

HERA INVEST ApS

CVR-nr.: 19713695

Fasbrovej 1
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/12/2022

**Klaus Jensen
Dirigent**

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HERA INVEST ApS
Fasbrovej 1
6200 Aabenraa

CVR-nr.: 19713695
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Hera Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aabenraa, den 16/09/2022

Direktion

Klaus Jensen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Hera Invest ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Hera Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 til 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 16/09/2022

Revisionsfirmaet Jørgen Gilling
CVR-nr.: 18619407
Jørgen Gilling, mne5318
Statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet omfatter drift af landbrugsejendommen beliggende Fasbrovej 1, 6200 Aabenraa samt virksomhed med afvikling af forbrugermesser.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. juli 2021 til 30. juni 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Resultatopgørelsen for regnskabsåret udviser et regnskabsmæssigt resultat på kr. 24.470, der må anses for at være tilfredsstillende. Selskabet forventes i indeværende og kommende regnskabsår at ville komme til at udvise utilfredsstillende resultater.

Den regnskabsmæssige egenkapital pr. 30. juni 2022 andrager kr. 11.284.732 efter årets overførsler.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 til 30. juni 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den anvendte regnskabspraksis i tidligere regnskabsår.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING:

Aktiverne indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den aktuelle amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning:

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Omsætningen vedrører primært indtægter fra en afholdt automesse samt indtægter ved udlejning af ejendommen.

Andre driftsindtægter:

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder eventuel fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger:

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder eventuelt tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens drift herunder administration m.v.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

BRUTTOFORTJENESTE/-TAB:

Selskabet har valgt at anvende bestemmelserne i årsregnskabsloven, hvorefter nettoomsætning, vareforbrug og nogle omkostninger samles i en nettopost benævnt bruttofortjeneste/-tab.

Balance

ANLÆGSAKTIVER:

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Landbrugsejendommen, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages regnskabsmæssige afskrivninger over de forventede økonomiske brugstider således:

Bygninger: ca. 50 år indtil en scrapværdi på 0-10% nås.
Driftsmidler m.v.: 3-10 år indtil en scrapværdi på 0-20% nås.

VÆRDIPAPIRER:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af anparter i Living Life ApS, CVR nr. 31 89 23 25. Kapitalandelene svarer til 100% af anpartskapitalen i denne virksomhed. Kapitalandelene er værdiansat til andel af regnskabsmæssig egenkapital inklusive eventuelt afsat udbytte. Selskabet er lukket i 2022 via en solvent likvidation.

Kapitalandelene i tilknyttede virksomheder opgøres regnskabsmæssigt efter equity-metoden. Resultatopgørelsen påvirkes således af regnskabsårets resultat i den tilknyttede virksomhed.

OMSÆTNINGSAKTIVER:

Eventuel varebeholdning er værdiansat til kostpris. Der er i givet fald taget hensyn til eventuelle nødvendige nedskrivninger for ukurante og langsomt omsættelige varer.

Tilgodehavender er værdiansat på grundlag af en individuel vurdering, og der er hensat til imødegåelse af eventuelle tab på grundlag af denne vurdering.

GÆLD:

Gæld medtages til nominal værdi og den andel af gælden, der eventuelt forfalder senere end 12 måneder fra regnskabsafslutningsdatoen er opført som langfristet gæld.

UDBYTTE:

Det eventuelt afsatte udbytte, der forventes vedtaget på en ordinær generalforsamling er opført som en særskilt post under egenkapitalen.

SKATTER:

Skat af årets resultat omfatter beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt eventuel regulering af udskudt skat. Ved beregningen er anvendt en skattesats på 22% svarende til den aktuelle selskabsskattesats.

Selskabet har et større uudnyttet skattemæssigt underskud, der kan modregnes i fremtidige overskud. Den mulige skattebesparelse er ikke værdiansat i selskabets aktiver, da underskuddet ikke ses at kunne blive udnyttet indenfor en kortere årrække.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		207.351	-7.703
Personaleomkostninger	1	-33.093	-29.775
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-143.551	-145.863
Resultat af ordinær primær drift		30.707	-183.341
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		3.155	-11.259
Andre finansielle omkostninger		-9.392	-7.069
Ordinært resultat før skat		24.470	-201.669
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		24.470	-201.669
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		35.430	0
Uddelinger		123.000	113.000
Overført resultat		-133.960	-314.669
I alt		24.470	-201.669

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.042.552	6.102.552
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		227.369	304.159
Materielle anlægsaktiver i alt	4	6.269.921	6.406.711
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	125.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	0	125.000
Anlægsaktiver i alt		6.269.921	6.531.711
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	2.460.950
Tilgodehavender moms og afgifter		0	6.974
Andre tilgodehavender	6	245.000	1.464.421
Tilgodehavender i alt		245.000	3.932.345
Likvide beholdninger	7	4.889.056	953.268
Omsætningsaktiver i alt		5.134.056	4.885.613
AKTIVER I ALT		11.403.977	11.417.324

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	8	125.000	125.000
Overført resultat		11.124.302	11.258.262
Forslag til udbytte		35.430	0
Egenkapital i alt		11.284.732	11.383.262
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Skyldig moms og afgifter		63.097	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	9	36.115	13.361
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		33	701
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		119.245	34.062
Gældsforpligtelser i alt		119.245	34.062
PASSIVER I ALT		11.403.977	11.417.324

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	11.258.262	0	11.383.262
Betalt udbytte			-123.000	-123.000
Årets resultat		-133.960	158.430	24.470
Egenkapital, ultimo	125.000	11.124.302	35.430	11.284.732

Noter

1. Personaleomkostninger

	2021/22 kr.	2020/21 Tkr.
Løn og gager	28.860	28
Andre omkostninger til social sikring	4.233	2
	<u>33.093</u>	<u>30</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2021/22 kr.	2020/21 Tkr.
Landbrugsejendommen	60.000	60
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	76.790	78
Mindre nyanskaffelser	6.761	8
	<u>143.551</u>	<u>146</u>

3. Skat af årets resultat

	2021/22 kr.	2020/21 Tkr.
Aktuel skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Ændring af udskudt skat/udskudt skatteaktiv	0	0
Regulering af selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret 2021/22.

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Landbrugsejendommen, Fasbrovej 1 kr.	Driftsmidler m.v. kr.
Kostpris primo	7.002.552	532.568
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	7.002.552	532.568
Af- og nedskrivning primo	900.000	228.409
Årets afskrivning	60.000	76.790
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	960.000	305.199
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.042.552	227.369

Seneste offentliggjorte ejendomsværdi andrager kr. 3.400.000.

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	125.000
Tilgang	0
Afgang	-125.000
Kostpris ultimo	0
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat	3.155
Afgivet koncerntilskud m.v.	0
Udloddet udbytte	-3.155
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Living Life ApS, Aabenraa, CVR nr. 31 89 23 25, lukket i 2022			

6. Andre tilgodehavender

	2021/22 kr.	2020/21 Tkr.
Indestående på Skattekonto hos skat	200.000	1.419
Andre tilgodehavender	45.000	45
	<u>245.000</u>	<u>1.464</u>

7. Likvide beholdninger

	2021/22 kr.	2020/21 Tkr.
Indestående i pengeinstitutter	4.889.056	953
	<u>4.889.056</u>	<u>953</u>

8. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af pålydende kr. 125.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital pr. 1. juli 2017	125.000
Der har ikke været foretaget ændringer i selskabskapitalen i de seneste fem regnskabsår	0
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>

9. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2021/22 kr.	2020/21 Tkr.
Indeholdt A-skat og indeholdt udbytteskat	36.115	13
	<u>36.115</u>	<u>13</u>

10. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabet har et betydeligt uudnyttet skattemæssigt underskud, der kan modregnes i eventuelle fremtidige overskud. Den mulige skattebesparelse er ikke værdiansat i selskabets aktiver, da underskuddet ikke ses at kunne blive udnyttet indenfor en kortere årrække.

11. Oplysning om eventualforpligtelser

KAUTIONS- OG GARANTIFORPLIGTELSE:

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- og garantiforpligtelser udover garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med den tilknyttede virksomhed. Selskabet hæfter derfor subsidiært i henhold til selskabsskatteovens regler herom for de øvrige koncernforbundne selskabers selskabsskat af sambeskatningsindkomsten samt indeholdt kildeskat på renter og udbytter for de sambeskattede selskaber. Der er p.t. ingen aktuelle selskabsskatteforpligtelser i koncernen.

12. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

13. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Alle anparter i selskabet ejes af:
Direktør Klaus Jensen, Fasbrovej 1, 6200 Aabenraa.

Nærtstående parter

Selskabet har i regnskabsåret haft enkelte transaktioner med nærtstående parter på markedsmæssige vilkår.

14. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021/22

1