

---

# **SKOVMOSEN ApS**

**CVR-nr.: 33578695**

Torupvej 56  
8722 Hedensted

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/03/2023**

---

**Susanne Brødsgaard Thomsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SKOVMOSEN ApS  
Torupvej 56  
8722 Hedensted  
e-mailadresse: bonusfisk@gmail.com  
CVR-nr.: 33578695  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Skovmosen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedensted, den 31/03/2023

### **Direktion**

Ernst Thomsen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Udlejningsejendommen er afhændet i 2. halvår af 2022. Det er endnu ikke besluttet hvad der skal ske i selskabet.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## **Fravalg af revision**

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Nettoomsætning	1	45.034	103.200
Andre driftsindtægter		1.875.000	
Eksterne omkostninger	2		
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-22.534	-44.459
Andre eksterne omkostninger		-3.914	-16.009
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.893.586</b>	<b>42.732</b>
Lønninger		-120.000	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3		-14.474
Andre driftsomkostninger	4	-1.358.030	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>415.556</b>	<b>28.258</b>
Andre finansielle indtægter		11.479	65
Andre finansielle omkostninger		-17.088	-19.579
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>409.947</b>	<b>8.744</b>
Skat af årets resultat		-90.188	
<b>Årets resultat</b>		<b>319.759</b>	<b>8.744</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		319.759	
<b>I alt</b>		<b>319.759</b>	<b>8.744</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	1.264.160
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>1.264.160</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>1.264.160</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.096	6.244
Tilgodehavende skat		34.812	0
Andre tilgodehavender			9.990
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>40.908</b>	<b>16.234</b>
Likvide beholdninger		916.943	200.554
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>957.851</b>	<b>216.788</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>957.851</b>	<b>1.480.948</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overkurs ved emission		754.585	754.585
Overført resultat		114.412	-205.347
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>948.997</b>	<b>629.238</b>
Gæld til realkreditinstitutter			840.910
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.854	
Deposita		0	10.800
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>8.854</b>	<b>851.710</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>			<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>8.854</b>	<b>851.710</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>957.851</b>	<b>1.480.948</b>

## Noter

### 1. Nettoomsætning

<b>Nettoomsætning</b>	2022	2021
Lejeindtægter .....	45.034	103.200
<b>Nettoomsætning i alt .....</b>	<b>45.034</b>	<b>103.200</b>

### 2. Eksterne omkostninger

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Ejendomsskat .....	3.614	6.195
Forsikring .....	817-	4.968
Renovation .....	2.345	7.138
Vedligeholdelse .....	8.623	4.628
Varme .....	4.943	7.761
Elektricitet .....	6.238	6.879
Vand .....	5.020-	1.507
Husmøder .....	359	0
Antenne .....	1.216	3.650
Grundejerforening .....	1.033	1.734
<b>Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer i alt .....</b>	<b>22.534</b>	<b>44.460</b>

#### Andre eksterne omkostninger

Porto og gebyrer .....	20	0
Kurser/lokaler .....	3.894	16.009
<b>Andre eksterne omkostninger i alt .....</b>	<b>3.914</b>	<b>16.009</b>

### 3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2022	2021
	kr.	kr.
Bygninger	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Småanskaffelser	0	14.474
	0	14.474

### 4. Andre driftsomkostninger

#### Andre driftsomkostninger

Omkostninger vedr salg ejendom .....	93.870	0
Købspris ejendom .....	1.264.160	0
<b>Andre driftsomkostninger i alt .....</b>	<b>1.358.030</b>	<b>0</b>

## **5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret