

MM BOLIGINVEST ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/03/2015

Mette Husted

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	MM BOLIGINVEST ApS Hunderupvej 36 5000 Odense C
	CVR-nr: 30541995
	Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014
Bankforbindelse	Sydbank Gothersgade 31-33 7000 Fredericia Danmark

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for MM Boliginvest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår, ligesom dette år, ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 17/03/2015

Direktion

Mikael Merlin Thomsen

Mette Merlin Husted

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt efter regnskabspraksis fra sidste år.

Resultatopgørelse

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnet i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og passiver.

Udskudte skatteaktiviteter, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudt skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Nettoomsætning		73.622	75.732
Eksterne omkostninger		-26.456	-34.456
Bruttoresultat		47.166	41.276
Resultat af ordinær primær drift		47.166	41.276
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Andre finansielle indtægter			0
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-7.883	-7.726
Ordinært resultat før skat		39.283	33.550
Ekstraordinært resultat før skat		39.283	33.550
Skat af årets resultat		-9.714	-7.361
Årets resultat		29.569	26.189
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		29.569	26.189
I alt		29.569	26.189

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger		1.135.500	1.135.500
Materielle anlægsaktiver i alt		1.135.500	1.135.500
Anlægsaktiver i alt		1.135.500	1.135.500
Likvide beholdninger		13.335	23.764
Omsætningsaktiver i alt		13.335	23.764
Aktiver i alt		1.148.835	1.159.264

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		99.663	73.474
Overført resultat		29.569	26.189
Egenkapital i alt		254.232	224.663
Gæld til realkreditinstitutter		687.144	717.856
Langfristede gældsforpligtelser i alt		687.144	717.856
Gæld til realkreditinstitutter		30.237	29.762
Skyldig selskabsskat		7.714	
Anden gæld		169.508	186.983
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		207.459	216.745
Gældsforpligtelser i alt		894.603	934.601
Passiver i alt		1.148.835	1.159.264