

# HOLMSTRUP LANDBRUG A/S

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**21/05/2013**

---

**Martin Mikkelsen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Noter .....	11

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            HOLMSTRUP LANDBRUG A/S  
                                  Langelinie Allé 35  
                                  2100 København Ø

CVR-nr:                    19390985  
Regnskabsår:            01/01/2012 - 31/12/2012

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Holmstrup Landbrug A/S. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsrapporten giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Basel, den 21/05/2013

## Direktion

Martin Mikkelsen

## Bestyrelse

Martin Mikkelsen

Poul Martin Mikkelsen

Annagrete Mikkelsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter bortforpagtning af jorder til økologisk landbrugsproduktion.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling i året har været tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2013.

Ejerforhold

**I selskabets fortegnelse over aktionærer er følgende anført som ejende minimum 5% af aktiekapitalen eller minimum 5% af stemmerne:**

**Dønnerup A/S**

**c/o Bech-Bruun Advokatfirma**

**Langelinie Allé 35**

**2100 København Ø**

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Holmstrup Landbrug A/S for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med års-regnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kost-prisen og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og øvrige koncernvirksomheder. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs-mæssige og skattemæssige værdier. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

## Resultatopgørelse

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når der er opnået retslig adkomst til indtægten.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder de direkte og indirekte omkostninger vedrørende produktionen, herunder af- og nedskrivninger og gager, der er afholdt for at opnå årets nettoomsætning.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder administrationshonorar samt øvrige omkostninger af administrativ karakter.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter mv.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring. Der indregnes ikke renter.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsmateriel og inventar 5-10 år

Afskrivning på et anlægsaktiv påbegyndes, når det tages i brug.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 12.300 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Avance og tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver omkostningsføres under "Andre driftsindtægter" og "Andre driftsomkostninger".

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning .....		371.575	408.630
Produktionsomkostninger .....		-232.947	-457.590
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>138.628</b>	<b>-48.960</b>
Administrationsomkostninger .....		-2.719	-17.128
Andre driftsindtægter .....		21.562	21.562
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>157.471</b>	<b>-53.588</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		12.927	
Andre finansielle indtægter .....		316	38.779
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>170.714</b>	<b>-14.809</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>170.714</b>	
Skat af årets resultat .....	<b>1</b>	-33.946	13.379
<b>Årets resultat</b> .....		<b>136.768</b>	<b>-1.430</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		136.768	-1.430
<b>I alt</b> .....		<b>136.768</b>	<b>-1.430</b>

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....			3.599
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		3.491	3.352
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		605.143	225.497
Tilgodehavende skat .....			13.379
Andre tilgodehavender .....		108.738	310.491
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>717.372</b>	<b>552.719</b>
Likvide beholdninger .....		15.831	18.942
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>733.203</b>	<b>575.260</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>733.203</b>	<b>575.260</b>

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		500.000	500.000
Overført resultat .....		177.193	40.425
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>677.193</b>	<b>540.425</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		3.491	4.786
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		16.516	19.644
Skyldig selskabsskat .....		33.946	
Anden gæld .....		2.057	10.405
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>56.010</b>	<b>34.835</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>56.010</b>	<b>34.835</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>733.203</b>	<b>575.260</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Aktuel skat	33946	-13379
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>33946</b>	<b>-13379</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Driftsmidler kr.	Inventar kr.
Kostpris primo	0	201730	35997
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	-80000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>121730</b>	<b>35997</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0	201730	32398
Årets afskrivning	0	0	-3599
Tilbageførsel ved afgang	0	-80.000	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>121730</b>	<b>35997</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 3. Egenkapital i alt

	Selskabskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	500000	0	40245	0	540425
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	136768	0	136768

<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500000</b>	<b>0</b>	<b>177193</b>	<b>0</b>	<b>677193</b>
---------------------------	---------------	----------	---------------	----------	---------------