

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Kim Ejlerlsen Holding ApS

CVR-nr. 25 13 61 95

Årsrapport 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20/5-2014



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3 - 4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6 - 10
Hoved-/nøgletal	11
Resultatopgørelse	12
Aktiver	13
Passiver	14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 20

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabets regnskabsklasse, adresse mv.:**

Regnskabsklasse: Regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed
CVR-nr.: 25 13 61 95
Navn: Kim Ejlersen Holding ApS
Vejnavn & nummer: Frederiksborgvej 59
Postnummer & by: 2400 København NV
Stiftelsesdato: 1. januar 2000
Hjemsted: København
Regnskabsperiode: 1. januar 2013 - 31. december 2013

Revisor:

CVR-nr.: 30 19 52 64
Navn: Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
Vejnavn & nummer: Stationspladsen 1 og 3
Postnummer & by: 3000 Helsingør

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Kim Ejlersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

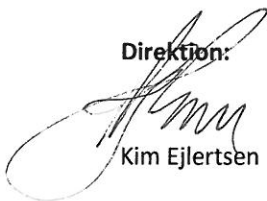
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. marts 2014

Direktion:



Kim Ejlersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Kim Ejlersen Holding ApS

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kim Ejlersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncerne som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysninger i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Helsingør, den 31. marts 2014

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'PK', is written over a faint, circular stamp or watermark.

Peter Kallermann
statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING**Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet har bestået i at eje aktier i datterselskaber. Koncernens aktivitet omfatter desuden at eje og administrere ejendom, køb og salg af motorkøretøjer samt opgaver forbundet hermed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 7.883.438 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 7.442.077 kr. pr. 31. december 2013.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kim Ejlersen Holding ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (mellem).

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Information om konsolidering

Koncernregnskabet omfatter Kim Ejlersen Holding ApS (modervirksomheden) og de virksomheder (tilknyttede virksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper:

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for Kim Ejlersen Holding ApS og dets dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Virksomhedssammenslutninger:

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra henholdsvis overtagelsestidspunktet og stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til henholdsvis afståelsestidspunktet og afviklingstidspunktet.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med overtagelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostprisen for den erhvervede kapitalandel og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af brugstiden, dog maksimalt 20 år. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill), der modsvarer en forventet ugunstig udvikling i de pågældende virksomheder, indregnes i balancen som en særskilt periodeafgrænsningspost og indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at den ugunstige udvikling realiseres.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning fratrukket eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skatteomkostninger

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Kim Ejlersen Holding ApS og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill og koncerngoodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, såfremt den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 5-50 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens forpligtelser.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Koncerngoodwill afskrives over den forventede brugstid, som er 5 år.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationseværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte udbetalt i årets løb vises under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Virksomhedens definition af likvider

Pengestrømsopgørelsen præsenteres efter den indirekte metode og viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed, samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko med fradrag af kortfristet bankgæld.

ÅRSREGNSKAB

HOVED-/NØGLETAL

	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Bruttofortjeneste	14.361	15.239	16.144
Resultat af ordinær drift	-8.318	2.097	1.980
Årets resultat	-7.883	-304	-375
Aktiver	65.314	75.366	76.646
Egenkapital	7.442	15.326	15.726
Pengestrømme fra driftsaktivitet	1.170	-875	-1.185
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-122	-49	36
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.049	834	1.069
Bruttomargin	21,4%	18,5%	17,0%
Overskudsgrad	-12,4%	2,5%	2,0%
Afkastningsgrad	12,7%	-2,8%	-2,4%
Soliditetsgrad	11,4%	20,3%	20,5%

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

Koncern			Morderselskab	
2013	2012		2013	2012
kr.	kr.	Note	kr.	kr.
226.667	386.667		0	0
226.667	386.667	5	0	0
49.200.000	59.308.445		0	0
235.223	258.299		0	0
49.435.223	59.566.744	6	0	0
0	0		9.658.772	17.388.133
37.068	37.068		37.068	37.068
37.068	37.068	7	9.695.840	17.425.201
49.698.958	59.990.479	ANLÆGSAKTIVER I ALT	9.695.840	17.425.201
13.781.811	12.544.108		0	0
13.781.811	12.544.108		0	0
1.578.265	2.624.353		0	0
0	0		292.000	270.000
0	0		21.153	10.709
214.766	167.134		0	0
1.793.031	2.791.487		313.153	280.709
40.413	40.337	Likvide beholdninger	0	0
15.615.255	15.375.932	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	313.153	280.709
65.314.213	75.366.411	AKTIVER I ALT	10.008.993	17.705.910

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

Koncern			Moderselskab	
2013	2012		2013	2012
kr.	kr.	Note	kr.	kr.
125.000	125.000	Selskabskapital	125.000	125.000
422.153	422.153	Overkurs ved emission	0	0
11.757.546	11.757.546	Reserve for opskrivninger	0	0
0	0	Nettoopskrivning efter indre værdis metode	6.357.619	14.086.980
-4.962.622	3.020.816	Overført resultat	859.458	1.113.535
100.000	0	Udbytte	100.000	0
7.442.077	15.325.515	EGENKAPITAL I ALT	7.442.077	15.325.515
1.949.000	5.054.999	Udskudt skat	0	0
1.949.000	5.054.999	HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	0	0
34.571.484	36.339.311	Gæld til realkreditinstitutter	0	0
2.383.616	949.091	Leasingforpligtelser	0	0
36.955.100	37.288.402	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	0
5.541.727	5.940.092	Gæld til banker	0	0
4.829.582	3.823.868	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	0
0	0	Gældsforpligtelser tilknyttede virksomheder	2.555.916	2.370.395
3.171.849	2.191.710	Anden gæld	11.000	10.000
5.424.878	5.741.825	Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
18.968.036	17.697.495	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.566.916	2.380.395
55.923.136	54.985.897	GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	2.566.916	2.380.395
65.314.213	75.366.411	PASSIVER I ALT	10.008.993	17.705.910

Oplysning om nærtstående parter	8
Eventualforpligtelser	9
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2013

Koncern			Moderselskab	
2013	2012		2013	2012
kr.	kr.		kr.	kr.
		Selskabskapital:		
125.000	125.000	Primo	125.000	125.000
125.000	125.000	Ultimo i alt	125.000	125.000
		Overkurs ved emission:		
422.153	422.153	Primo	0	0
422.153	422.153	Ultimo	0	0
		Reserve for opskrivninger:		
11.757.546	11.757.546	Primo	0	0
11.757.546	11.757.546	Ultimo	0	0
		Nettoopskrivning efter indre værdis metode:		
0	0	Primo	14.086.980	14.268.735
0	0	Tilgang	-7.729.361	-181.755
0	0	Ultimo	6.357.619	14.086.980
		Overført resultat:		
3.020.816	3.325.136	Primo	1.113.535	1.236.100
-7.983.438	-304.320	Tilgang	-254.077	-122.565
-4.962.622	3.020.816	Ultimo i alt	859.458	1.113.535
		Udbytte:		
0	0	Primo	0	0
100.000	0	Tilgang	100.000	0
100.000	0	Ultimo	100.000	0
7.442.077	15.325.515	Egenkapital i alt	7.442.077	15.325.515

ÅRSREGNSKAB

PENGESTRØMSOPGØRELSE FOR 2013

Koncern		
2013	2012	
kr.	kr.	
-7.883.438	-304.320	Årets resultat
10.413.104	588.418	Af- og nedskrivninger
-434.759	2.401.181	Øvrige reguleringer
-1.237.703	32.478	Ændring i varebeholdninger
998.456	617.837	Ændring i tilgodehavender
1.985.853	-1.712.339	Ændring i leverandørgæld mv.
24.173	36.189	Renteindbetalinger
-2.695.414	-2.534.196	Renteomkostninger betalt
1.170.272	-874.752	Pengestrømme fra driftsaktivitet
-121.582	-191.695	Køb af materielle anlægsaktiver
0	180.000	Salg af materielle anlægsaktiver
0	-37.068	Køb af finansielle anlægsaktiver mv.
-121.582	-48.763	Pengestrømme fra investeringsaktivitet
-1.048.614	930.407	Optagelse af gæld til realkreditinstitutter
	-96.600	Udbetalt udbytte
-1.048.614	833.807	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet
76	-89.708	Ændring i likvider
40.337	130.045	Likvide beholdninger, primo
40.413	40.337	Likvide beholdninger, ultimo

ÅRSREGNSKAB

NOTER

Koncern			Morderselskab	
2013	2012		2013	2012
kr.	kr.		kr.	kr.
1. Personaleomkostninger				
11.404.582	11.565.657	Lønninger	0	0
343.927	443.783	Pensioner	0	0
518.061	544.657	Omkostninger til social sikring	0	0
12.266.570	12.554.097	Personaleomkostninger	0	0
2. Finansielle indtægter				
0	0	Renteindtægter tilknyttede virksomheder	73.179	0
24.173	36.189	Renteindtægter i øvrigt	0	0
24.173	36.189	Finansielle indtægter	73.179	0
3. Finansielle omkostninger				
0	0	Renteomk. tilknyttede virksomheder	258.158	153.577
2.695.414	2.534.196	Renteomkostninger i øvrigt	0	0
2.695.414	2.534.196	Finansielle omkostninger	258.158	153.577
4. Skat af årets resultat				
0	-276.814	Aktuel skat	-21.153	-26.012
-2.430.000	179.988	Ændring i udskudt skat	-28.000	-15.000
-676.000	0	Regulering af skat vedrørende tidligere år	6.000	0
-3.106.000	-96.826	Skat af årets resultat	-43.153	-41.012

ÅRSREGNSKAB

NOTER

Koncern			Mодerselskab	
2013	2012		2013	2012
kr.	kr.		kr.	kr.
5. Immaterielle anlægsaktiver				
Goodwill:				
800.000	800.000	Kostpris, primo	0	0
800.000	800.000	Kostpris, ultimo	0	0
-413.333	-253.333	Af- og nedskrivninger, primo	0	0
-160.000	-160.000	Afskrivninger	0	0
-573.333	-413.333	Af- og nedskrivninger, ultimo	0	0
226.667	386.667	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	0	0
6. Materielle anlægsaktiver				
Grunde og bygninger:				
45.426.413	45.426.413	Kostpris, primo	0	0
40.000	0	Tilgang	0	0
45.466.413	45.426.413	Kostpris, ultimo	0	0
15.862.761	15.862.761	Opskrivninger, primo	0	0
-9.788.946		Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	0
6.073.815	15.862.761	Opskrivninger, ultimo	0	0
-1.980.729	-1.609.136	Af- og nedskrivninger, primo	0	0
-359.499	-371.593	Afskrivninger	0	0
-2.340.228	-1.980.729	Af- og nedskrivninger, ultimo	0	0
49.200.000	59.308.445	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:				
2.994.892	2.873.197	Kostpris, primo	0	0
81.583	191.695	Tilgang	0	0
0	-70.000	Afgang	0	0
3.076.475	2.994.892	Kostpris, ultimo	0	0
-2.736.593	-2.569.768	Af- og nedskrivninger, primo	0	0
-104.659	-203.633	Afskrivninger	0	0
0	36.808	Af- og nedskrivninger afhændede aktiver	0	0
-2.841.252	-2.736.593	Af- og nedskrivninger, ultimo	0	0
235.223	258.299	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	0	0

ÅRSREGNSKAB

NOTER

Koncern		Morderselskab	
2013	2012	2013	2012
kr.	kr.	kr.	kr.
7. Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:			
0	0	3.301.153	3.301.153
0	0	3.301.153	3.301.153
0	0	14.086.980	14.268.735
0	0	-7.729.361	-181.755
0	0	6.357.619	14.086.980
0	0	9.658.772	17.388.133

8. Oplysning om nærtstående parter

Dattervirksomhed 1:

		Virksomhedens CVR-nr.:	25 13 32 26		
		Virksomhedens navn:	Kim Ejlersen Automobile A/S		
		Virksomhedens hjemsted:	København		
0,00%	0,00%	Ejerandel	100,00%	100,00%	
0	0	Egenkapital	5.273.856	5.043.360	
0	0	Årets resultat	230.496	192.964	

Dattervirksomhed 2:

		Virksomhedens CVR-nr.:	32 35 59 35		
		Virksomhedens navn:	Kim Ejlersen Invest A/S		
		Virksomhedens hjemsted:	København		
0,00%	0,00%	Ejerandel	100,00%	100,00%	
0	0	Egenkapital	5.606.537	13.399.826	
0	0	Årets resultat	-7.793.289	23.766	

Dattervirksomhed 3:

		Virksomhedens CVR-nr.:	32 94 71 31		
		Virksomhedens navn:	Kim Ejlersen Professionel Billeje A/S		
		Virksomhedens hjemsted:	København		
0,00%	0,00%	Ejerandel	100,00%	100,00%	
0	0	Egenkapital	-179.862	-75.553	
0	0	Årets resultat	-104.309	-393.423	

ÅRSREGNSKAB

NOTER

Koncern		Morderselskab	
2013	2012	2013	2012
kr.	kr.	kr.	kr.
Dattervirksomhed 4:			
0,00%	0,00%		
0	0	100,00%	100,00%
0	0	-447.621	-414.903
		-32.718	-36.679
Dattervirksomhed 5:			
0,00%	0,00%		
0	0	100,00%	100,00%
0	0	-594.138	-564.597
		-29.541	31.617

9. Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for datterselskabernes gæld til pengeinstitut.