
CANI HOLDING ApS

CVR-nr.: 30194195

Førslev Bygade 53A
4690 Haslev

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/01/2024

Carsten Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CANI HOLDING ApS
Førslev Bygade 53A
4690 Haslev

e-mailadresse: info@canidev.dk

CVR-nr.: 30194195
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for CANI HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Haslev, den 24/01/2024

Direktion

Carsten Nielsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er holding- og investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. -4.245 anses for utilfredsstillende.

Ledelsen forventer positive resultater fremover.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Honorarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under a'conto skatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger indregnes til dagsværdi. Der afskrives ikke på grunde. Ejendomme til udlejning værdiansættes til anskaffelsessum med tillæg af forbedringsudgifter.

Driftsmateriel/inventar og indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 3 - 5 år
Indretning af lejede lokaler 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Omsætningsaktiver **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsevnen for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a' conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatsen indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengekreditorer samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		86.875	107.805
Vareforbrug		-2.868	-2.716
Ejendomsomkostninger		-10.288	-9.820
Administrationsomkostninger		-42.049	-46.747
Bruttoresultat		31.670	48.522
Personaleomkostninger	1	299	1.514
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-21.222	-20.100
Resultat af ordinær primær drift		10.747	29.936
Andre finansielle indtægter		2	0
Øvrige finansielle omkostninger		-11.336	-8.347
Ordinært resultat før skat		-587	21.589
Skat af årets resultat		-3.658	-8.229
Årets resultat		-4.245	13.360
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.245	13.360
I alt		-4.245	13.360

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		917.419	933.240
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.465	11.851
Indretning af lejede lokaler		94.023	88.379
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.019.907	1.033.470
Anlægsaktiver i alt		1.019.907	1.033.470
Fremstillede varer og handelsvarer		0	2.400
Varebeholdninger i alt		0	2.400
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	469
Tilgodehavende skat		2.341	0
Tilgodehavender moms og afgifter		3.640	6.357
Andre tilgodehavender		14.867	13.809
Tilgodehavender i alt		20.848	20.635
Likvide beholdninger		7.800	28.039
Omsætningsaktiver i alt		28.648	51.074
AKTIVER I ALT		1.048.555	1.084.544

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overført resultat		410.361	414.606
Egenkapital i alt		535.361	539.606
Gæld til realkreditinstitutter		367.637	392.264
Langfristede gældsforpligtelser i alt		367.637	392.264
Gæld til realkreditinstitutter		24.000	23.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.900	5.800
Skyldig selskabsskat		0	6.663
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		14.340	1.964
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		101.317	115.247
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		145.557	152.674
Gældsforpligtelser i alt		513.194	544.938
PASSIVER I ALT		1.048.555	1.084.544

Noter

1. Personaleomkostninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Løn og gager	59.608	72.504
Lønrefusioner	-60.024	-75.039
Andre omkostninger til social sikring	117	1.021
Andre personaleomkostninger	0	0
	-299	-1.514

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Indretning lejede lokaler	Andre Anlæg mv.
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	1.123.092	89.272	35.781
Tilgang	0	7.659	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	1.123.092	96.931	35.781
Af- og nedskrivning primo	-189.852	-893	-23.930
Årets afskrivning	-15.821	-2.015	-3.386
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-205.673	-2.908	-27.316
Regnskabsmæssig værdi ultimo	917.419	94.023	8.465
Offentlig ejendomsvurdering 31/12	760.000		

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen er nom. 125.000, som ikke er opdelt på forskellige klasser.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	1