

**Nicolaj Ejler Holding ApS**  
**Siamvej 30, 2300 København S**  
**Årsrapport for 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. februar 2024.

**Dirigent**

**CVR-nummer 38 76 49 85**

## Indholdsfortegnelse

|                                | Side  |
|--------------------------------|-------|
| <b>Påtegninger:</b>            |       |
| Ledespåtegning.....            | 1     |
| <b>Ledelsesberetning:</b>      |       |
| Selskabsoplysninger.....       | 2     |
| Ledelsesberetning .....        | 3     |
| <b>Årsregnskab:</b>            |       |
| Resultatopgørelse.....         | 4     |
| Balance.....                   | 5     |
| Egenkapitalopgørelse.....      | 6     |
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 – 9 |
| Noter .....                    | 10    |

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt Årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 for Nicolaj Ejler Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling per 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

København, den 16. februar 2024

Direktion

Claus Nicolaj Marius Ejler

## Selskabsoplysninger

Selskabet

Nicolaj Ejler Holding ApS  
Siamvej 30  
2300 København S

Telefon: 23 45 99 01

E-mail: ne@rlz.dk

CVR-nr.: 38 76 49 85

Stiftet: 3. juli 2017

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Claus Nicolaj Marius Ejler

Revisor

3R Krone  
V Stendersvej 6  
8680 Ry

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 27. februar 2024 på selskabets  
adresse

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier og anparter, formueforvaltning og anden formuepleje og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurderingen af årsrapporten.

Note Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

2023  
DKK

2022  
DKK

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Bruttotab   | -2.438         | -2.500         |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 200.670        | 431.528        |
| Finansielle omkostninger                              | -160           | -1.194         |
| Resultat før skat                                     | 198.072        | 427.834        |
| 2 Skat af årets resultat                              | 550            | 748            |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                                 | <b>198.622</b> | <b>428.582</b> |
| <br>  |                |                |
| Forslag til resultatdisponering                       |                |                |
| Extraordinært udbytte, 20. april 2023                 | 140.000        | 0              |
| Extraordinært udbytte, 18. oktober 2023               | 100.000        | 0              |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen       | 122.000        | 117.800        |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi        | 200.670        | 431.528        |
| Overført resultat                                     | -364.048       | -120.746       |
| Disponeret i alt                                      | 198.622        | 428.582        |

Note Balance 31. december

2023  
DKK

2022  
DKK

AKTIVER

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 104.000 104.000

Materielle anlægsaktiver 104.000 104.000

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder 312.922 547.752

3 Finansielle anlægsaktiver 312.922 547.752

Anlægsaktiver 416.922 651.752

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder 22.437 79.646

Tilgodehavende sambeskatningsbidrag 550 770

Tilgodehavender 22.987 80.416

Likvide beholdninger 209.971 81.859

Omsætningsaktiver 232.958 162.275

AKTIVER 649.880 814.027

PASSIVER

Selskabskapital 40.000 40.000

Reserve for nettoopskrivning for indre værdi 3.922 82.752

Overført resultat 482.646 567.194

Foreslået udbytte for regnskabsåret 122.000 117.800

Egenkapital 648.568 807.746

Kreditinstitutter 0 156

Anden gæld 1.312 6.125

Kortfristede gældsforpligtelser 1.312 6.281

Gældsforpligtelser 1.312 6.281

PASSIVER 649.880 814.027

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## Egenkapitalopgørelse

### Egenkapitalbevægelser 2023

|  | Selskabskapital | Overført jf.               | Udloddet udbytte                    | Udloddet        | Selskabskapital   |
|--|-----------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------|-------------------|
|  | <u>1/1 2023</u> | <u>resultatdisponering</u> | <u>fra tilknyttede virksomheder</u> | <u>udbytte</u>  | <u>31/12 2023</u> |
| Selskabskapital                                | 40.000          | 0                          | 0                                   | 0               | 40.000            |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi | 82.752          | 200.670                    | -279.500                            | 0               | 3.922             |
| Overført resultat                              | 567.194         | -364.048                   | 279.500                             | 0               | 482.646           |
| Extraordinært udbytte                          | 0               | 240.000                    |                                     | -240.000        | 0                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret            | 117.800         | 122.000                    | 0                                   | -117.800        | 122.000           |
|  | <u>807.746</u>  | <u>198.622</u>             | <u>0</u>                            | <u>-357.800</u> | <u>648.568</u>    |

### Egenkapitalbevægelser 2022

|  | Selskabskapital | Overført jf.               | Udloddet udbytte                    | Udloddet        | Selskabskapital   |
|--|-----------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------|-------------------|
|  | <u>1/1 2022</u> | <u>resultatdisponering</u> | <u>fra tilknyttede virksomheder</u> | <u>udbytte</u>  | <u>31/12 2022</u> |
| Selskabskapital                                | 40.000          | 0                          | 0                                   | 0               | 40.000            |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi | 86.724          | 431.528                    | -435.500                            | 0               | 82.752            |
| Overført resultat                              | 252.440         | -120.746                   | 435.500                             | 0               | 567.194           |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret            | 114.400         | 117.800                    | 0                                   | -114.400        | 117.800           |
|  | <u>493.564</u>  | <u>428.582</u>             | <u>0</u>                            | <u>-114.400</u> | <u>807.746</u>    |

## **Noter**

### **1 Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten for Nicolaj Ejler Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mikrovirksomheder i regnskabsklasse B.

#### **Resultatopgørelsen**

##### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter, andre driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

##### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

##### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## **Noter**

### **1 Anvendt regnskabspraksis**

#### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af danske dattervirksomheder.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### **Balancen**

#### Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages ikke afskrivninger på andre anlæg, driftsmateriel og inventar, som omfatter kunst. Kunsten vurderes ikke at være udsat for værdiforringelse.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning for indre værdi

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

| Noter  | 2023<br>DKK | 2022<br>DKK |
|--|-------------|-------------|
| 2 Skat af årets resultat                       |             |             |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -550        | -770        |
| Skat tidligere år                              | 0           | 22          |
| I alt  | <u>-550</u> | <u>-748</u> |

### 3 Finansielle anlægsaktiver

| <u>Navn</u>              | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------------|-----------------|------------------|--------------------|-----------------|
| Tilknyttede virksomheder |                 |                  |                    |                 |
| Realize ApS              | København       | 65%              | 481.419            | 308.723         |

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med Realize ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Realize ApS for danske selskabskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen.