

# **ALDANA HOLDING A/S**

Holmevej 34  
2830 Virum

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/06/2021**

**Jesper Krarup**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ALDANA HOLDING A/S  
Holmevej 34  
2830 Virum

Telefonnummer: 40328488  
e-mailadresse: info@aldana.dk

CVR-nr: 30910095  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for ALDANA HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Virum, den 29/06/2021

## Direktion

Jesper Krarup  
Administrerende direktør

## Bestyrelse

Michele Annette Krarup

Jesper Krarup

Bo Helligsøe  
Formand

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i selskaber, der køber, udvikler, administrerer og sælger, henholdsvis ejer ejendomme i de Forenede Arabiske Emirater.

Selskabet ejer alle aktierne i datterselskabet Aldana A/S, som igen ejer alle aktier i selskabet Aldana Ventures Ltd., som er registreret i JAFZA i Dubai i de Forenede Arabiske Emirater. Selskabet Aldana Ventures Ltd. har solgt alle ejendomme og arbejder idag med projektudvikling i Dubai.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør - 190.884 kr. mod et underskud på 192.214 kr. i det forgående år. Årets resultat anses under omstændighederne for tilfredsstillende.

Virksomhedens balance, den 31. december 2020 udgør 8.589.558 kr. udvisende en egenkapital på 551.603 kr. mod kr. 742.488 den 31. december 2019.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling. Selskabet er ikke påvirket af COVID-19.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Aldana Holding A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Valutaforhold

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og u-realiserede valutakursgevinster og - tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til valutakursen på transaktionsdagen, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske datterselskabers egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitkurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

### Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder, samt op og - nedskrivninger til nettorealisationsværdi.

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt gebyrer, tillæg og godtgørelser.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem over og -underskudgivende danske selskaber i henhold til disse selskabers skattepligtige indkomst.

### Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til den lavere værdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Købs- og salgssummer af egne kapitalandele indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalt skat.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til dagsværdien.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-1.758</b>	<b>-20.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-1.758</b>	<b>-20.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		-189.006	-171.785
Øvrige finansielle omkostninger		-120	-429
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-190.884</b>	<b>-192.214</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-190.884</b>	<b>-192.214</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-190.884	-192.214
<b>I alt</b>		<b>-190.884</b>	<b>-192.214</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.585.218	8.774.224
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>8.585.218</b>	<b>8.774.224</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>8.585.218</b>	<b>8.774.224</b>
Likvide beholdninger		4.340	31.219
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.340</b>	<b>31.219</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>8.589.558</b>	<b>8.805.443</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		20.000.000	20.000.000
Overført resultat		-19.448.397	-19.257.512
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>551.603</b>	<b>742.488</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	25.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		8.037.955	8.037.955
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>8.037.955</b>	<b>8.062.955</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>8.037.955</b>	<b>8.062.955</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>8.589.558</b>	<b>8.805.443</b>

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Note

1

## Noter

### 1. Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris 1. januar 2020	26.877.652
Tilgang i årets løb	0
Værdiregulering 1. januar 2020	-18.103.428
Nedskrivning 2020	-189.006
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<b>8.585.218</b>

#### **Kapitalinteresse i Aldana A/S**

Ejerandel :	100%
Egenkapital 31/12 2020	8.585.218 kr.
Resultat 2020	- 189.006 kr.

### 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på renter, royalties og udbytter.

### 3. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

#### **Egne kapitalandele**

Ejede egne aktier 1. januar 2020	7.500 stk.
Ejede egne aktier 31. december 2020	7.500 stk.
Nominel værdi 1. januar 2020	7.500.000 kr.
Nominel værdi 31. december 2020	7.500.000 kr.
Andel af selskabskapital 1. januar 2020	37,5 %
Andel af selskabskapital 31. december 2020	37,5 %

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2020</b>
	0