

---

# VILLY MEINECHE SCHMIDT HOLDING ApS

**CVR-nr.: 29400695**

Søndre Strandvej 52A  
3000 Helsingør

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/04/2026**

---

**Villy Meineche Schmidt**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** VILLY MEINECHE SCHMIDT HOLDING ApS  
Søndre Strandvej 52A  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 29400695  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

**Revisor** MADS MYRTUE THOMSEN, STATS AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Helsinkigade 18, 11 2  
2150 Nordhavn

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for VILLY MEINECHE SCHMIDT HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Helsingør, den 10/04/2026

### **Direktion**

Villy Meineche Schmidt

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Villy Meineche Schmidt Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Villy Meineche Schmidt ApS for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorlovgivningen og International Ethics Standards Board for Accountants internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som den daglige ledelse har givet til mig til brug for opstilling af årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nordhavn, den 10/04/2026

MADS MYRTUE THOMSEN, STATS AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr.: 28663838  
Mads Myrtue Thomsen, mne10636  
statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed, udleje fast ejendom samt køb, salg og istandsættelse af veteran biler.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 1. januar - 31. december 2025 udviser et overskud på kr. 322.379 mod et underskud på kr. 174.375 året før. Balancen udviser en egenkapital på kr. 17.311.702 pr. 31. december 2025.

Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Efter regnskabsårets slutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når der som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne driftsomkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelse, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt.

Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter med fradrag af rabatter.

#### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af told, fragt etc.

#### **Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager og øvrige personrelaterede omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier;

	Brugstid år	Restværdi DKK
Bygninger	30	2.000.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	10.000

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug og revurderes årligt.

Gevinster og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Grunde afskrives ikke.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster og kursreguleringer vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og kursreguleringer vedrørende værdipapirer.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>171.107</b>	<b>-632.510</b>
Personaleomkostninger			-2.325
Lønninger		-180.000	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-70.087	-96.901
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-78.980</b>	<b>-731.736</b>
Andre finansielle indtægter	2	428.189	583.525
Øvrige finansielle omkostninger	3	-26.830	-26.164
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>322.379</b>	<b>-174.375</b>
Skat af årets resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>322.379</b>	<b>-174.375</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Uddelinger		75.000	
Overført resultat		247.379	-174.375
<b>I alt</b>		<b>322.379</b>	<b>-174.375</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.029.464	3.081.634
Investeringsejendomme		871.290	1.746.996
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		286.013	286.013
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.186.767</b>	<b>5.114.643</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.186.767</b>	<b>5.114.643</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		3.860.130	3.862.948
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>3.860.130</b>	<b>3.862.948</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			5.700
Tilgodehavende skat		93.267	61.389
Andre tilgodehavender			10.311
Periodeafgrænsningsposter			50.782
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>93.267</b>	<b>128.182</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.339.696	8.493.381
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>9.339.696</b>	<b>8.493.381</b>
Likvide beholdninger		79.407	187.641
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>13.372.500</b>	<b>12.672.152</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>17.559.267</b>	<b>17.786.795</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		17.186.702	16.939.323
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>17.311.702</b>	<b>17.064.323</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	483.145
Deposita		0	59.725
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>542.870</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	25.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		247.565	154.602
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>247.565</b>	<b>179.602</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>247.565</b>	<b>722.472</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>17.559.267</b>	<b>17.786.795</b>

## Noter

### 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2025 kr.	2024 kr.
Bygninger	70087	96901
Produktionsanlæg og maskiner	xxx.xxx	xxxxx
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	xxx.xxx	xxxxx
	<u>70087</u>	<u>96901</u>

### 2. Andre finansielle indtægter

#### Andre finansielle indtægter

	2025	2024
Kursregulering på børsnoterede aktier, som er omsætningsaktiver	275.701	484.808
Aktieudbytter	152.488	128.717
Øvrige renteindtægter	-	-
I alt	<b>428.189</b>	<b>583.525</b>

### 3. Øvrige finansielle omkostninger

#### Andre finansielle omkostninger

	2025	2024
Renter, realkreditinstitutter	11.665	25.775
Kursregulering på børsnoterede aktier, som er omsætningsaktiver	-	-
Renteomkostninger til kreditinstitutter	-	3
Øvrige finansielle omkostninger	15.165	386
Rentetillæg, selskabsskat	-	-
I alt	<b>26.830</b>	<b>26.164</b>

### 4. Skat af årets resultat

	2025 kr.	2024 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

**5. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi**

	Værdi indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede værdipapirer	9.339.696	275.701

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2025</b> 1
------------------------------	------------------