
Weber-Ejendomme ApS

CVR-nr.: 40969195

Sildal 24
6510 Gram

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/12/2025

Christian Weber Johansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Weber-Ejendomme ApS
Sildal 24
6510 Gram
e-mailadresse: chr.weber.johansen@gmail.com
CVR-nr.: 40969195
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at erhverve, administrere, renovere og udleje ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 217 t.kr., hvilket af ledelsen er vurderet utilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		90.232	1.122.197
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-114.250	-165.875
Resultat af ordinær primær drift		-24.018	956.322
Andre finansielle indtægter		1.604	1.217
Øvrige finansielle omkostninger		-256.324	-256.414
Ordinært resultat før skat		-278.738	701.125
Skat af årets resultat		61.322	-154.247
Årets resultat		-217.416	546.878
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-217.416	546.878
I alt		-217.416	546.878

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		5.889.150	5.894.150
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		373.375	482.625
Materielle anlægsaktiver i alt		6.262.525	6.376.775
Anlægsaktiver i alt		6.262.525	6.376.775
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		166.268	93.963
Tilgodehavender i alt		166.268	93.963
Likvide beholdninger		627.215	871.307
Omsætningsaktiver i alt		793.483	965.270
AKTIVER I ALT		7.056.008	7.342.045

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		1.633.657	1.851.072
Egenkapital i alt		1.673.657	1.891.072
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	40.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		5.180.280	5.160.754
Skyldig selskabsskat		155.627	216.949
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		46.444	33.270
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.382.351	5.450.973
Gældsforpligtelser i alt		5.382.351	5.450.973
PASSIVER I ALT		7.056.008	7.342.045

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Weber Invest Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024/25
Gennemsnitligt antal ansatte	0