

---

# CC Ejendomme Strøby ApS

**CVR-nr.: 36710985**

Lendrumvej 7  
4671 Strøby

Årsrapport  
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**18/12/2024**

---

**Jørgen CHristoffersen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CC Ejendomme Strøby ApS  
Lendrumvej 7  
4671 Strøby  
e-mailadresse: jc@ccejendomme.dk  
CVR-nr.: 36710985  
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er bygge- og anlægsopgaver.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets udvikling, betegner ledelsen som værende tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-58.527</b>	<b>-113.333</b>
Personaleomkostninger		-2.006	-7.136
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-60.533</b>	<b>-120.469</b>
Andre finansielle indtægter		2.489	
Øvrige finansielle omkostninger		-7.548	-1.240
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-65.592</b>	<b>-121.709</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-65.592</b>	<b>-121.709</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-65.592	-121.709
<b>I alt</b>		<b>-65.592</b>	<b>-121.709</b>

## Balance 30. juni 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Deposita		0	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>50.000</b>
Varer under fremstilling		0	118.900
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>	<b>118.900</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		60.000	24.173
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		43.975	45.486
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>103.975</b>	<b>69.659</b>
Likvide beholdninger		3.165	22.546
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>107.140</b>	<b>211.105</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>107.140</b>	<b>261.105</b>

## Balance 30. juni 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-173.640	-108.048
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-123.640</b>	<b>-58.048</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	51.484
Skyldig moms og afgifter		1.750	14.138
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		154.691	57.738
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		64.339	185.793
Periodeafgrænsningsposter		10.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>230.780</b>	<b>319.153</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>230.780</b>	<b>319.153</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>107.140</b>	<b>261.105</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret