2025
(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 16. marts 2026

Lars Schönemann-Paul
dirigent



Rønnevangsalle 6, 3400 Hillerød • Nørregade 1, 1. th. 3300 Frederiksværk • Tlf. 47 77 12 10
www.naerrevision.dk • revision@naerrevision.dk • cvr 17524305

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	5
Balance 30. september	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Schönemann Automobile A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 20. januar 2026

Direktion

Lars Schönemann-Paul
direktør

Bestyrelse

Lars Schönemann-Paul

Stephan Schönemann-Paul

Michael Schönemann-Paul

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Schönemann Automobile A/S

Vi har opstillet årsrapporten for Schönemann Automobile A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 20. januar 2026

Nærrevision A/S
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer
CVR-nr. 17 52 43 05

Stig Skovly
Registreret revisor
mne18146

nærrevision

Selskabsoplysninger

Selskabet	Schönemann Automobile A/S Emblasvang 3 3400 Hillerød CVR-nr.: 40498885 Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025 Hjemsted: Hillerød
Bestyrelse	Lars Schönemann-Paul Stephan Schönemann-Paul Michael Schönemann-Paul
Direktion	Lars Schönemann-Paul, direktør
Revisor	Nærrevision A/S Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer CVR-nr.: 17524305 Rønnevangsalle 6 3400 Hillerød
Pengeinstitut	SJF Bank Isefjords Alle 5 4300

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive servicevirksomhed indenfor autobranschen med speciale i Porsche.



Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste		1.333.498	1.262.176
Personaleomkostninger	1	<u>-849.252</u>	<u>-716.050</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		484.246	546.126
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-148.259</u>	<u>-148.761</u>
Resultat før finansielle poster		335.987	397.365
Finansielle indtægter		111	552
Finansielle omkostninger		<u>-219.140</u>	<u>-277.776</u>
Resultat før skat		116.958	120.141
Skat af årets resultat	3	<u>-25.972</u>	<u>-26.651</u>
Årets resultat		<u>90.986</u>	<u>93.490</u>

Resultatdisponering

Overført resultat		<u>90.986</u>	<u>93.490</u>
		<u>90.986</u>	<u>93.490</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		8.715.947	8.892.643
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>71.418</u>	<u>97.284</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>8.787.365</u>	<u>8.989.927</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>8.787.365</u>	<u>8.989.927</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>290.600</u>	<u>278.100</u>
Varebeholdninger		<u>290.600</u>	<u>278.100</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		63.147	317.643
Igangværende arbejder for fremmed regning		285.564	183.000
Andre tilgodehavender		9.934	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>10.709</u>	<u>15.468</u>
Tilgodehavender		<u>369.354</u>	<u>516.111</u>
Likvide beholdninger		<u>33.939</u>	<u>116.821</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>693.893</u>	<u>911.032</u>
Aktiver i alt		<u><u>9.481.258</u></u>	<u><u>9.900.959</u></u>

Balance 30. september

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overført resultat		<u>3.854.135</u>	<u>3.763.149</u>
Egenkapital		<u>4.254.135</u>	<u>4.163.149</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>214.802</u>	<u>188.830</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>214.802</u>	<u>188.830</u>
Banker		894.084	969.772
Gæld til realkreditinstitutter		<u>3.496.900</u>	<u>3.715.532</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>4.390.984</u>	<u>4.685.304</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	265.500	232.300
Banker		233	27.635
Leverandører af varer og tjenesteydelser		74.551	260.143
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		156.622	91.065
Anden gæld		<u>124.431</u>	<u>252.533</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>621.337</u>	<u>863.676</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.012.321</u>	<u>5.548.980</u>
Passiver i alt		<u>9.481.258</u>	<u>9.900.959</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	792.616	642.913
Pensioner	0	15.859
Andre omkostninger til social sikring	35.682	26.219
Andre personaleomkostninger	<u>20.954</u>	<u>31.059</u>
	<u>849.252</u>	<u>716.050</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>3</u>	<u>2</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>148.259</u>	<u>148.761</u>
	<u>148.259</u>	<u>148.761</u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	122.394	124.566
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>25.865</u>	<u>24.195</u>
	<u>148.259</u>	<u>148.761</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>25.972</u>	<u>26.651</u>
	<u>25.972</u>	<u>26.651</u>

Noter

4 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> 1. oktober 2024	<u>Gæld</u> 30. september 2025	<u>Afdrag</u> næste år	<u>Restgæld</u> efter 5 år
Banker	1.025.072	959.584	65.500	687.500
Gæld til realkreditinstitutter	<u>3.892.532</u>	<u>3.696.900</u>	<u>200.000</u>	<u>2.720.000</u>
	<u>4.917.604</u>	<u>4.656.484</u>	<u>265.500</u>	<u>3.407.500</u>

Noter

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Schönemann Automobile A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Noter

5 Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Noter

5 Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Bygninger 25 år 4.400.000 kr.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-7 år 0 kr.

Aktiver med en kostpris på under beløbsgrænsen omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Noter

5 Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Noter

5 Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.