



REVISION SJÆLLAND
Godkendt Revisionsaktieselskab
Jyllingevej 59, 1. sal
DK-2720 Vanløse
Telefon 36 88 50 50
E-mail: rs@revision-sjaelland.dk
www.revision-sjaelland.dk
CVR: 28 30 97 91

Partnere

Ulrik Danmark
Henrik Danmark
Thomas Jørgensen
Nikolaj Kjeldgaard Jørgensen

Rentbuyestate.com Sweden ApS
Mynstersvej 3
1827 Frederiksberg C

CVR-nr: 34 62 53 95

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12. juni 2025

Morten Nilsson
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning.....	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter.....	10

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Rentbuyestate.com Sweden ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 12. juni 2025

Direktion

Morten Schriver Nilsson

Thomas Barfod

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Rentbuyestate.com Sweden ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rentbuyestate.com Sweden ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler om regnskabsaflæggelse for mikrovirksomheder. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerens etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler om regnskabsaflæggelse for mikrovirksomheder.

Vanløse, den 12. juni 2025

Revision Sjælland
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 28309791

Henrik Danmark
Registreret Revisor
mne33742

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Rentbuyestate.com Sweden ApS
Mynstersvej 3
1827 Frederiksberg C

CVR-nr.: 34 62 53 95
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Morten Schriver Nilsson
Thomas Barfod

Revisor Revision Sjælland
Godkendt Revisionsaktieselskab
Jyllingevej 59, 1. sal
2720 Vanløse

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive kombinerede markedsplatforme og søgemaskiner.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
BRUTTOFORTJENESTE	1.117.658	1.052.748
Andre finansielle indtægter	10.176	31.328
Andre finansielle omkostninger.....	-59.885	-69.499
RESULTAT FØR SKAT	1.067.949	1.014.577
Skat af årets resultat.....	-234.949	-223.207
ÅRETS RESULTAT	833.000	791.370
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	830.000	790.000
Overført resultat.....	3.000	1.370
DISPONERET I ALT	833.000	791.370

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

	2024	2023
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	45.019	32.671
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	233.000	0
Andre tilgodehavender	16.434	53.363
Tilgodehavender	294.453	86.034
Likvide beholdninger	1.159.066	1.477.805
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.453.519	1.563.839
AKTIVER	1.453.519	1.563.839

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	81.000	81.000
Overført resultat.....	9.832	6.832
Forslag til udbytte for regnskabsåret	830.000	790.000
EGENKAPITAL.....	920.832	877.832
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	211.300	351.494
Gæld til tilknyttede virksomheder	86.438	96.058
Selskabsskat.....	234.949	223.207
Anden gæld.....	0	15.248
Kortfristede gældsforpligtelser.....	532.687	686.007
GÆLDSFORPLIGTELSER	532.687	686.007
PASSIVER	1.453.519	1.563.839

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

NOTER

1 Undtagelse for mikrovirksomheder

Årsrapporten for selskabet for 1. januar til 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mikrovirksomheder.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 22 B er følgende oplysninger udeladt:

Oplysninger om anvendt regnskabspraksis.

Oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret.

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen fremgår af moderselskabet Digital Disruption Media ApS's årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Morten Nilsson

Direktør

Serienummer: mn@digitaldisruptionmedia.com

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-06-13 11:21:11 UTC



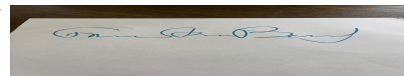
Thomas Barfod

Direktør

Serienummer: tb@digitaldisruptionmedia.com

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-17 07:05:33 UTC



Henrik Møller Engblom Danmark

REVISION SJÆLLAND GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB CVR:
28309791

Registreret revisor

På vegne af: REVISION SJÆLLAND GODKENDT REVISIONSAKT...

Serienummer: a5d7421d-a0e6-4fb4-ad29-69e59cc95a7c

IP: 212.130.xxx.xxx

2025-06-17 07:12:48 UTC



Morten Nilsson

Dirigent

Serienummer: mn@digitaldisruptionmedia.com

IP: 152.115.xxx.xxx

2025-06-17 07:49:48 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.