
JJP Invest Vejle ApS

CVR-nr.: 31163595

Alrøesvej 4
7120 Vejle Øst

Årsrapport
1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/12/2023

Jens Jørgen Plagborg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JJP Invest Vejle ApS
Alrøesvej 4
7120 Vejle Øst

CVR-nr.: 31163595
Regnskabsår: 01/10/2022 - 30/09/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2022 - 30. september 2023 for JJP Invest Vejle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse, for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 13/12/2023

Direktion

Jens Jørgen Plagborg

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele og anden formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i regnskabsåret givet skattefrit koncerntilskud på 500 tkr. til datterselskab.

Driften er forløbet som planlagt.

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret udviser et overskud på 1.841 tkr., hvilket er tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold

Der er foretaget ændring af regnskabspraksis jvf. beskrivelse under Anvendt regnskabspraksis.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode idet tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi i stedet for kostpris jvf. nærmere beskrivelse omkring regnskabspraksis nedenfor.

Praksisændringen er indregnet så den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør en forøgelse af egenkapitalen med 872 tkr., hvoraf 720 tkr. er indregnet resultat for indeværende regnskabsår og tilgået egenkapitalen via resultatdisponering til Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode. Sammenligningstal er således ikke tilpasset den ændrede regnskabspraksis, da der er tale om uvæsentlige beløb henført til tidligere år.

Bortset fra ovennævnte er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Der er foretaget sammendrag af posterne Andre driftsindtægter og Andre eksterne omkostninger til posten "Bruttoresultat" jvf. årsregnskabslovens § 32.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration o.lign.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter skat under posten Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder udbytter, renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode. Reserven reduceres med udbytteudlodninger og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr. Har moderselskabet en retslig eller faktisk forpligtigelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtigelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes resterende beløb under hensatte forpligtigelser, i det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtigelse til at dække underbalancen.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer, indregnet under anlægsaktiver, er anparter i GodtBo ApS, som måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, omsætningsaktiver

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-67.537	-227.921
Personaleomkostninger	1	-605.266	-648.996
Andre driftsomkostninger		0	-1.257
Resultat af ordinær primær drift		-672.803	-878.174
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		221.798	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		498.112	-27.058
Andre finansielle indtægter	2	2.437.567	923.214
Øvrige finansielle omkostninger	3	-643.345	-1.985.944
Ordinært resultat før skat		1.841.329	-1.967.962
Skat af årets resultat	4	0	-29.566
Årets resultat		1.841.329	-1.997.528
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.078.715	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		719.910	0
Overført resultat		-957.296	-1.997.528
I alt		1.841.329	-1.997.528

Balance 30. september 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		396.714	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		615.631	100.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.619.737	8.619.737
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	9.632.082	8.719.737
Anlægsaktiver i alt		9.632.082	8.719.737
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.424	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.950.000	3.972.981
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		6.000.000	6.007.509
Tilgodehavende skat		81.325	13.345
Andre tilgodehavender		555.065	310.372
Tilgodehavender i alt	6	10.601.814	10.304.207
Andre værdipapirer og kapitalandele		25.512.872	9.374.540
Værdipapirer og kapitalandele i alt	7	25.512.872	9.374.540
Likvide beholdninger		0	13.382.314
Omsætningsaktiver i alt		36.114.686	33.061.061
AKTIVER I ALT		45.746.768	41.780.798

Balance 30. september 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		372.346	0
Overført resultat		39.502.654	40.419.950
Forslag til udbytte		2.078.715	0
Egenkapital i alt		42.078.715	40.544.950
Gæld til banker		2.890.611	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	20.000
Skyldig selskabsskat		0	656.282
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		777.442	559.566
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.668.053	1.235.848
Gældsforpligtelser i alt		3.668.053	1.235.848
PASSIVER I ALT		45.746.768	41.780.798

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	0	40.419.950	0	40.544.950
Forhøjelse (nedsættelse) af egenkapital som følge af praksisændringer	0	152.436	40.000	0	192.436
Betalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	719.910	-957.296	2.078.715	1.841.329
Tilskud fra koncern	0	-500.000	0	0	-500.000
Egenkapital, ultimo	125.000	372.346	39.502.654	2.078.715	42.078.715

Noter

1. Personaleomkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Løn	585.025	639.033
Pensionsbidrag	0	1.325
Andre omkostninger til social sikring	658	708
Andre personaleomkostninger	19.583	7.930
	605.266	648.996

2. Andre finansielle indtægter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	198.074	160.072
Finansielle indtægter i øvrigt	2.239.493	763.142
	2.437.567	923.214

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	500.000
Finansielle omkostninger i øvrigt	643.345	1.485.944
	643.345	1.985.944

4. Skat af årets resultat

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	29.566
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	29.566

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	40.000	100.000	8.619.737
Tilgang	500.000	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	540.000	100.000	8.619.737
Nettoopskrivning primo	0	0	0
Opskrivning som følge af praksisændring	134.916	17.519	0
Andre reguleringer	-500.000	0	0
Andel i årets resultat	221.798	498.112	0
Udloddet udbytte	0	0	0
Nettoopskrivning ultimo	-143.286	515.631	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	396.714	615.631	8.619.737

6. Tilgodehavender i alt

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, 3.950 tkr.

Heraf forfalder 3.850 tkr. efter 1 år.

Tilgodehavender hos associerede virksomheder, 6.000 tkr.

Heraf forfalder 6.000 tkr. efter 1 år.

7. Værdipapirer og kapitalandele i alt

Andre værdipapirer og kapitalandele på i alt 25.513 tkr. består af aktier og obligationer på hhv. 11.250 tkr. og 14.263 tkr.

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en koncernsambeskatning, hvor selskabet er administrationselskabet. Selskabet hæfter for koncernens selskabsskatter mv. i henhold til Selskabsskattelovens regler herom samt for eventuel indeholdte kildeskatter på renter og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Koncernens skyldige selskabsskat udgør 0 kr. pr. balancedagen.

9. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til selskabets bankforbindelse, 2.891 tkr. er der givet pant i obligationsbeholdning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør 9.910 tkr.

Selskabet har givet tilbagetrædelseserklæring på 5.000 tkr. for lån til PlagBo ApS og 280 tkr. for lån til GodtBo ApS.

10. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022/23
Gennemsnitligt antal ansatte	1