

## René Godthåb Holding ApS

Nellikevænget 16  
Vallensbæk

CVR-nr. 31 16 77 95

### Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 13. juni 2023

---

René Godthåb Larsen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for René Godthåb Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vallensbæk, den 13. juni 2023

### **Direktion**

René Godthåb Larsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i René Godthåb Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for René Godthåb Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 13. juni 2023

### **Rödl & Partner Danmark A/S**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 39 18 86 78

Claus D. Bishaw-Witt  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10028

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

René Godthåb Holding ApS  
Nellikevænget 16  
2625 Vallensbæk

CVR-nr.: 31 16 77 95

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 21. december 2007

Regnskabsår: 15. regnskabsår

Hjemsted: Vallensbæk

### Direktion

René Godthåb Larsen

### Revision

Rödl & Partner Danmark A/S  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 40H, 2.  
1264 København K

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 13. juni 2022.

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab for Muremester René Godthåb Larsen A/S samt enhver i forbindelse dermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 1.261.948, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 6.865.176.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for René Godthåb Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Lejeindtægter

Indtægter ved udleje indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift og vedligeholdelse af ejendommen, herunder forsikring, ejendomsskat, el vand og varme m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og kurstab på værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomhed".

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af joint ventures resultat efter skat efter eliminerings forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	50 år
Installationer	20 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

René Godthåb Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amoriseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Lejeindtægter</b>		<b>610.906</b>	<b>606.575</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomhed		800.868	-148.824
Andre eksterne omkostninger		-220.005	-198.833
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.191.769</b>	<b>258.918</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-94.594	-94.594
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.097.175</b>	<b>164.324</b>
Finansielle indtægter	2	536.011	606.124
Finansielle omkostninger	3	-241.271	-81.294
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.391.915</b>	<b>689.154</b>
Skat af årets resultat	4	-129.967	-184.341
<b>Årets resultat</b>		<b>1.261.948</b>	<b>504.813</b>
Foreslået udbytte		700.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		800.868	-842.832
Overført resultat		-238.920	847.645
		<b>1.261.948</b>	<b>504.813</b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	5	3.154.967	3.218.613
Installationer	5	287.033	317.981
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>3.442.000</u></b>	<b><u>3.536.594</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	2.536.856	1.735.988
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>2.536.856</u></b>	<b><u>1.735.988</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>5.978.856</u></b>	<b><u>5.272.582</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.183	3.090
Selskabsskat		0	181.842
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		893.574	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>896.757</u></b>	<b><u>184.932</u></b>
Værdipapirer	7	3.476.669	3.110.134
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>3.476.669</u></b>	<b><u>3.110.134</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>3.202</u></b>	<b><u>28</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>4.376.628</u></b>	<b><u>3.295.094</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>10.355.484</u></b>	<b><u>8.567.676</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.526.856	725.988
Overført resultat		4.513.320	4.752.240
Foreslået udbytte for regnskabsåret		700.000	500.000
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b><u>6.865.176</u></b>	<b><u>6.103.228</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	9	<u>176.788</u>	<u>164.147</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>176.788</u></b>	<b><u>164.147</u></b>
Kreditinstitutter		1.769.564	1.497.212
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	29.430
Gæld til tilknyttede virksomheder		554.219	350.751
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.000	3.000
Selskabsskat		820.103	171.472
Anden gæld		25.370	53.283
Periodeafgrænsningsposter		<u>101.264</u>	<u>195.153</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.313.520</u></b>	<b><u>2.300.301</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.313.520</u></b>	<b><u>2.300.301</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>10.355.484</u></b>	<b><u>8.567.676</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	725.988	4.752.240	500.000	6.103.228
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	800.868	-238.920	700.000	1.261.948
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>1.526.856</b>	<b>4.513.320</b>	<b>700.000</b>	<b>6.865.176</b>

**Noter**

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>1 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Værdipapirer, omsætningsaktiver</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>366.535</u>	<u>587.530</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>3.476.669</u>	<u>3.110.134</u>
Værdipapirer er målt på basis af dagsværdiniveau 1		
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renter og udbytter, værdipapirer	18.544	18.594
Værdireguleringer, værdipapirer	<u>517.467</u>	<u>587.530</u>
	<u><b>536.011</b></u>	<u><b>606.124</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	22.097	51.193
Renter, bank	38.959	30.101
Værdireguleringer, værdipapirer	150.932	0
Rentetillæg selskabsskat	<u>29.283</u>	<u>0</u>
	<u><b>241.271</b></u>	<u><b>81.294</b></u>

**Noter**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	117.326	171.710
Årets udskudte skat	12.641	12.641
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-10
	<u><b>129.967</b></u>	<u><b>184.341</b></u>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<u>Grunde og</u>	<u>Installationer</u>
	<u>bygninger</u>	
Kostpris 1. januar 2022	<u>3.917.323</u>	<u>618.993</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>3.917.323</u>	<u>618.993</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	698.710	301.012
Årets afskrivninger	<u>63.646</u>	<u>30.948</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>762.356</u>	<u>331.960</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u><b>3.154.967</b></u>	<u><b>287.033</b></u>

**Noter**

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	<u>1.010.000</u>	<u>1.010.000</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>1.010.000</u>	<u>1.010.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	725.988	2.476.812
Årets resultat	800.868	-148.824
Udbytte modtaget	<u>0</u>	<u>-1.602.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>1.526.856</u>	<u>725.988</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>2.536.856</u></b>	<b><u>1.735.988</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejers andel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Muremester René Godthåb Larsen A/S	Herlev	85%	2.984.537	942.198

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>7 Værdipapirer</b>		
Aktier	<u>3.476.669</u>	<u>3.110.134</u>
	<b><u>3.476.669</u></b>	<b><u>3.110.134</u></b>

## 8 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 125 anpartar à nominelt kr. 1.000. Ingen anpartar er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## 9 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2022	<u>176.788</u>	<u>164.147</u>
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2022</b>	<b><u>176.788</u></b>	<b><u>164.147</u></b>

### Hensættelse til udskudt skat vedrører:

Grunde og bygninger	<u>176.788</u>	<u>164.147</u>
	<b><u>176.788</u></b>	<b><u>164.147</u></b>

Udskudt skat er afsat med 22,0% svarende til den aktuelle skattesats.

## Noter

### 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Sambeskatning

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 820 pr. 31. december 2022. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I investeringsejendommen med regnskabsmæssig værdi på 3.154 tkr. er der udstedt et ejerantebrev på 500 tkr. der er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har endvidere stillet sikkerhed i værdipapirer med regnskabsmæssig værdi på 3.476 tkr. til fordel for selskabets bank.

Der er afgivet selvskyldnerkaution vedrørende datterselskabets bankengagement.

### 12 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

René Godthåb Larsen  
Nellikevænget 16  
2625 Vallensbæk