
CANI HOLDING ApS

CVR-nr.: 30194195

Førslev Bygade 53A
4690 Haslev

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/02/2023

Carsten Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CANI HOLDING ApS
Førslev Bygade 53A
4690 Haslev

e-mailadresse: info@canidev.dk

CVR-nr.: 30194195
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for CANI HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Haslev, den 23/02/2023

Direktion

Carsten Nielsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er holding- og investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. 13.360 anses for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer også positive resultater fremover.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Honorarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under a'conto skatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger indregnes til dagsværdi. Der afskrives ikke på grunde. Ejendomme til udlejning værdiansættes til anskaffelsessum med tillæg af forbedringsudgifter.

Driftsmateriel/inventar og indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

Indretning af lejede lokaler 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsevnen for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a' conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatsen indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til penge kreditorer samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Nettoomsætning		107.805	116.452
Vareforbrug		-2.716	-1.946
Ejendomsomkostninger		-9.820	-11.892
Administrationsomkostninger		-46.747	-34.994
Bruttoresultat		48.522	67.620
Personaleomkostninger	1	1.514	19.435
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.100	-17.514
Resultat af ordinær primær drift		29.936	69.541
Øvrige finansielle omkostninger		-8.347	-4.166
Ordinært resultat før skat		21.589	65.375
Skat af årets resultat		-8.229	-14.646
Årets resultat		13.360	50.729
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		13.360	50.729
I alt		13.360	50.729

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		933.240	949.061
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.851	15.237
Indretning af lejede lokaler		88.379	42.043
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.033.470	1.006.341
Anlægsaktiver i alt		1.033.470	1.006.341
Fremstillede varer og handelsvarer		2.400	2.400
Varebeholdninger i alt		2.400	2.400
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		469	937
Tilgodehavender moms og afgifter		6.357	0
Andre tilgodehavender		13.809	20.000
Tilgodehavender i alt		20.635	20.937
Likvide beholdninger		28.039	16.977
Omsætningsaktiver i alt		51.074	40.314
AKTIVER I ALT		1.084.544	1.046.655

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overført resultat		414.606	401.246
Egenkapital i alt		539.606	526.246
Gæld til realkreditinstitutter		392.264	414.879
Langfristede gældsforpligtelser i alt		392.264	414.879
Gæld til realkreditinstitutter		23.000	24.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.800	5.700
Skyldig selskabsskat		6.663	13.058
Skyldig moms og afgifter		0	1.872
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.964	8.211
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		115.247	52.689
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		152.674	105.530
Gældsforpligtelser i alt		544.938	520.409
PASSIVER I ALT		1.084.544	1.046.655

Noter

1. Personaleomkostninger

	2022	2021
	kr.	kr.
Løn og gager	72.504	86.979
Lønrefusioner	-75.039	-107.800
Andre omkostninger til social sikring	1.021	1.386
Andre personaleomkostninger	0	0
	-1.514	-19.435

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Indretning lejede lokaler	Andre Anlæg mv.
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	1.123.092	42.043	35.781
Tilgang	0	47.229	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	1.123.092	89.272	35.781
Af- og nedskrivning primo	-174.031	0	-20.544
Årets afskrivning	-15.821	-893	-3.386
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-189.852	-893	-23.930
Regnskabsmæssig værdi ultimo	933.240	88.379	11.851
Offentlig ejendomsvurdering 31/12	760.000		

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen er nom. 125.000, som ikke er opdelt på forskellige klasser.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	1