

AALBORG BUSINESS APARTMENTS ApS

Petersborgvej 4
9560 Hadsund

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/05/2021

**Povl Thygesen
Dirigent**

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AALBORG BUSINESS APARTMENTS ApS
Petersborgvej 4
9560 Hadsund

e-mailadresse: jgtlmt@gmail.com

CVR-nr: 27274595

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktiviteter er udlejningsvirksomhed.
Ingen særlige aktiviteter i løbet af året og resultatet er som forventet

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning			60.420
Eksterne omkostninger			-29.808
Bruttoresultat			30.612
Bruttofortjeneste/Bruttotab		22.479	
Resultat af ordinær primær drift		22.479	30.612
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-6.510	-4.100
Ordinært resultat før skat		15.969	26.512
Skat af årets resultat		-3.513	-5.675
Årets resultat		12.456	20.837
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		12.456	20.837
I alt		12.456	20.837

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		818.258	818.258
Materielle anlægsaktiver i alt		818.258	818.258
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		818.258	818.258
Tilgodehavende skat		9.515	10.029
Tilgodehavender i alt		9.515	10.029
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger		387.497	391.429
Omsætningsaktiver i alt		397.012	401.458
AKTIVER I ALT		1.215.270	1.219.716

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		679.626	667.170
Egenkapital i alt		805.626	793.170
Gæld til realkreditinstitutter		406.244	423.146
Langfristede gældsforpligtelser i alt		406.244	423.146
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.400	3.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.400	3.400
Gældsforpligtelser i alt		409.644	426.546
PASSIVER I ALT		1.215.270	1.219.716

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret