

# **SKOVMOSEN ApS**

**CVR-nr.: 33578695**

Torupvej 56  
8722 Hedensted

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/04/2022**

---

**Susanne B. Thomsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SKOVMOSEN ApS  
Torupvej 56  
8722 Hedensted

e-mailadresse: bonusfisk@gmail.com

CVR-nr: 33578695

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet for Skovmosen ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning	1	103.200	116.400
Eksterne omkostninger	2		
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-44.459	-45.698
Andre eksterne omkostninger		-16.009	-7.756
<b>Bruttoresultat</b>		<b>42.732</b>	<b>62.946</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-14.474	-4.603
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>28.258</b>	<b>58.343</b>
Andre finansielle indtægter		65	0
Øvrige finansielle omkostninger	4		
Andre finansielle omkostninger		-19.579	-49.945
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>8.744</b>	<b>8.398</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>8.744</b>	<b>8.398</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		8.744	8.398
<b>I alt</b>		<b>8.744</b>	<b>8.398</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.264.160	1.264.160
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.264.160</b>	<b>1.264.160</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele			1
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>1</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.264.160</b>	<b>1.264.161</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.244	
Tilgodehavende skat		0	1.188
Andre tilgodehavender		9.990	216.469
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>16.234</b>	<b>217.657</b>
Likvide beholdninger		200.554	48.354
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>216.788</b>	<b>266.011</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.480.948</b>	<b>1.530.172</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overkurs ved emission		754.585	754.585
Overført resultat		-205.347	-214.091
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>629.238</b>	<b>620.494</b>
Gæld til realkreditinstitutter		840.910	889.978
Deposita		10.800	16.400
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>851.710</b>	<b>906.378</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	3.300
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>3.300</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>851.710</b>	<b>909.678</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.480.948</b>	<b>1.530.172</b>

# Noter

## 1. Nettoomsætning

<b>Nettoomsætning</b>		
Lejeindtægter.....	103.200	116.400
<b>Nettoomsætning i alt.....</b>	<b>103.200</b>	<b>116.400</b>

## 2. Eksterne omkostninger

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Ejendomsskat.....	6.195	6.149
Forsikring.....	4.968	4.857
Renovation.....	7.138	3.860
Vedligeholdelse.....	4.627	6.130
Varme.....	7.761	7.885
Elektricitet.....	6.879	5.708
Vand.....	1.507	2.978
Antenne.....	3.650	5.506
Grundejerforening.....	1.734	2.625
<b>Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer i alt.....</b>	<b>44.459</b>	<b>45.698</b>

### Andre eksterne omkostninger

Salgsomkostninger		
Sponsorvirksomhed.....	0	2.500
Reklameartikler/gaver mv.....	0	562
	<b>0</b>	<b>3.062</b>

### Administrationsomkostninger

Porto og gebyrer.....	0	45
Kurser/lokaler.....	16.009	4.649
	<b>16.009</b>	<b>4.694</b>

**Andre eksterne omkostninger i alt** **16.009** **7.756**

## 3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2021 kr.	2020 kr.
Bygninger	00	0
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14474	4603
	<b>14474</b>	<b>4603</b>

#### 4. Øvrige finansielle omkostninger

##### Andre finansielle omkostninger

Renter, pengeinstitutter.....	1.158	308
Aktier, kapitalindkomst.....	0	30.690
Kautionspræmie.....	10.000	10.000
Prioritetsrenter, kreditforeninger.....	8.421	8.895
Renter af restskat, selskaber.....	0	52
<b>Andre finansielle omkostninger i alt.....</b>	<b>19.579</b>	<b>49.945</b>

#### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0