

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Agerøvej 31A, 2.sal
8381 Tilst
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 20 76 20

www.grantthornton.dk

Holdingselskabet af 29/4 ApS

c/o Stephan Sørensen, Humlevej 16, 8240 Risskov

CVR-nr. 28 50 20 95

Årsrapport

1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. december 2024.

Stephan Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	15

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Holdingselskabet af 29/4 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 11. december 2024

Direktion

Stephan Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Holdingselskabet af 29/4 ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet af 29/4 ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 11. december 2024

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Brian Christensen

statsautoriseret revisor
mne35438

Selskabsoplysninger

Selskabet

Holdingselskabet af 29/4 ApS
c/o Stephan Sørensen
Humlevej 16
8240 Risskov

CVR-nr.: 28 50 20 95
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Direktion

Stephan Sørensen

Revision

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab
Agerøvej 31A, 2. sal
8381 Tilst

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Bruttotab	-495.713	-853.790
2 Personaleomkostninger	-424.540	-424.615
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-42.830	-119.977
Andre driftsomkostninger	-755.281	-234.694
Resultat før finansielle poster	-1.718.364	-1.633.076
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-3.637.603	-1.450.345
Indtægter af kapitalinteresser	2.085.039	3.549.130
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	268.107	180.312
Andre finansielle indtægter	610.240	659.315
3 Øvrige finansielle omkostninger	-93.821	-202.428
Resultat før skat	-2.486.402	1.102.908
Skat af årets resultat	-218.637	206.021
Årets resultat	-2.705.039	1.308.929
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.552.564	2.098.785
Udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
Disponeret fra overført resultat	-1.213.475	-848.756
Disponeret i alt	-2.705.039	1.308.929

Balance 30. juni

Aktiver		2024	2023
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	42.830
5	Investeringsejendomme	3.925.250	2.750.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.925.250</u>	<u>2.792.830</u>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	330.933	226.384
7	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.874.730	7.655.881
8	Kapitalinteresser	50.286.710	51.389.198
9	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	4.409.906	3.588.240
10	Andre værdipapirer og kapitalandele	164.000	164.000
11	Andre tilgodehavender	0	1.583.333
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>65.066.279</u>	<u>64.607.036</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>68.991.529</u>	<u>67.399.866</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.360.775	1.305.652
	Andre tilgodehavender	12.005.245	6.684.841
	Periodeafgrænsningsposter	4.690	0
	Tilgodehavender i alt	<u>13.370.710</u>	<u>7.990.493</u>
12	Likvide beholdninger	<u>3.521.901</u>	<u>7.047.128</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>16.892.611</u>	<u>15.037.621</u>
	Aktiver i alt	<u>85.884.140</u>	<u>82.437.487</u>

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	19.446.194	25.124.214
Overført resultat	57.067.525	53.932.617
Foreslået udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
Egenkapital i alt	76.699.719	79.240.731
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	0	426.246
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	196.765	0
Hensatte forpligtelser i alt	196.765	426.246
Gældsforpligtelser		
Deposita	42.114	0
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	186.758	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	228.872	0
Gæld til pengeinstitutter	2.988.250	20.839
Leverandører af varer og tjenesteydelser	240.530	111.750
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.148.339	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.091.768	849.935
Anden gæld	1.289.897	1.787.986
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.758.784	2.770.510
Gældsforpligtelser i alt	8.987.656	2.770.510
Passiver i alt	85.884.140	82.437.487

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 13 Oplysninger om dagsværdi
- 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 15 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	125.000	25.347.141	53.932.617	58.900	79.463.658
Udloddet udbytte	0	0	0	-58.900	-58.900
Modtaget udbytte	0	-4.350.000	4.350.000	0	0
Øvrige reguleringer	0	1.617	-1.617	0	0
Årets resultat	0	-1.552.564	-1.213.475	61.000	-2.705.039
	125.000	19.446.194	57.067.525	61.000	76.699.719

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser samt konsulentarbejde med ejendomsudvikling.

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	418.838	418.864
Andre omkostninger til social sikring	<u>5.702</u>	<u>5.751</u>
	<u>424.540</u>	<u>424.615</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	52.941
Andre finansielle omkostninger	<u>93.821</u>	<u>149.487</u>
	<u>93.821</u>	<u>202.428</u>
	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. juli 2023	407.300	957.300
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-550.000</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>407.300</u>	<u>407.300</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023	-364.470	-565.326
Årets afskrivninger	-42.830	-19.144
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-100.833
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>320.833</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024	<u>-407.300</u>	<u>-364.470</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>0</u>	<u>42.830</u>

Noter

	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
5. Investeringsejendomme		
Kostpris 1. juli 2023	89.775	89.775
Tilgang i årets løb	4.680.531	0
Afgang i årets løb	<u>-845.056</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>3.925.250</u>	<u>89.775</u>
Regulering til dagsværdi 1. juli 2023	2.660.225	2.660.225
Regulering til dagsværdi, afhændede aktiver	<u>-2.660.225</u>	<u>0</u>
Regulering til dagsværdi 30. juni 2024	<u>0</u>	<u>2.660.225</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>3.925.250</u>	<u>2.750.000</u>

Selskabets investeringsejendomme består af 1 boligejendom beliggende i Vejle.

Investeringsejendommene er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af en afkastbaseret model.

Måling til dagsværdi foretages for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens detaljerede budget for det kommende driftsår, korrigeret for udsving der har karakter af enkeltstående hændelser.

Afkastsatserne er fastsat på baggrund af eksterne mægleres bedømmelser af markedsniveauet.

Væsentlige forudsætninger for den opgjorte dagsværdi er som følger:

	<u>30/6 2024</u>
Afkastkrav, bolig	4,70

Følsomhedsanalyse

Dagsværdien af investeringsejendommene udgør 3.925 t.kr. pr. 30. juni 2024. Den opgjorte dagsværdi er et skøn foretaget af ledelsen på basis af tilgængelige oplysninger og aktuelle forventninger til fremtiden.

Ændringer i afkastsatserne har væsentlig betydning for målingen af investeringsejendomme. En stigning i afkastsatsen fører til et fald i markedsværdien. Markedsudviklingen kan medføre et ændret krav til forrentningen af fast ejendom.

En forøgelse af afkastkravet med 0,5 %-point vil betyde, at dagsværdien af investeringsejendomme reduceres med 402 t.kr. Egenkapitalen vil dermed blive reduceret fra de nuværende 76.700 t.kr. til 76.210 t.kr.

Noter

5. Investeringsejendomme (fortsat)

Et fald i afkastprocenten med 0,5 %-point vil betyde, at dagsværdien af investeringsejendomme forøges med 437 t.kr. Egenkapitalen vil dermed blive forøget fra de nuværende 76.700 t.kr. til 77.233 t.kr.

	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2023	18.212.000	17.712.000
Tilgang i årets løb	3.101.127	500.000
Afgang i årets løb	-25.282	0
Kostpris 30. juni 2024	<u>21.287.845</u>	<u>18.212.000</u>
Opskrivninger 1. juli 2023	-18.328.523	-7.991.177
Årets resultat	-3.637.603	-1.450.346
Udbytte	0	-8.400.000
Andre kapitalbevægelser	79.644	-487.000
Opskrivninger 30. juni 2024	<u>-21.886.482</u>	<u>-18.328.523</u>
Modregnet i tilgodehavender	732.805	342.907
Overført til hensatte forpligtelser	196.765	0
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	<u>929.570</u>	<u>342.907</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>330.933</u>	<u>226.384</u>

Noter

	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
7. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2023	7.998.788	14.176.571
Tilgang i årets løb	9.874.730	0
Afgang i årets løb	<u>-7.265.983</u>	<u>-6.177.783</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>10.607.535</u>	<u>7.998.788</u>
Nedskrivninger 1. juli 2023	-342.907	0
Årets nedskrivninger	<u>-389.898</u>	<u>-342.907</u>
Nedskrivninger 30. juni 2024	<u>-732.805</u>	<u>-342.907</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>9.874.730</u>	<u>7.655.881</u>
8. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. juli 2023	6.649.710	3.467.710
Tilgang i årets løb	150.000	3.200.000
Afgang i årets løb	<u>-20.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>6.779.710</u>	<u>6.667.710</u>
Opskrivninger 1. juli 2023	43.462.737	40.803.607
Årets resultat	2.085.039	3.516.740
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	32.390
Udbytte	-4.350.000	-900.000
Andre kapitalbevægelser	<u>156.035</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 30. juni 2024	<u>41.353.811</u>	<u>43.452.737</u>
Modregnet i tilgodehavender	<u>2.153.189</u>	<u>1.268.751</u>
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	<u>2.153.189</u>	<u>1.268.751</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>50.286.710</u>	<u>51.389.198</u>

Noter

	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
9. Tilgodehavender hos kapitalinteresser		
Kostpris 1. juli 2023	4.856.991	4.413.890
Tilgang i årets løb	<u>1.679.729</u>	<u>443.101</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>6.536.720</u>	<u>4.856.991</u>
Nedskrivninger 1. juli 2023	-1.268.751	0
Årets nedskrivninger	<u>-858.063</u>	<u>-1.268.751</u>
Nedskrivninger 30. juni 2024	<u>-2.126.814</u>	<u>-1.268.751</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>4.409.906</u>	<u>3.588.240</u>
10. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. juli 2023	<u>164.000</u>	<u>164.000</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>164.000</u>	<u>164.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>164.000</u>	<u>164.000</u>
11. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. juli 2023	1.583.333	3.177.275
Tilgang i årets løb	0	33.333
Afgang i årets løb	0	-1.627.275
Overførsler	<u>-1.583.333</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>0</u>	<u>1.583.333</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>0</u>	<u>1.583.333</u>
12. Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger omfatter indskudt garantkapital i Middelfart Sparekasse på 5 t.kr. Beløbet kan udbetales med mindst 6 måneders varsel.		

Noter

	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
13. Oplysninger om dagsværdi		<u>Investerings- ejendomme</u>
Dagsværdi 30. juni 2024		<u>3.925.250</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>0</u>

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets og datterselskaberne VS Udvikling ApS og Ejendomsselskabet Horsens af 10. juni ApS's mellemværende med pengeinstitut er der givet pant i anparterne i VS Udvikling ApS, hvis regnskabsmæssige værdi udgør -197 t.kr. pr. 30. juni 2024.

De tilknyttede virksomheders indeståender udgør pr. 30. juni 2024 i alt 15 t.kr. VS Udvikling ApS har et indestående på 7 t.kr. og Ejendomsselskabet Horsens af 10. juni ApS har et indestående på 8 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant nom. 3.840 t.kr. i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør 3.925 t.kr.

15. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for datterselskaberne VS Udvikling ApS og Ejendomsselskabet Horsens af 10. juni ApS's mellemværende med pengeinstitut.

De tilknyttede virksomheders indeståender udgør pr. 30. juni 2024 i alt 15 t.kr. VS Udvikling har et indestående på 7 t.kr., og Ejendomsselskabet Horsens af 10. juni ApS har et indestående på 8 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet af 29/4 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Brugstid 3-5 år
---	--------------------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendomme værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav er fastsat af en ekstern valuar danner grundlag for ejendommens dagsværdi, med mindre der foreligger en konkret salgspris, idet ejendommen i dette tilfælde indregnes til denne.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsjendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Værdireguleringer af investeringsejendomme”.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter ikke-børsnoterede obligationer og aktier, der måles til kostpris på balancedagen.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Holdingselskabet af 29/4 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til kreditinstitutter måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.