

Kipa Vinduer A/S

CVR-nummer 16 51 41 95

Årsrapport 2011/2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. november 2012



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Aktiver	12
Passiver	13
Noter	14

Selskabsoplysninger

Selskab

Kipa Vinduer A/S
Kornmarken 12, Hornum
9600 Aars

Hjemstedskommune: Vesthimmerlands kommune
CVR-nummer: 16 51 41 95
Regnskabsperiode: 1. oktober 2011 - 30. september 2012

Bestyrelse

Søren Mark Andersen
Michael Lindhard Jensen
Hans Peter Hansen

Direktion

Hans Peter Hansen

Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:
Kipa Holding Danmark ApS

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for Kipa Vinduer A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornum, 22. november 2012

Direktionen:

Hans Peter Hansen

Bestyrelsen:



Søren Mark Andersen

Formand



Michael Lindhard Jensen



Hans Peter Hansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kipa Vinduer A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kipa Vinduer A/S for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, 22. november 2012

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab



Anders Hübertz Mortensen
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af salg af døre og vinduer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har som følge af hård pris konkurrence i det danske markedet realiseret et utilfredsstillende resultat.

Selskabet har lavet tiltag til øget indtjening/omsætning gennem opdyrkning af nye markeder. Der er indgået flere aftaler

Selskabet styrker sin position på markederne, med indførelse af nye produkter, der vil ligge i toppen af, hvad der på energisiden hidtil er set i branchen.

Der forventes positiv udvikling i indtjeningen i 2012/13

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge bestemmelserne fra overliggende regnskabsklasser om indregning af indirekte produktionsomkostninger i måling af værdien af varer under fremstilling og færdigvarer.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Anvendt regnskabspraxis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	10-25 år
Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 -5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab. Såfremt den tilknyttede virksomhed er nystiftet og den første årsrapport endnu ikke er aflagt indregnes kapitalandelen til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationseværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabs-

Anvendt regnskabspraksis

mæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Note	Resultatopgørelse	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
Perioden 1. oktober - 30. september			
	Bruttofortjeneste	11.095.205	9.924
1	Personaleomkostninger	-10.014.237	-7.861
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-838.794	-704
	Andre driftsomkostninger	-82.100	-261
	Resultat før finansielle poster	160.074	1.098
2	Finansielle indtægter	163.912	110
	Finansielle omkostninger	-116.404	-181
	Resultat før skat	207.583	1.026
3	Skat af årets resultat	-69.325	-257
	Årets resultat	138.258	769
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat primo	11.216.730	11.197
	Årets resultat	138.258	769
	Til disposition i alt	11.354.988	11.967
	Udlodning af udbytte	0	750
	Overført resultat ultimo	11.354.988	11.217
	Resultatdisponering i alt	11.354.988	11.967

Note	Balance	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
Aktiver pr. 30. september			
4	Grunde og bygninger	3.735.727	3.992
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.187.397	1.634
	Materielle anlægsaktiver	4.923.124	5.627
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	29.668	0
	Finansielle anlægsaktiver	29.668	0
	Anlægsaktiver i alt	4.952.792	5.627
	Råvarer og hjælpematerialer	2.655.672	3.985
	Varer under fremstilling	1.118.737	1.159
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	4.623.293	3.488
	Varebeholdninger	8.397.702	8.633
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	913.104	175
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.348.212	0
	Andre tilgodehavender	639.540	899
	Tilgodehavender	4.900.856	1.074
	Likvide beholdninger	1.709.552	5.176
	Omsætningsaktiver i alt	15.008.111	14.882
	Aktiver i alt	19.960.902	20.509

Note	Balance	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
Passiver pr. 30. september			
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	11.354.988	11.217
	Foreslået udbytte	0	750
7	Egenkapital i alt	11.854.988	12.467
	Hensættelser til udskudt skat	554.000	543
	Hensatte forpligtelser	554.000	543
	Kreditinstitutter	2.881.862	2.882
8	Langfristede gældsforpligtelser	2.881.862	2.882
	Gæld til realkreditinstitutter	150.576	298
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	605.946	642
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.045.952	2.018
	Selskabsskat	58.325	0
	Anden gæld	1.809.252	1.660
	Kortfristede gældsforpligtelser	4.670.051	4.617
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	8.105.914	8.042
	Passiver i alt	19.960.902	20.509
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2011/12	2010/11	
	DKK	1.000 DKK	
1	Personaleomkostninger		
	Løn og gager	8.728.796	7.004
	Pensioner	742.530	567
	Andre omkostninger til social sikring	542.910	290
	Personaleomkostninger i alt	10.014.237	7.861
2	Finansielle indtægter		
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	118.000	0
	Andre finansielle indtægter	45.912	110
	Finansielle indtægter i alt	163.912	110
3	Skat af årets resultat		
	Skat af årets resultat	58.325	0
	Regulering af udskudt skat	11.000	257
	Skat af årets resultat i alt	69.325	257
4	Grunde og bygninger		
	Kostpris 1. oktober	11.263.965	10.996
	Tilgang i årets løb	0	268
	Kostpris 30. september	11.263.965	11.264
	Af- og nedskrivninger 1. oktober	-7.271.544	-7.083
	Årets af- og nedskrivninger	-256.694	-189
	Afskrivninger 30. september	-7.528.238	-7.272
	Grunde og bygninger i alt	3.735.727	3.992

Noter	2011/12	2010/11		
	DKK	1.000 DKK		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. oktober	15.590.848	15.354		
Tilgang i årets løb	377.264	237		
Afgang i årets løb	-322.800	0		
Kostpris 30. september	<u>15.645.312</u>	<u>15.591</u>		
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-13.956.514	-13.441		
Årets af- og nedskrivninger	-582.101	-515		
Tilbageførte afskrivninger	80.700	0		
Afskrivninger 30. september	<u>-14.457.915</u>	<u>-13.957</u>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	<u>1.187.397</u>	<u>1.634</u>		
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af aktier i Kipa Vinduer.no AS med hjemsted i Nannestad, Norge, nominelt kapital 30.000. Ejerandel 100 %. Kapitalandelen er indregnet til kostpris da selskabet endnu ikke har afsluttet 1. regnskabsår.				
7 Egenkapital	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	500	11.217	750	12.467
Udbetalt udbytte	0	0	-750	-750
Årets resultat	0	138	0	138
Egenkapital ultimo	<u>500</u>	<u>11.355</u>	<u>0</u>	<u>11.855</u>
Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.				
8 Langfristede gældsforpligtelser				
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år		2.268.532		0
9 Eventualforpligtelser				
Selskabet yder 5 års garanti på solgte produkter. Selskabet er via garantiordning gennem DVC og GS afdækket for hele selskabets samlede omsætning.				

Noter	2011/12	2010/11
	DKK	1.000 DKK

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet virksomhedspant på 3 mio. kr. i selskabets materielle anlægsaktiver, varebeholdninger og tilgodehavender fra salg til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitut.