

# CBC Invest ApS

c/o Carsten Christensen, Maribo Landevej 17, 4970 Rødby  
CVR-nr.: 31 58 73 95

## Årsrapport 2025

1. januar - 31. december  
18. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 13. marts 2026

---

Carsten Bo Christensen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jeppe Aakjærs Vej 10  
DK-9500 Hobro  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 57 48 00  
Hobro@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a horizontal line underneath the letters. The 'B' and 'D' are connected to the line, while the 'O' is separate.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledespåtegning</a>	4
<a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a>	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	6
<a href="#">Balance</a>	7-8
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	9
<a href="#">Noter</a>	10-11
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	12-13

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	CBC Invest ApS c/o Carsten Christensen Maribo Landevej 17 4970 Rødby
	Telefon: 20 24 75 23 E-mail: cbchristensen2020@gmail.com
	CVR-nr.: 31 58 73 95 Stiftet: 18. juni 2008 Kommune: Lolland Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Carsten Bo Christensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Danmark Kirkegade 3 8900 Randers

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for CBC Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 13. marts 2026

Direktion:

---

Carsten Bo Christensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i CBC Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CBC Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 13. marts 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Heino Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne30150

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-89.360</b>	<b>-97.609</b>
Finansielle indtægter	1	1.464.750	1.346.209
Finansielle omkostninger	2	-65.089	-58.225
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.310.301</b>	<b>1.190.375</b>
Skat af årets resultat	3	-288.266	-107.676
Andre skatter		-4.067	-8.459
<b>Årets resultat</b>		<b>1.017.968</b>	<b>1.074.240</b>

### Forslag til resultatdisponering

Afsat udbytte	500.000	500.000
Overført resultat	517.968	574.240
<b>I alt</b>	<b>1.017.968</b>	<b>1.074.240</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		4.299.779	4.215.469
Udskudt skatteaktiv		0	133.081
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.299.779</b>	<b>4.348.550</b>
Andre værdipapirer	4	8.212.822	7.029.134
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>8.212.822</b>	<b>7.029.134</b>
Likvider		163.029	68.728
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>12.675.630</b>	<b>11.446.412</b>
<b>Aktiver</b>		<b>12.675.630</b>	<b>11.446.412</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Anpartskapital		115.610	115.610
Overført overskud		8.129.767	7.611.799
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>8.745.377</b>	<b>8.227.409</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.500	10.000
Gæld til tilknyttede selskaber		3.773.970	3.101.266
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		63	61
Selskabsskat		141.720	107.676
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.930.253</b>	<b>3.219.003</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.930.253</b>	<b>3.219.003</b>
<b>Passiver</b>		<b>12.675.630</b>	<b>11.446.412</b>

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 5

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 6

Nærtstående parter 7

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning 8

Virksomhedens væsentligste aktiviteter 9

Medarbejderforhold 10

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	115.610	7.611.799	500.000	8.227.409
Forslag til resultatdisponering		517.968	500.000	1.017.968
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-500.000	-500.000
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>115.610</b>	<b>8.129.767</b>	<b>500.000</b>	<b>8.745.377</b>

## Noter

	2025 kr.	2024 kr.
<b>1   Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	84.309	82.600
Finansielle indtægter i øvrigt	1.380.441	1.263.609
	<b>1.464.750</b>	<b>1.346.209</b>

<b>2   Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	65.044	58.225
Finansielle omkostninger i øvrigt	45	0
	<b>65.089</b>	<b>58.225</b>

<b>3   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	155.185	0
Regulering af udskudt skat	133.081	0
Andel af skat i dattervirksomheder	0	107.676
	<b>288.266</b>	<b>107.676</b>

#### 4 | Andre værdipapirer

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Børsnoterede aktier
Dagsværdi 31. december 2025	8.212.822
Årets værdiregulering i resultatopførelsen	1.254.911

#### 5 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for Nordea Danmark har selskabet afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution overfor koncernforbundne selskaber.

##### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for CBC HOLDING ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

#### 6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## Noter

### 7 | Nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 6 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

### 8 | Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### 9 | Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i værdipapirer.

	2025	2024
<b>10   Medarbejderforhold</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CBC Invest ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til nominel værdi.