

Ejendomsselskabet Vestegnen ApS

CVR-nr.: 41199695

Jernbanevej 57
2600 Glostrup

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/02/2023

Nadia Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Vestegnen ApS
Jernbanevej 57
2600 Glostrup

CVR-nr.: 41199695
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for Ejendomsselskabet Vestegnen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Glostrup, den 23/01/2023

Direktion

Nadia Hartmann Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har bestået af køb og salg af fast ejendom samt virksomhed i forbindelse hermed.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Årsrapporten udviser et resultat på kr. -2653,-

Årets resultat foreslås overført til næste år.

Særlige risici

Selskabet har efter ledelsens skøn ingen særlige risici, udover den almindelige forretningsrisiko.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		68.685	0
Eksterne omkostninger		-71.338	-31.085
Bruttoresultat		-2.653	-31.085
Resultat af ordinær primær drift		-2.653	-31.085
Ordinært resultat før skat		-2.653	-31.085
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-2.653	-31.085
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		-2.653	-31.085
I alt		-2.653	-31.085

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.825.255	1.825.255
Materielle anlægsaktiver i alt		1.825.255	1.825.255
Anlægsaktiver i alt		1.825.255	1.825.255
Likvide beholdninger		0	28.915
Omsætningsaktiver i alt		0	28.915
AKTIVER I ALT		1.825.255	1.854.170

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		753.915	785.000
Overført resultat		-2.653	-31.085
Egenkapital i alt		791.262	793.915
Kontraktlige forpligtelser		1.033.993	1.060.255
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.033.993	1.060.255
Gældsforpligtelser i alt		1.033.993	1.060.255
PASSIVER I ALT		1.825.255	1.854.170

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret