



# Dragsgaard Holding ApS Årsrapport 2024

**CVR: 31257395**

**01.01.2024 – 31.12.2024**

**DRAGSGAARDSVEJ 6, 9574 BÆLUM**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 30. juni 2025

Dirigent: Susanne Ida Ramshart Hjorth

**Agillix**

**ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV • CVR NR. 45000370 - TLF. 96242424**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2024 for Dragsgaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bælum, den 30.06.2025

## DIREKTION

---

Susanne Ida Ramshart Hjorth

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Dragsgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dragsgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 30.06.2025

Agillix

CVR nr. 45000370

---

Bente Vigsø Nielsen

Registreret revisor

mne4536

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Dragsgaard Holding ApS  
Dragsgaardsvej 6  
9574 Bælum

Telefon: 98 33 77 33  
CVR-nr.: 31 25 73 95  
Stiftet: 05.02.2008  
Hjemsted: Rebild

Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
Det er det 17. regnskabsår

## DIREKTION

Susanne Ida Ramshart Hjorth

## REVISOR

Agillix  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV  
CVR nr. 45000370

## PENGEINSTITUT

Danske Bank  
Prinsensgade 11  
9000 Aalborg

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttotab</b>	<b>-1.650.715</b>	<b>-14.077</b>
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-9.687	0
	Andre driftsomkostninger	-9.931	-4.852
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-1.670.333</b>	<b>-18.929</b>
1	Finansielle indtægter	607.641	4.744.758
	Finansielle omkostninger	37.798	-28.750
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-1.024.894</b>	<b>4.697.079</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-1.024.894</b>	<b>4.697.079</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	63.300	61.000
	Overført resultat	-1.088.195	4.636.079
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-1.024.894</b>	<b>4.697.079</b>

# BALANCE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
	Grunde og bygninger	16.213.112	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>16.213.112</b>	<b>0</b>
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	569.274	518.808
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>569.274</b>	<b>518.808</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>16.782.386</b>	<b>518.808</b>
	<hr/>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.464.275	3.344.793
3	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	41.235	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.505.510</b>	<b>3.344.793</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	899.689	786.320
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>899.689</b>	<b>786.320</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.620.509</b>	<b>8.632.583</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>6.025.708</b>	<b>12.763.696</b>
	<hr/>		
	<b>AKTIVER</b>	<b>22.808.094</b>	<b>13.282.504</b>
	<hr/>		

# BALANCE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Selskabskapital	250.000	250.000
	Overkurs ved stiftelse	5.440.849	5.440.849
	Overført resultat	6.425.438	7.513.633
	Foreslået udbytte	63.300	61.000
	<b>Egenkapital</b>	<b>12.179.587</b>	<b>13.265.482</b>
	Gæld til kreditinstitutter	10.456.275	0
4	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>10.456.275</b>	<b>0</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	9.999
	Anden gæld	152.232	7.023
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>172.232</b>	<b>17.022</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>10.628.507</b>	<b>17.022</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>22.808.094</b>	<b>13.282.504</b>
5	Eventualforpligtelser mv.		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
7	Anvendt regnskabspraksis		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs-	Overkurs ved stiftelse	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	250.000	5.440.849	7.513.633	61.000	13.265.482
Forslag til resultatdisponering			-1.088.195	63.300	-1.024.895
Udbetalt udbytte			0	-61.000	-61.000
<b>Ultimo</b>	<b>250.000</b>	<b>5.440.849</b>	<b>6.425.438</b>	<b>63.300</b>	<b>12.179.587</b>

# NOTER

	2024	2023
	KR.	KR.
<b>1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI</b>		

## **Værdipapirer, investeringsselskaber**

Ultimo	899.710	786.320
Ændringidagsværdi, værdipapirer	113.390	80.994

# NOTER

			2024	2023
	STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>2</b>	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>			
	Andre værdipapirer og kapitalandele		569.274	518.808
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>569.274</b>	<b>518.808</b>

<b>3</b>	<b>TILGODEHAVENDER VIRKSOMHEDSDELTAGERE/LEDELSE</b>			
	Mellemregning Susanne Hjorth		41.235	0
	<b>Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse</b>		<b>41.235</b>	<b>0</b>

Tilgodehavende hos et medlem af direktionen kr. 41.235  
Der er ikke idgået vilkår for lånet udover hvad, der følger af selskabslovens §215.  
Gælden forrentes med 12,75% p.a.  
Lånet incl. renter er tilbagebetalt efter regnskabsårets afslutning.

# NOTER

	2024	2023
	KR.	KR.
<b>4</b>	<b>FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	

**Supplerende oplyses:**

Forfald efter 5 år	-10.456.275	0
--------------------	-------------	---

# NOTER

## 5 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 10.456 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 16.213 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden stillet skadesløsbrev på nominelt 7.350 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

# NOTER

## 7 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved bortforpagtning af ejendom indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, andre driftsindtægter, andre eksterne omkostninger samt ekstraordinær skattebetaling ved salg af udenlandsk virksomhed, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsskatter og omkostninger til administration m.m.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

## NOTER

Grunde og bygninger måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-60 %

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### **VÆRDIPAPIRER**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

# NOTER

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

## UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.