

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

H. Staun Holding ApS

CVR-nr.: 28901895

Årsrapport for 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 27/5 2015.

Henrik Staun Bendtsen, dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4 - 5
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar 2014 - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	8 – 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	13 – 14

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2014 - 31. december 2014 for H. Staun Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup den 26. maj 2015

Direktion:



Henrik Staun Bendtsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i H. Staun Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for H. Staun Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Fårup den 26. maj 2015

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Ole Vestergaard
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

H. Staun Holding ApS
Vokslevvej 35
9240 Nibe
CVR-nr.: 28901895
Stiftelsesdato: 1. januar 2005
Hjemsted: Aalborg

Direktion

Henrik Staun Bendtsen
Vokslevvej 35
9240 Nibe

Pengeinstitut

Spar Nord Bank

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligsteaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve virksomhed med rådgivning, handel og investering samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for H. Staun Holding ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat før skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill. Eventuel betalt mer- eller mindreværdi i forhold til andel af indre værdi korrigeres i årets resultat.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

Noter	2014	2013
Bruttoresultat	-3.912	-3.897
Lønninger	0	0
Resultat før finansielle poster	-3.912	-3.897
Indtægter af kapitalandele i associerede selskaber	340.427	553.334
Finansielle indtægter	22.636	15.535
Nedskrivning på finansielle aktiver	-5.000	0
Resultat før skat	354.151	564.972
1 Skat	0	0
Årets resultat	354.151	564.972
Dette foreslåes anvendt således:		
Overførsel til næste år	26.424	-86.762
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	227.927	553.334
Udbytte	99.800	98.400
Anvendt i alt	354.151	564.972

Balance

Noter	31/12 2014	31/12 2013
Kapitalandele i associerede selskaber	1.636.511	1.408.584
2 Finansielle anlægsaktiver	1.636.511	1.408.584
Mellemregning med associerede selskaber	210.000	225.000
Tilgodehavende selskabsskat	317	0
Likvide beholdninger	142.831	29.429
Værdipapirer	0	65.268
Omsætningsaktiver i alt	353.148	319.697
Aktiver i alt	1.989.659	1.728.282
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.025.391	797.464
Overført resultat	724.373	697.950
Forslag til udbytte for regnskabsåret	99.800	98.400
3 Egenkapital i alt	1.974.565	1.718.814
Hensættelse til udskudt skat	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	0	0
1 Selskabsskat	0	0
Mellemregning med anpartshaver	6.920	1.293
Skyldige omkostninger	3.875	3.876
Mellemregning med tilknyttede virksomheder	4.300	4.300
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	15.095	9.469
Gældsforpligtelser i alt	15.095	9.469
Passiver i alt	1.989.659	1.728.282
4 Eventualforpligtelser og sikkerheder		
5 Ejerforhold		

Noter

	2014	2013
1. Skat		
Beregnet skat for 2014	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	0	0
Skyldig skat for 2014	0	0
Betalt a'conto	-317	0
Tilgodehavende selskabsskat	-317	0
2. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris pr. 31/12 2013	587.500	587.500
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris pr. 31/12 2014	587.500	587.500
Opskrivninger pr. 31/12 2013	821.084	267.750
Årets opskrivning	227.927	553.334
Tilbageførsel på året afgang	0	0
Opskrivninger pr. 31/12 2014	1.049.011	821.084
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	1.636.511	1.408.584

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabsm. værdi hos H. Staun Holding ApS
Lund & Staun A/S	7.041.755	300.398	45%	3.168.790
LSB Ejendomme ApS	-3.405.064	456.107	45%	-1.532.279
Hope Aalborg ApS	-16.536	-5.000	50%	0

3. Egenkapital

	Anparts-kapital	Nettoop-skrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo pr. 31/12 2013	125.000	797.464	697.950	98.400
Udbetalt udbytte				-98.400
Årets resultat			354.151	0
Årets nettoopskrivning, netto		227.927	-227.927	
Forslag til udbytte			-99.800	99.800
Saldo pr. 31/12 2014	125.000	1.025.391	724.373	99.800

Noter

4. Eventualforpligtelser

Der er afgivet alskylderklæring overfor LSB Ejendomme ApS i forhold til selskabets kreditter i Spar Nord Bank, som pr. 31/12 2014 udgør DKK 3 mio. LSB Ejendomme ApS har en negativ egenkapital på DKK -3,4 mio.

Der er afgivet alskylderklæring overfor Lund & Staun A/S i forhold til selskabets kreditter i Spar Nord Bank, som pr. 31/12 2014 udgør DKK 0. Lund & Staun A/S har en positiv egenkapital på DKK 7 mio.

Der er afgivet alskylderklæring overfor Fælleshåbsvej 15, Brejning ApS i forhold til selskabets kreditter i Spar Nord Bank, som pr. 31/12 2014 udgør DKK 3,4 mio. Fælleshåbsvej 15, Brejning ApS har en positiv egenkapital på DKK 2,9 mio.

5. Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Henrik Staun Bendtsen, Vokslevvej 35, 9240 Nibe.