

Espersen Invest, Kolding A/S
Elmelunden 4, Seest, 6000 Kolding

Årsrapport

2024/25

CVR-nr. 27 70 17 95

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. oktober 2025.

Hanne Espersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

<u>Side</u>		
		Påtegninger
1		Ledespåtegning
2	Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	
		Selskabsoplysninger
3	Selskabsoplysninger	
	Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025	
4		Resultatopgørelse
5		Balance
6	Egenkapitalopgørelse	
7		Noter
8	Anvendt regnskabspraksis	

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Espersen Invest, Kolding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 28. oktober 2025

Direktion

Rikke Breum Espersen
direktør

Bestyrelse

Claus Espersen
Formand

Rikke Breum Espersen

Hanne Breum Espersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Espersen Invest, Kolding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Espersen Invest, Kolding A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 28. oktober 2025

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Line Kovsted

statsautoriseret revisor
mne34178

Selskabsoplysninger

Selskabet	Esperen Invest, Kolding A/S Elmelunden 4, Seest 6000 Kolding
	CVR-nr.: 27 70 17 95
	Hjemsted: Kolding
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 22. regnskabsår
Bestyrelse	Claus Esperen, Formand Rikke Breum Esperen Hanne Breum Esperen
Direktion	Rikke Breum Esperen, direktør
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 2 6000 Kolding

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Bruttotab	-51.761	-42.980
2 Personaleomkostninger	<u>-210.000</u>	<u>-162.000</u>
Driftsresultat	-261.761	-204.980
Andre finansielle indtægter	396.299	647.118
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-624.388</u>	<u>-104.526</u>
Resultat før skat	-489.850	337.612
Skat af årets resultat	<u>107.324</u>	<u>-74.661</u>
Årets resultat	<u>-382.526</u>	<u>262.951</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	262.951
Disponeret fra overført resultat	<u>-382.526</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>-382.526</u>	<u>262.951</u>

Balance 30. september

Aktiver	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Note</u>		
Omsætningsaktiver		
Udskudte skatteaktiver	136.458	29.134
Tilgodehavende selskabsskat	<u>55.703</u>	<u>57.561</u>
Tilgodehavender i alt	<u>192.161</u>	<u>86.695</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>3.690.303</u>	<u>4.208.015</u>
Værdipapirer i alt	<u>3.690.303</u>	<u>4.208.015</u>
Likvide beholdninger	<u>129.007</u>	<u>99.287</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.011.471</u>	<u>4.393.997</u>
Aktiver i alt	<u>4.011.471</u>	<u>4.393.997</u>
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	<u>3.492.958</u>	<u>3.875.484</u>
Egenkapital i alt	<u>3.992.958</u>	<u>4.375.484</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.125	14.125
Anden gæld	<u>4.388</u>	<u>4.388</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>18.513</u>	<u>18.513</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>18.513</u>	<u>18.513</u>
Passiver i alt	<u>4.011.471</u>	<u>4.393.997</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
3 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	500.000	3.612.533	4.112.533
Årets overførte resultat	<u>0</u>	<u>262.951</u>	<u>262.951</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	500.000	3.875.484	4.375.484
Årets overførte resultat	<u>0</u>	<u>-382.526</u>	<u>-382.526</u>
	<u>500.000</u>	<u>3.492.958</u>	<u>3.992.958</u>

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at foretage investeringer i værdipapirer.

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager

210.000

162.000

210.000

162.000

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

1

1

3. Oplysninger om dagsværdi

Børsnoterede
aktier

Andre
børsnoterede
værdipapirer

Dagsværdi ultimo

1.565.879

2.124.424

Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i
resultatopgørelsen

404.241

13.540

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Espersen Invest, Kolding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt salg.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.