

MIN BOLIGHANDEL Værløse & Farum ApS

Kirke Værløsevej 16
3500 Værløse

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/05/2021

Simon Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MIN BOLIGHANDEL Værløse & Farum ApS
Kirke Værløsevej 16
3500 Værløse

e-mailadresse: kontakt@minbolighandel.dk

CVR-nr: 30709985

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for MIN BOLIGHANDEL Værløse & Farum ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Værløse, den 19/05/2021

Direktion

Simon Carrara Christensen

Lars Nielsen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er omsætning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et underskud på 62.074 kr. efter skat. Ledelsen anser resultatet for forventeligt.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-25.903
Bruttofortjeneste/Bruttotab		216.547	1.920.521
Personaleomkostninger		-247.001	-1.439.986
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-36.828	-66.821
Resultat af ordinær primær drift		-67.282	413.714
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-25.903
Andre finansielle indtægter			1.722
Andre finansielle omkostninger		-12.612	-13.456
Ordinært resultat før skat		-79.894	376.077
Skat af årets resultat		17.820	-95.380
Årets resultat		-62.074	280.697
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-62.074	280.697
I alt		-62.074	280.697

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		22.700	22.025
Indretning af lejede lokaler			9.323
Materielle anlægsaktiver i alt		22.700	31.348
Andre tilgodehavender		30.000	30.000
Deposita		35.100	83.873
Finansielle anlægsaktiver i alt		65.100	113.873
Anlægsaktiver i alt		87.800	145.221
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		825	207.108
Udskudte skatteaktiver		37.037	19.217
Tilgodehavende skat			329
Andre tilgodehavender			178.120
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse			274
Periodeafgrænsningsposter		11.630	2.710
Tilgodehavender i alt		49.492	407.758
Likvide beholdninger		1.044.317	214.265
Omsætningsaktiver i alt		1.093.809	622.023
AKTIVER I ALT		1.181.609	767.244

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-295.185	-233.111
Egenkapital i alt		-170.185	-108.111
Deposita		10.000	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		10.000	
Modtagne forudbetalinger fra kunder		100.000	8.100
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning			97.799
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.063	47.144
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		184.399	369.980
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		19.865	
Skyldig moms og afgifter		33.025	129.492
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		997.442	213.840
Deposita			10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.341.794	875.355
Gældsforpligtelser i alt		1.351.794	875.355
PASSIVER I ALT		1.181.609	767.244

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret