
Hirtshals Bolig ApS

CVR-nr.: 42228095

Vandværksbakken 14
9850 Hirtshals

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/06/2024

Anders Vajhøj
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Hirtshals Bolig ApS
Vandværksbakken 14
9850 Hirtshals
e-mailadresse: andersv3@gmail.com
CVR-nr.: 42228095
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejning af lejemål mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		63.508	51.865
Øvrige finansielle omkostninger		-22.486	-13.897
Ordinært resultat før skat		63.508	65.762
Skat af årets resultat		-13.970	-14.467
Årets resultat		49.538	51.295
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		49.538	
I alt		49.538	51.295

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
Goodwill		kr.	kr.
			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger		637.780	637.780
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Brugsretsaktiver			0
Materielle anlægsaktiver i alt		637.780	637.780
Anlægsaktiver i alt		637.780	637.780
AKTIVER I ALT		637.780	637.780

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver			37.014
Overført resultat		137.859	51.294
Egenkapital i alt		177.859	128.308
Gæld til banker		359.023	405.442
Skyldig selskabsskat			14.030
Langfristede gældsforpligtelser i alt		359.023	419.472
Skyldig selskabsskat		10.898	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		90.000	90.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		100.898	90.000
Gældsforpligtelser i alt		459.921	509.472
PASSIVER I ALT		637.780	637.780

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret