
Hirtshals Bolig ApS

CVR-nr.: 42228095

Vandværksbakken 14
9850 Hirtshals

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/05/2023

Anders Vajhøj
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Hirtshals Bolig ApS
Vandværksbakken 14
9850 Hirtshals
e-mailadresse: andersv3@gmail.com
CVR-nr.: 42228095
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejning af lejemål mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning			88.440
Eksterne omkostninger			-31.122
Bruttoresultat			57.318
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		51.865	57.318
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Andre finansielle indtægter			0
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-13.897	-9.865
Ordinært resultat før skat		65.762	47.453
Skat af årets resultat		-14.467	-10.439
Årets resultat		51.295	37.014
Forslag til resultatdisponering			
I alt			37.014

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		637.780	637.780
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		637.780	637.780
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Kapitalinteresser			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Kontraktlige aktiver			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		637.780	637.780
Råvarer og hjælpematerialer			0
Fremstillede varer og handelsvarer			0
Varebeholdninger i alt			0
Omsætningsaktiver i alt			0
AKTIVER I ALT		637.780	637.780

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		37.014	
Overført resultat		51.294	37.014
Egenkapital i alt		128.308	77.014
Gæld til banker		405.442	450.327
Skyldig selskabsskat		14.030	10.439
Langfristede gældsforpligtelser i alt		419.472	460.766
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		90.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		90.000	100.000
Gældsforpligtelser i alt		509.472	560.766
PASSIVER I ALT		637.780	637.780

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret