

MH HOLDING SABRO ApS

A.P. Møllers Allé 55, 2791 Dragør

CVR-nr. 29 62 11 95

Årsrapport

1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. november 2025.

Marianne Hoffmann Dyrbøl
Dirigent



| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for MH HOLDING SABRO ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 19. november 2025

Direktion

Marianne Hoffmann Dyrbøl
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i MH HOLDING SABRO ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MH HOLDING SABRO ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Nykøbing Mors, den 19. november 2025

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Søren Yde

statsautoriseret revisor
mne34101

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabet | MH HOLDING SABRO ApS A.P. Møllers Allé 55 2791 Dragør |
| | CVR-nr.: 29 62 11 95 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni |
| Direktion | Marianne Hoffmann Dyrbøl, Direktør |
| Revision | RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Limfjordsvej 42 7900 Nykøbing Mors |
| Dattervirksomheder | POMPdeLUX ApS, Dragør MH SABRO EJENDOMME ApS, Dragør |
| Kapitalinteresse | FAME Ejendomme ApS, Frederiksberg |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MH HOLDING SABRO ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med enkelte reklassifikationer, og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger salg, administration og tab på debitorer.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed/kapitalinteresse

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| <u>Note</u> | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> |
|--|-------------------------|--------------------------|
| Bruttotab | -34.874 | -3.245.511 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.218.206 | -6.093.399 |
| Indtægt af kapitalinteresse | -153.854 | 0 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 56.603 | 98.720 |
| Andre finansielle indtægter | 1.016 | 82.344 |
| 4 Øvrige finansielle omkostninger | <u>0</u> | <u>-577.765</u> |
| Resultat før skat | 1.087.097 | -9.735.611 |
| Skat af årets resultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | <u>1.087.097</u> | <u>-9.735.611</u> |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 1.087.097 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | <u>0</u> | <u>-9.735.611</u> |
| Disponeret i alt | <u>1.087.097</u> | <u>-9.735.611</u> |

Balance 30. juni

| Aktiver | | |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4.900.527 | 682.321 |
| 6 Kapitalinteresse | 26.146 | 20.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>4.926.673</u> | <u>702.321</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>4.926.673</u> | <u>702.321</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 2.886.772 | 2.830.169 |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 46.853 | 3.746.853 |
| Tilgodehavender i alt | <u>2.933.625</u> | <u>6.577.022</u> |
| Likvide beholdninger | 73.995 | 67.853 |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>3.007.620</u> | <u>6.644.875</u> |
| Aktiver i alt | <u>7.934.293</u> | <u>7.347.196</u> |

Balance 30. juni

| Passiver | | |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | <u>7.784.293</u> | <u>6.697.196</u> |
| Egenkapital i alt | <u>7.909.293</u> | <u>6.822.196</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 25.000 | 25.000 |
| Anden gæld | <u>0</u> | <u>500.000</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>25.000</u> | <u>525.000</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>25.000</u> | <u>525.000</u> |
| Passiver i alt | <u>7.934.293</u> | <u>7.347.196</u> |

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Særlige poster
- 3 Medarbejderforhold
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Egenkapital 1. juli 2024 | 125.000 | 6.697.196 | 6.822.196 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u> | <u>1.087.097</u> | <u>1.087.097</u> |
| | <u>125.000</u> | <u>7.784.293</u> | <u>7.909.293</u> |

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er eje anparter og aktier i selskaber, der driver handel.

2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjenings-skabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter.

Selskabet har ved kapitalforhøjelse POMPdeLUX ApS erhvervet 70% af kapitalandelene i selskabet. Forskellen mellem købsvederlaget og dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver i datterselskabet udgør negativ goodwill, hvilket betragtes som en særlig post.

Negativ goodwill indregnes i henhold til årsregnskabslovens § 122, stk. 4 som en indtægt i resultatopgørelsen. Indtægten udgør 1.200.000 kr. og er indregnet under regnskabsposten "Indtægt af tilknyttede virksomheder".

| | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> |
|--|-----------------|-----------------------|
| 3. Medarbejderforhold | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 4. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 0 | 576.132 |
| Andre finansielle omkostninger | <u>0</u> | <u>1.633</u> |
| | <u>0</u> | <u>577.765</u> |

| | <u>30/6 2025</u> | <u>30/6 2024</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris primo | 4.125.000 | 71.914.354 |
| Tilgang i årets løb | 3.000.000 | 0 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>-67.789.354</u> |
| Kostpris ultimo | <u>7.125.000</u> | <u>4.125.000</u> |
| Nedskrivninger primo | -3.442.679 | 1.544 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | 18.206 | -213.307 |
| Årets tilbageførsler på afgang | 0 | -3.230.916 |
| Indtægtsførsel af negativ goodwill | <u>1.200.000</u> | <u>0</u> |
| Nedskrivninger ultimo | <u>-2.224.473</u> | <u>-3.442.679</u> |
| Afskrivninger på goodwill primo | 0 | 51.294.382 |
| Tilbageførte afskrivninger på goodwill vedrørende afhændede kapitalandele | <u>0</u> | <u>-51.294.382</u> |
| Afskrivninger på goodwill ultimo | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>4.900.527</u> | <u>682.321</u> |
| Tilknyttede virksomheder: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| POMPdeLUX ApS | Dragør | 70 % |
| MH SABRO EJENDOMME ApS | Dragør | 100 % |

| | <u>30/6 2025</u> | <u>30/6 2024</u> |
|--|------------------------|----------------------|
| 6. Kapitalinteresse | | |
| Kostpris primo | 20.000 | 20.000 |
| Tilgang i årets løb | <u>160.000</u> | <u>0</u> |
| Kostpris ultimo | <u>180.000</u> | <u>20.000</u> |
| Korrektion af tidligere opskrivninger | 8.760 | 0 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | <u>-162.614</u> | <u>0</u> |
| Nedskrivninger ultimo | <u>-153.854</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>26.146</u> | <u>20.000</u> |
| Kapitalinteresse: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| FAME Ejendomme ApS | Frederiksberg | 50 % |

7. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet har stillet sikkerhed i anparterne i datterselskabet MH Sabro Ejendomme ApS, CVR-nr. 30 55 97 89, på nom. 125 t.kr.

Desuden er tilgodehavende hos kapitalinteresse, nom. 3.600 t.kr., stillet til sikkerhed for gæld til pengeinstitut. Tilgodehavendet udgør 47 t.kr. pr. balancedagen.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildebeskat på renter, royalties og udbytter.