

D.H. Holding ApS

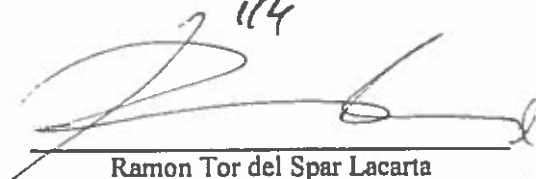
CVR-nr. 33 64 31 95

Langebrogade 4
1411 København K

Årsrapport 2014/15

(Regnskabsperiode 1. oktober 2014 - 30. september 2015)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den ~~13. marts~~ 2016



Ramon Tor del Spar Lacarta
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for D.H. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

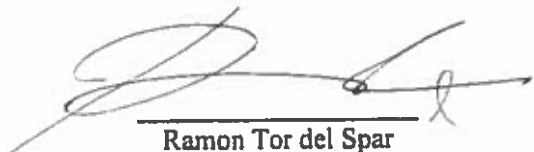
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den ^{11/4}~~13. marts~~ 2016

I direktionen:



Ramon Tor del Spar
Lacarta

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i D.H. Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for D.H. Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ballerup, den 1. april 2016

Lyngen Revisorerne,

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 28 84 95 40



Per Eriksen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	D.H. Holding ApS Langebrogade 4 1411 København K
	CVR-nr.: 33 64 31 95
	Stiftet: 6. maj 2011
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Ramon Tor del Spar Lacarta
Revisor	Lyngen Revisorerne, Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Borupvang 3 2750 Ballerup

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at være moderselskab for koncerens øvrige selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2014/15	2013/14
Andre eksterne omkostninger		-18.750	76.795
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	-8.801.069	3.189.788
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	6.711
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger	1	0	-16.753
Ordinært resultat før skat		-8.819.819	3.256.541
Skat af årets resultat	2	0	1.144
Årets resultat		-8.819.819	3.257.685
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-18.750	67.897
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-8.801.069	3.189.788
Disponeret i alt		-8.819.819	3.257.685

Balance pr. 30. september

Aktiver

	Note	2015	2014
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	17.295.670	26.096.739
Finansielle anlægsaktiver		17.295.670	26.096.739
Anlægsaktiver		17.295.670	26.096.739
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		181.987	181.987
Kortfristede tilgodehavender		181.987	181.987
Omsætningsaktiver		181.987	181.987
Aktiver i alt		17.477.657	26.278.726

Balance pr. 30. september

Passiver

	Note	2015	2014
Anpartskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		9.224.801	18.025.870
Overført resultat		7.645.299	7.664.049
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Egenkapital	4	16.950.100	25.769.919
Leverandører af varer og tjenesteydelser		68.750	50.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		444.961	444.961
Selskabsskat		13.846	13.846
Kortfristede gældsforpligtelser		527.557	508.807
Gældsforpligtelser		527.557	508.807
Passiver i alt		17.477.657	26.278.726
Eventualforpligtelser	5		

Noter

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
1 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	16.753
Øvrige finansielle omkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>16.753</u>
2 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	0	-1.144
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>-1.144</u>

Noter

	2015	2014
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober	8.070.869	8.070.869
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Kostpris 30. september	8.070.869	8.070.869
Værdireguleringer 1. oktober	18.025.870	14.836.082
Årets resultatandele	-8.224.349	3.766.508
Afskrivning, koncerngoodwill	-576.720	-576.720
Udbytte til moderselskabet	0	0
Værdireguleringer 30. september	9.224.801	18.025.870
Regnskabsmæssig værdi 30. september	17.295.670	26.096.739

Informationer, jf. seneste årsregnskab

	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
D.E.H. A/S, København CVR-nr. 32 13 99 06	100%	500.000	-5.890.419	16.940.297
D.E.B. ApS, København CVR-nr. 33 60 05 50	100%	80.000	-5.779	67.011
Garum ApS, København CVR-nr. 32 84 25 26	100%	120.000	-3.011.954	-2.137.831
Gribskov Bolig og Erhverv ApS, København CVR-nr. 28 89 84 44	100%	500.000	-3.669.774	-2.215.746
Koncerngoodwill, primo				865.082
Årets afskrivning				-576.720
				288.362

Noter

	2015	2014
4 Egenkapital		
Anpartskapital 1. oktober	80.000	80.000
Anpartskapital 30. september	80.000	80.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode 1. oktober	18.025.870	14.836.082
Forslag til årets resultatfordeling	-8.801.069	3.189.788
Nettoopskrivning efter indre værdis metode 30. september	9.224.801	18.025.870
Overført resultat 1. oktober	7.664.049	7.596.152
Forslag til årets resultatfordeling	-18.750	67.897
Overført resultat 30. september	7.645.299	7.664.049
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 1. oktober	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 30. september	0	0
Egenkapital 30. september	16.950.100	25.769.919

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er datterselskab i sambeskatning. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Fundamentale fejl

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Der er konstateret en fundamental fejl vedrørende selskabets årsregnskab for 2013/14. I årsregnskabet 2013/14 var indregnet Kapitalandele i tilknyttede virksomheder t.kr. 2.178 for lav. Fejlen er korrigeret, og sammenligningstallene er ændret som følger heraf. Fejlen har haft betydning for Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, som er forøget med t.kr. 2.178 og egenkapitalen er blevet forøget med t.kr. 2.178. Nettoeffekten på balancesummen er kr. 2.178.

Fejlen har ikke haft beløbsmæssige indvirkninger på årets resultat i resultatopgørelsen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds og den associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i

Anvendt regnskabspraksis

det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder eller associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.