

NymarkChristensen A/S
Skindergade 38, 2
1159 København K

Telefon +45 33 15 88 88
Fax +45 35 37 11 75

info@nymarkchristensen.dk
www.nymarkchristensen.dk

CVR-nr. 32 67 16 08
Danske Bank:
Kt. 3001 10618681
Swift: DABA DKKK
IBAN: DK 3230000010618681

ARKIV-REGNSKAB

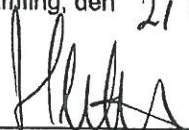
HC-byg Holding ApS

CVR-nr. 32 43 86 95

Årsrapport for 2011/2012

3. regnskabsår

Godkendt på general-
forsamling, den 21/3 2013



Henrik Christensen
(dirigent)

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsrapport	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter til årsrapporten	13

Selskabsoplysninger

Selskabet	HC-byg Holding ApS Teglgårdsvej 24 2920 Charlottenlund CVR-nr.: 32 43 86 95 Hjemstedskommune: Gentofte Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Henrik Christensen
Revision	NymarkChristensen A/S Registreret revisionsvirksomhed Skindergade 38 1159 København K.
Pengeinstitut	Nordea

Ledelsespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2011/2012 for HC-byg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 21. marts 2013.

Direktion

Henrik Christensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i HC-byg Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HC-byg Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til årsregnskabets note 1 og ledelsesberetningen, hvor det fremgår at selskabet har tabt hele kapitalgrundlaget.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet ikke har indeholdt og afregnet A-skat og AM-bidrag af hovedaktionærs firmabil. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 21. marts 2013

NymarkChristensen A/S

Registreret revisionsvirksomhed



Kent Nymark Christensen

Registreret revisor, cand.merc.aud.

Medlem af FSR - danske revisorer

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter omfatter besiddelse af kapitalinteresser.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede ikke op til forventningerne og anses således ikke for værende tilfredsstillende.

Årets resultat DKK -78.072 foreslås disponeret som anført i resultatopgørelsen.

Selskabets kapitalgrundlag er tabt pr. 30. september 2012.

Selskabet har ingen reel driftsaktivitet, hvorved det konkrete kapitaltab ikke anses for at have indvirkning på selskabets mulighed for at fortsætte driften af den nuværende aktivitet.

Selskabets fortsatte drift er endvidere sikret ved långivning fra selskabets ultimative ejer.

Selskabets kapitalgrundlag forventes reetableret via positiv indtjening og udlodning fra datterselskab i 2013.

Begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentligt indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HC-byg Holding ApS for 2011/2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Der foretages periodisering af væsentlige indtægter og omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som et tilgodehavende i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelsen af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Koncernregnskab

Med henvisning til bestemmelserne i Årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Betingelserne for fritagelse for udarbejdelse af koncernregnskab er opfyldt.

Resultatopgørelse for 1. oktober - 30. september

Note	2011/2012	2010/2011
Resultat fra kapitalandele	0	100.000
Andre eksterne omkostninger	29.499	27.954
BRUTTORESULTAT	-29.499	72.046
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	63.475	63.474
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-92.974	8.572
Finansielle omkostninger	11.091	14.732
RESULTAT FØR SKAT	-104.065	-6.160
2 Skat af årets resultat	-25.994	-26.543
ÅRETS RESULTAT	-78.071	20.383
RESULTATDISPONERING		
Det disponible beløb udgør:		
Overført fra tidligere år	-208.562	-228.945
Årets resultat	-78.071	20.383
Til disposition	-286.633	-208.562
som af direktionen foreslås disponeret således:		
Overført til næste år	-286.633	-208.562
Disponeret i alt	-286.633	-208.562

Balance pr. 30. september

Note	2012	2011
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overkurs ved stiftelse	35.000	35.000
Overført resultat	-286.633	-208.562
4 Egenkapital i alt	-126.633	-48.562
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	212.160	290.757
Gæld til kapitalejer	135.731	135.731
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	352.891	431.488
Gældsforpligtelser i alt	352.891	431.488
PASSIVER I ALT	226.258	382.926
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualforpligtelser		

Noter til årsrapporten 2011/2012

Note

1 Usikkerhed om fortsat drift

Selskabets kapitalgrundlag er tabt pr. 30. september 2012.

Selskabet har ingen reel driftsaktivitet, hvorved det konkrete kapitaltab ikke anses for at have indvirkning på selskabets mulighed for at fortsætte driften af den nuværende aktivitet.

Selskabets fortsatte drift er endvidere sikret ved långivning fra selskabets ultimative ejer.

Selskabets kapitalgrundlag forventes reetableret via udbytte fra datterselskab i 2013.

2 Skat af årets resultat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Resultatført</u>
Saldo, primo	-38.600	-10.910	0
Skat af årets resultat	-12.525	-13.469	-25.994
Årets betalte skatter	19.000	0	0
	<u>-32.125</u>		
Skyldig selskabsskat, ultimo		<u>-24.379</u>	
Udskudt skat, ultimo			<u>-25.994</u>
Skat af årets resultat			<u>-25.994</u>

3 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg og drifts- inventar</u>
Kostpris, primo	190.423
Kostpris, ultimo	190.423
Af- og nedskrivninger, primo	126.948
Årets afskrivninger	63.475
Af- og nedskrivninger, ultimo	190.423
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>0</u>

Noter til årsrapporten 2011/2012

Note

4 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder

Kostpris, primo	285.000
Kostpris, ultimo	<u>285.000</u>
Værdiregulering, primo	-160.000
Værdiregulering, ultimo	<u>-160.000</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u><u>125.000</u></u>

Tømremester Henrik Christensen ApS:

Hjemsted	København
Ejer/stemme andel	100 %
Selskabskapital	125.000
Egenkapital iht. seneste reviderede årsrapport	194.770
Resultat iht. seneste reviderede årsrapport	33.408
Foreslået udbytte iht. seneste reviderede årsrapport	0

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overkurs ved stiftelse	Overført resultat
Egenkapital, primo	125.000	35.000	-208.562
Årets resultat	0	0	-78.071
Årets udbytte	0	0	0
Egenkapital, ultimo	<u>125.000</u>	<u>35.000</u>	<u>-286.633</u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.