
P.K.L. HOLDING ApS

CVR-nr.: 28687095

Farendløsevej 71
4100 Ringsted

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/04/2023

Per Kildegaard Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden P.K.L. HOLDING ApS
Farendløsevej 71
4100 Ringsted

CVR-nr.: 28687095
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for P.K.L. HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringsted, den 05/04/2023

Direktion

Per Kildegaard Larsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets indtjening er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vurderingen af selskabets forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til de foregående år.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid.

Balance

Tilgodehavende måles til kostpris, hvilket svarer til pålydende værdi.
Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.
Gældsforpligtelser måles til kostpris, hvilket svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|---------------|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 90.000 | 88.500 |
| Ejendomsomkostninger | | -44.892 | -30.558 |
| Administrationsomkostninger | | -7.380 | -7.509 |
| Bruttoresultat | | 37.728 | 50.433 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -3.276 | -4.367 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 34.452 | 21.393 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -16.342 | -12.685 |
| Andre finansielle omkostninger | | | -11.988 |
| Ordinært resultat før skat | | 18.110 | 21.393 |
| Skat af årets resultat | | -4.157 | -7.641 |
| Årets resultat | | 13.953 | 13.752 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 90.000 |
| Overført resultat | | 13.953 | -76.248 |
| I alt | | 13.953 | 13.752 |

Balance 31. december 2022

Aktiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Investeringsejendomme | | 1.800.000 | 1.800.000 |
| Andre investeringsaktiver | | 122.792 | 122.792 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 9.827 | 13.103 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 1.932.619 | 1.935.895 |
| Anlægsaktiver i alt | | 1.932.619 | 1.935.895 |
| Likvide beholdninger | | 702.829 | 763.642 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 702.829 | 763.642 |
| AKTIVER I ALT | | 2.635.448 | 2.699.537 |

Balance 31. december 2022

Passiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 1.464.885 | 1.450.932 |
| Forslag til udbytte | | 0 | 90.000 |
| Egenkapital i alt | | 1.589.885 | 1.665.932 |
| Skyldig selskabsskat | | 4.157 | 7.641 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 4.157 | 7.641 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 6.825 | 6.900 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 34.581 | |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.041.406 | 1.025.964 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.045.563 | 1.033.605 |
| PASSIVER I ALT | | 2.635.448 | 2.699.537 |

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

| | 2022 |
|------------------------------|------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0 |