

AK Boliginvest ApS

Hobrovej 325
9200 Aalborg SV

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/07/2021

Thomas Munk Aarup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AK Boliginvest ApS
Hobrovej 325
9200 Aalborg SV

CVR-nr: 40534695
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for AK Boliginvest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 10/07/2021

Direktion

Torben Klougart Kristensen

Thomas Munk Aarup

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		93.427	-147
Resultat af ordinær primær drift		93.427	-147
Øvrige finansielle omkostninger		-54.055	-33.614
Ordinært resultat før skat		39.372	-33.761
Skat af årets resultat		-8.662	6.094
Årets resultat		30.710	-27.667
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		30.710	-27.667
I alt		30.710	-27.667

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		2.570.622	2.570.622
Materielle anlægsaktiver i alt		2.570.622	2.570.622
Anlægsaktiver i alt		2.570.622	2.570.622
Udskudte skatteaktiver		0	6.094
Tilgodehavender i alt		0	6.094
Omsætningsaktiver i alt		0	6.094
AKTIVER I ALT		2.570.622	2.576.716

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		3.043	-27.667
Egenkapital i alt		43.043	12.333
Gæld til banker		1.935.596	1.998.112
Skyldig selskabsskat		2.568	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		589.415	566.271
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.527.579	2.564.383
Gældsforpligtelser i alt		2.527.579	2.564.383
PASSIVER I ALT		2.570.622	2.576.716

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret