

---

# NORGAARD HOLDING ApS

**CVR-nr.: 35512195**

Solbakken 22  
6400 Sønderborg

Årsrapport  
1. marts 2023 - 28. februar 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/07/2024**

---

**Kasper Nørgaard**  
Dirigent

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NORGAARD HOLDING ApS  
Solbakken 22  
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 35512195  
Regnskabsår: 01/03/2023 - 28/02/2024

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. marts 2023 - 28. februar 2024 for NORGAARD HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sønderborg, den 02/07/2024

### **Direktion**

Kasper Dueholm Nørgaard

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål og hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet udviser et overskud på 918 tkr., hvilket er tilfredsstillende. Egenkapitalen andrager herefter 4.298 tkr.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtrådt begivenheder, der påvirker selskabets stilling pr. 28. februar 2024.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste/bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen årsregnskabslovens §32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst. Bruttofortjeneste/bruttotab er et sammendrag af omsætning og andre eksterne omkostninger.

### Omsætning

Omsætning, der består af lejeindtægter fra boligudlejning, indregnes løbende i resultatopgørelsen og er periodeafgrænset i resultatopgørelsen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder også ejendomsforsikring, ejendomsskat, renovation og vedligeholdelse mm. som ikke betales af lejer samt omkostninger til administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i associerede virksomheder efter eliminering af eventuelle interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter kursavancer på værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og fradrag under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid: 50 år

Restværdi Bygninger: 0 kr.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital med tillæg af koncerngoodwill.

Nyerhvervede og solgte kapitalandele indregnes i årsregnskabet henholdvis fra anskaffelsestidspunktet eller frem til afståelsestidspunktet. Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Fortjeneste eller tab ved salg af associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen på salgstidspunktet og opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

**Egenkapital*****Foreslået udbytte***

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning af skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i skatteforpligtelser.

**Andre gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Resultatopgørelse 1. mar. 2023 - 28. feb. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>51.867</b>	<b>48.916</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-11.588	-11.588
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>40.279</b>	<b>37.328</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		817.268	1.448.294
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	7.070
Andre finansielle indtægter		113.257	15.863
Andre finansielle omkostninger		-10.429	-47.959
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>960.375</b>	<b>1.460.596</b>
Skat af årets resultat		-42.067	-3.892
<b>Årets resultat</b>		<b>918.308</b>	<b>1.456.704</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		600.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-745.450	1.275.105
Overført resultat		1.063.758	-318.401
<b>I alt</b>		<b>918.308</b>	<b>1.456.704</b>

## Balance 28. februar 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.549.444	1.561.031
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.549.444</b>	<b>1.561.031</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		559.655	1.305.105
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>559.655</b>	<b>1.305.105</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.109.099</b>	<b>2.866.136</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	710.870
Tilgodehavende skat		0	9.131
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>720.001</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.276.207	1.257.906
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>1.276.207</b>	<b>1.257.906</b>
Likvide beholdninger		947.203	23.017
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.223.410</b>	<b>2.000.924</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.332.509</b>	<b>4.867.060</b>

## Balance 28. februar 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		529.655	1.275.105
Overført resultat		3.088.641	2.024.883
Forslag til udbytte		600.000	500.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.298.296</b>	<b>3.879.988</b>
Gæld til banker		0	973.517
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		34.213	13.555
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>34.213</b>	<b>987.072</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>34.213</b>	<b>987.072</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.332.509</b>	<b>4.867.060</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023/24**

1