



Tlf: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nytov 12, Box 170
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

BYGGEFIRMA OLE GRØNLUND A/S

ÅRSRAPPORT

2012/13

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 20. november 2013

Thomas Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2012 - 30. juni 2013	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Byggefirma Ole Grønlund A/S Frisdalsvej 18, Frisdal 9500 Hobro
	CVR-nr.: 15 83 71 95 Stiftet: 3. februar 1992 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. juli 2012 - 30. juni 2013
Bestyrelse	Ole Grønlund Jacob Grønlund Kirsten Grønlund
Direktion	Ole Grønlund
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nytorv 12, Box 170 9500 Hobro
Pengeinstitut	Sparekassen Hobro Store Torv 9500 Hobro
Advokat	Advokatfirmaet Kühnel Skibsgade 56A 9500 Hobro

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Byggefirma Ole Grønlund A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 31. oktober 2013

Direktion

Ole Grønlund

Bestyrelse

Ole Grønlund

Jacob Grønlund

Kirsten Grønlund

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Byggefirma Ole Grønlund A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Byggefirma Ole Grønlund A/S for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabslovens selskabets

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hobro, den 31. oktober 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL

	2012/13 tkr.	2011/12 tkr.	2010/11 tkr.	2009/10 tkr.	2008/09 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	8.489	10.695	9.075	9.084	14.688
Driftsresultat.....	214	-1.421	-831	-2.575	1.307
Finansielle poster, netto.....	307	362	101	483	720
Årets resultat.....	412	-799	-550	-1.571	1.511
Balance					
Balancesum.....	13.829	14.051	14.429	11.516	14.904
Egenkapital.....	4.341	3.928	3.728	3.277	3.349
Nøgletal					
Egenkapitalandel (soliditetsgrad)..... (egenkapital i % af aktiver, ultimo)	31,4	28,0	25,8	28,5	22,5
Forrentning af egenkapitalen..... (resultat før skat i % af gns. egenkapital)	12,6	-27,7	-20,8	-63,1	31,2

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere bestået i at drive tømrervirksomhed og i forbindelse hermed byggevirksomhed som hoved- og totalentreprenør.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har haft en tilfredsstillende udvikling i aktivitetsniveau. Det er imidlertid fortsat en presset branche selskabet driver virksomhed i og særligt enkelte projekter har haft utilfredsstillende indtjening. Herudover er der realiseret væsentlige tab på debitorer.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

På baggrund af selskabets nuværende ordrebeholdning forventes det kommende års aktivitetsniveau såvel som indtjening realiseret på tilfredsstillende niveau.

Selskabet forventer fortsat at have en positiv likviditet i 2013/14 og selskabet forventer at realisere et positivt resultat for 2013/14.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Byggefirma Ole Grønlund A/S for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Bygninger på lejet grund, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	15 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i andre kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdi svarer til børskurs på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

NØGLETAL

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings vejledning om "Anbefaling & Nøgletal". Der henvises til oversigt over hoved- og nøgletal vedrørende formelen for beregning af de enkelte nøgletal.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		8.488.590	10.695.236
Personaleomkostninger.....	1	-8.002.811	-11.641.675
Af- og nedskrivninger.....		-271.937	-474.355
DRIFTSRESULTAT		213.842	-1.420.794
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		-21.019	-118.042
Andre finansielle indtægter.....	2	335.228	490.758
Andre finansielle omkostninger.....		-6.948	-11.130
RESULTAT FØR SKAT		521.103	-1.059.208
Skat af årets resultat.....	3	-108.824	259.808
ÅRETS RESULTAT		412.279	-799.400
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		412.279	-799.400
I ALT		412.279	-799.400

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Goodwill.....		378.395	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	4	378.395	0
Bygninger på lejet grund.....		0	49.388
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		420.841	444.117
Indretning af lejede lokaler.....		61.860	79.527
Materielle anlægsaktiver.....	5	482.701	573.032
Andre værdipapirer.....		163.215	163.215
Finansielle anlægsaktiver.....	6	163.215	163.215
ANLÆGSAKTIVER.....		1.024.311	736.247
Råvarer og hjælpematerialer.....		60.471	56.518
Handelsejendomme og grunde.....		721.528	721.528
Varebeholdninger.....		781.999	778.046
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.302.230	4.292.301
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		1.778.159	3.830.648
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		2.646.967	2.278.322
Andre tilgodehavender.....		36.870	111.120
Tilgodehavende selskabsskat.....		242.875	419.325
Periodeafgrænsningsposter.....		82.218	62.118
Tilgodehavender.....		7.089.319	10.993.834
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		84.869	399.731
Værdipapirer.....		84.869	399.731
Indestående i pengeinstitutter.....		4.848.117	1.143.023
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		12.804.304	13.314.634
AKTIVER.....		13.828.615	14.050.881

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Aktiekapital.....		1.000.000	1.000.000
Overført overskud.....		3.340.509	2.928.230
EGENKAPITAL.....	7	4.340.509	3.928.230
Hensættelse til udskudt skat.....		1.085.399	735.350
Hensat til garantireparationer.....		175.000	175.000
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.260.399	910.350
Modtaget forudbetaling vedr. igangværende arbejder.....		0	129.904
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		6.816.181	7.598.973
Anden gæld.....		1.411.526	1.483.424
Kortfristede gældsforpligtelser.....		8.227.707	9.212.301
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		8.227.707	9.212.301
PASSIVER.....		13.828.615	14.050.881
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Ejerforhold	10		

NOTER

	2012/13 kr.	2011/12 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	20	27	
Løn og gager.....	7.078.787	10.246.785	
Pensioner.....	783.979	1.209.148	
Omkostninger til social sikring.....	67.285	74.049	
Andre personaleomkostninger.....	72.760	111.693	
	8.002.811	11.641.675	
Andre finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	37.420	45.588	
Renteindtægter i øvrigt.....	297.808	445.170	
	335.228	490.758	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-241.225	-417.674	
Regulering af udskudt skat.....	350.049	157.866	
	108.824	-259.808	
Immaterielle anlægsaktiver			4
		Goodwill	
Tilgang.....		400.000	
Kostpris 30. juni 2013.....		400.000	
Årets afskrivninger.....		21.605	
Afskrivninger 30. juni 2013.....		21.605	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013.....		378.395	
Materielle anlægsaktiver			5
	Bygninger på lejet grund	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. juli 2012.....	820.882	7.182.812	154.508
Tilgang.....	0	200.000	0
Afgang.....	0	-64.500	0
Kostpris 30. juni 2013.....	820.882	7.318.312	154.508
Afskrivninger 1. juli 2012.....	771.494	6.738.695	74.981
Afskrivninger solgte aktiver.....	0	-64.500	0
Årets afskrivninger.....	49.388	223.276	17.667
Afskrivninger 30. juni 2013.....	820.882	6.897.471	92.648
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013.....	0	420.841	61.860

NOTER

				Note
Finansielle anlægsaktiver				6
			Andre værdipapirer	
Kostpris 1. juli 2012.....			163.215	
Kostpris 30. juni 2013.....			163.215	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013.....			163.215	
 Egenkapital				 7
	Aktiekapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. juli 2012.....	1.000.000	2.928.230	3.928.230	
Forslag til årets resultatdisponering.....		412.279	412.279	
Egenkapital 30. juni 2013.....	1.000.000	3.340.509	4.340.509	
Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.				
Aktiekapital				
Aktiekapitalen er fordelt således:				
A-aktier, 1.000 stk. a nom. 1.000 kr.....		1.000.000	1.000.000	
		1.000.000	1.000.000	
 Eventualposter mv.				 8
Der er stillet arbejdsgarantier hos Tryg Garanti. Garantirammen udgør 15.000 tkr., hvoraf der er udnyttet 2.757 tkr. pr. 30. juni 2013. Tilsvarende er der stillet arbejdsgarantier hos Sparekassen Hobro. Garantien udgør 144 tkr.				
Der påhviler selskabet sædvanlige garantier på igangværende og udførte arbejder.				
Der er rejst krav mod selskabet vedrørende diverse tvister med påstand om betaling af 200 tkr. ved mangler opstået i forbindelse med udførte arbejder.				
Selskabets ledelse forventer ikke at sagerne vil kunne få væsentlige økonomiske konsekvenser				
<i>Hæftelse i sambeskatningen</i>				
Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.				
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				 9
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.				

NOTER**Note****Ejerforhold****10**

Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Grønlund Holding A/S

Frisdalsvej 18

9500 Hobro