

**Vesthardt Arkitekter M.A.A ApS**  
**Studsgade 22 1**  
**8000 Aarhus C**

**CVR-nummer: 30560795**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar 2012 til 31. december 2012**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18/04 2013

  
Direktør

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

|   |   |
|---|---|
| Ledespåtegning .....                      | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer ..... | 4 |

### **Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 6 |
| Ledelsesberetning.....    | 7 |

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012**

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis..... | 8  |
| Resultatopgørelse .....       | 12 |
| Balance .....                 | 13 |
| Noter.....                    | 15 |

Vesthardt Arkitekter M.A.A ApS

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Vesthardt Arkitekter M.A.A ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 8. april 2013

**Direktion**

  
Hans Jørgen Vesthardt

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

### **Til kapitalejerne af Vesthardt Arkitekter M.A.A ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Vesthardt Arkitekter M.A.A ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er betydelig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabets kortfristede gældsforpligtelser overstiger omsætningsaktiverne og at det er usikkert, om pengeinstituttet vil opretholde kreditfaciliteterne, men at det er ledelsens vurdering, at et sådan tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Egå, den 8. april 2013

**Seiersen Revision I/S**



Torben Rørmand Seiersen  
Registreret revisor

Vesthardt Arkitekter M.A.A ApS

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Vesthardt Arkitekter M.A.A ApS  
Studsgade 22 1  
8000 Aarhus C

Telefon: 86 11 39 40  
Hjemmeside: [www.vesthardt.dk](http://www.vesthardt.dk)  
E-mail: [HJV@vesthardt.dk](mailto:HJV@vesthardt.dk)  
CVR-nr.: 30 56 07 95  
Stiftet: 20. december 2007  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Hans Jørgen Vesthardt

### Revisor

Seiersen Revision I/S  
Registrerede Revisorer  
Skæring Strandvej 3  
8250 Egå

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at drive virksomhed med handel, produktion og investering.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i 2012 ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at pengeinstituttet og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Ledelsen forventer, at dette vil ske og henviser til afsnittet "Usikkerhed om fortsat drift" i note 1 i årsregnskabet.

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et underskud på t.kr. 134, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en negativ egenkapital på t.kr. 113.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reableret ved egen indtjening.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Vesthardt Arkitekter M.A.A ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

#### Skatter

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Vesthardt Design ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på balancetidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | <u>Brugstid</u> |
|---|-----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4-15 år         |

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse**

**1. JANUAR 2012 til 31. DECEMBER 2012**

|   | 2012<br>Dkk     | 2011<br>T.kr |
|---|-----------------|--------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b>  | <b>228.268</b>  | <b>-29</b>   |
| 2 Personaleomkostninger   | -369.170        | -185         |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver   | -10.049         | -16          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>   | <b>-150.951</b> | <b>-230</b>  |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -5.232          | -2           |
| Andre finansielle omkostninger                                      | -21.307         | 0            |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b>  | <b>-177.490</b> | <b>-232</b>  |
| 3 Skat af årets resultat  | 43.875          | 57           |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>   | <b>-133.615</b> | <b>-175</b>  |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                              |                 |              |
| Overført resultat   | -133.615        | -175         |
| <b>DISPONERET I ALT</b>   | <b>-133.615</b> | <b>-175</b>  |

**Balance pr. 31. DECEMBER 2012**

**Aktiver**

|   | 2012<br>Dkk    | 2011<br>T.kr |
|---|----------------|--------------|
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar   | 42.890         | 53           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>42.890</b>  | <b>53</b>    |
| Andre tilgodehavender                       | 22.050         | 22           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            | <b>22.050</b>  | <b>22</b>    |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                        | <b>64.940</b>  | <b>75</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 506.187        | 45           |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   | 96.800         | 0            |
| Andre tilgodehavender                       | 0              | 2            |
| Udskudt skatteaktiv                         | 92.279         | 51           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      | <b>695.266</b> | <b>98</b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                    | <b>695.266</b> | <b>98</b>    |
| <b>AKTIVER</b>                              | <b>760.206</b> | <b>173</b>   |

**Balance pr. 31. DECEMBER 2012**

**Passiver**

|  | 2012<br>Dkk     | 2011<br>T.kr |
|--|-----------------|--------------|
| Virksomhedskapital                       |                 |              |
| Overført resultat                        | 125.000         | 125          |
|  | -237.849        | -105         |
| <b>5 EGENKAPITAL</b>                     | <b>-112.849</b> | <b>20</b>    |
| Kreditinstitutter                        | 110.255         | 31           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 307.931         | 12           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        | 104.320         | 109          |
| Selskabsskat                             | 0               | 1            |
| Anden gæld                               | 116.461         | 0            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 234.088         | 0            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>873.055</b>  | <b>153</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                 | <b>873.055</b>  | <b>153</b>   |
| <b>PASSIVER</b>                          | <b>760.206</b>  | <b>173</b>   |

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

|   | 2012<br>Dkk    | 2011<br>T.kr                                  |
|---|----------------|---|
| <b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>  |                |   |
| Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift, idet selskabets kortfristede gældsforpligtelser overstiger aktiverne. Det bedømmes dog, at selskabets pengeinstitut vil opretholde kreditfaciliteterne. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift. |                |   |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>  |                |   |
| Lønninger   | 367.595        | 185   |
| Andre omkostninger til social sikring   | 1.575          | 0   |
|   | <u>369.170</u> | <u>185</u>                                    |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>   |                |   |
| Regulering af udskudt skat  | -41.598        | -57   |
| Regulering af udskudt skat, vedr. tilknyttede virksomheder  | -2.277         | 0   |
|   | <u>-43.875</u> | <u>-57</u>                                    |
| <b>4 Materielle anlægsaktiver</b>   |                | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar |
| Kostpris, primo   |                |   |
| Tilgang i årets løb   |                | 203.718                                       |
| Afgang i årets løb  |                | 0   |
|   |                | 0   |
| Kostpris 31. december 2012  |                | <u>203.718</u>                                |
| Af-/nedskrivninger, primo   |                | -150.776                                      |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver   |                | 0   |
| Årets af-/nedskrivninger  |                | -10.052                                       |
| Af-/nedskrivninger 31. december 2012  |                | <u>-160.828</u>                               |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>  |                | <u><u>42.890</u></u>                          |

**Noter**

|                      | Primo         | Forslag til<br>resultatdispon-<br>ering | Ultimo          |
|----------------------|---------------|---|-----------------|
| <b>5 Egenkapital</b> |               |   |                 |
| Virksomhedskapital   | 125.000       | 0                                       | 125.000         |
| Overført resultat    | -104.234      | -133.615                                | -237.849        |
|                      | <u>20.766</u> | <u>-133.615</u>                         | <u>-112.849</u> |

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2012.