



**REVISOR KROGH ApS**

Lærkevej 1 · 8660 Skanderborg

---

**C. B. SØNDERVANG A/S**

Kystvej 78, 8500 Grenå

-----  
(CVR-nr. 10 06 58 95)

**ÅRSRAPPORT FOR 2024**

-----  
(40. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 30. april 2025.

  
-----  
Kurt Jensen, dirigent

På efterfølgende sider 1 - 7 følger årsrapport for 2024 for C.B. Søndervang A/S (40. regnskabsår), bestående af:

Ledespåtegning .....	Side 1
Ledelsesberetning .....	- 2
Anvendt regnskabspraksis .....	- 2
Resultatopgørelse .....	- 3
Balance, ultimo og primo .....	- 4-5
Noter til resultatopgørelse og balance .....	- 6-7

### **LEDELSESPÅTEGNING**

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 2024 for C.B. Søndervang A/S.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af årets resultat, aktiver og passiver samt af den finansielle stilling.

Revisionen er fravalgt og fravælges for det kommende år. Det erklæres, at betingelserne herfor er opfyldt.

Grenå, den 30. april 2025.


I selskabets direktion:

  
Inge Madsen

I selskabets bestyrelse:

  
Kurt Jensen

  
Inge Madsen

  
Hanne Madsen

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabet er et investeringsselskab.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen medregnes indtægter i takt med erhvervelsen og omkostninger, når forpligtelsen opstår og kan måles. Nedennævnte poster er således medregnet i resultatopgørelsens og i balancens poster efter følgende vurderingsprincipper:

Værdipapirer er medregnet til kursværdien på balancetidspunktet.

Øvrige aktiver er medregnet til anskaffelsessum.

Hensættelse til udskudt skat er beregnet med den aktuelle skattesats på 22% af forskellen mellem de skattemæssige og regnskabsmæssige afskrivninger og nedskrivninger. Negativ udskudt skat, skatteaktiv, aktiveres ikke.

Aktuel skat beregnes med 22% af årets skattepligtige indkomst.

Gældsforpligtelser er medregnet til nominel restgæld.

**RESULTATOPGØRELSE**

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1 Resultat af investeringsvirksomhed.....	506.159	448.944
2 Administrationsomkostninger.....	-26.000	-26.540
<b>RESULTAT HEREFTER.....</b>	<b>480.159</b>	<b>422.404</b>
Finansielle indtægter.....	-	238
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>	<b>480.159</b>	<b>422.642</b>
Beregnet skat.....	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b>480.159</b>	<b>422.642</b>
Som af ledelsen foreslås anvendt således:		
Udbytte til selskabskapitalen.....	0	200.000
Overført til næste år.....	480.159	222.642
I ALT.....	480.159	422.642

**BALANCE**

<u>Note</u>	<u>31/12 2024</u>	<u>1/1 2024</u>
<b><u>AKTIVER</u></b>		
Værdipapirer.....	5.000.122	4.697.971
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER.....	5.000.122	4.697.971
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>5.000.122</b>	<b>4.697.971</b>
Overskydende skat.....	3.973	-
TILGODEHAVENDE.....	3.973	-
3 LIKVIDE MIDLER.....	107.023	136.987
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>110.996</b>	<b>136.987</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>5.111.118</b>	<b>4.834.958</b>

**BALANCE**

<u>Note</u>	<u>31/12 2024</u>	<u>1/1 2024</u>
<b><u>PASSIVER</u></b>		
	500.000	500.000
4	4.583.044	4.102.885
	0	200.000
	<b>5.083.044</b>	<b>4.802.885</b>
<b><u>EGENKAPITAL</u></b>		
5	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>HENSÆTTELSER</u></b>		
	3.074	7.073
	25.000	25.000
	<b>28.074</b>	<b>32.073</b>
<b><u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u></b>		
	<b>28.074</b>	<b>32.073</b>
<b><u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u></b>		
	<b>28.074</b>	<b>32.073</b>
<b><u>PASSIVER I ALT</u></b>		
	<b>5.111.118</b>	<b>4.834.958</b>
6	SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER.	

**NOTER**

<u>Nr.</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1	<b><u>RESULTAT AF INVESTERINGSVIRKSOMHED</u></b>	
Beholdning af værdipapirer primo.....	-4.697.971	-4.448.879
Køb af værdipapirer.....	-14.083	-
Salg af værdipapirer.....	200.033	199.852
Udlodning.....	18.058	-
Beholdning af værdipapirer ultimo.....	<u>5.000.122</u>	<u>4.697.971</u>
RESULTAT AF INVESTERINGSVIRKSOMHED.....	<u>506.159</u>	<u>448.944</u>
2	<b><u>ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER</u></b>	
Bankgebyrer.....	1.000	1.000
Bogføring, regnskabsmæssig assistance og økonomisk rådgivning.....	25.000	25.000
Generalforsamling .....	-	540
ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER.....	<u>26.000</u>	<u>26.540</u>

**NOTER**

<u>Nr.</u>	<u>31/12 2024</u>	<u>1/1 2024</u>
<b>3</b>	<b><u>LIKVIDE MIDLER</u></b>	
	Sparekassen Kronjylland:	
	Erhvervskredit.....	105.860 135.860
	Investeringskonto.....	1.163 1.127
	<b>LIKVIDE MIDLER.....</b>	<b>107.023 136.987</b>
<b>4</b>	<b><u>OVERFØRT RESULTAT</u></b>	
	Overført resultat primo.....	4.102.885 3.880.243
	Overført resultat.....	480.159 222.642
	<b>OVERFØRT RESULTAT.....</b>	<b>4.583.044 4.102.885</b>
<b>5</b>	<b><u>HENSÆTTELSE TIL UDSKUDT SKAT</u></b>	
	Skattemæssige afskrivninger og nedskrivninger m.v.:	
	Skattemæssigt underskud.....	-4.999.077 -5.479.236
	<b>I ALT.....</b>	<b>-4.999.077 -5.479.236</b>
	<b>HENSÆTTELSE TIL UDSKUDT SKAT, 22%.....</b>	<b>1.100.000 1.205.000</b>
	Negativ udskudt skat aktiveres ikke.	
<b>6</b>	<b><u>SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER</u></b>	
	Sikkerhedsstillelser:	
	Ingen.	