

# **Martin Bøgsted Holding ApS**

**CVR-nr.: 33770006**

Hadsundvej 113  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/06/2022**

---

**Martin Bøgsted**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Martin Bøgsted Holding ApS  
Hadsundvej 113  
9000 Aalborg

CVR-nr:              33770006  
Regnskabsår:        01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Martin Bøgsted Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg , den 20/06/2022

**Direktion**

Martin Bøgsted

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskudt på 135 t.kr. mod et underskud på 199 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 400 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelse

#### Bruttoresultat

Posterne andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og værdireguleringer af andre værdipapirer og kapitalandele samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v. Endvidere indregnes værdireguleringer af andre værdipapirer og kapitalandele under finansielle poster.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der består af noterede anpartar måles til dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, omsætningsaktiver, der består af andre investeringsaktiver måles til kostpris.

#### Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder og virksomhedsdeltagere, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>11.750</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>11.750</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		122.853	184.092
Andre finansielle indtægter		21.702	12.622
Øvrige finansielle omkostninger		-10.046	-9.000
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>134.509</b>	<b>199.464</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>134.509</b>	<b>199.464</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.200	56.500
Overført resultat		77.309	142.964
<b>I alt</b>		<b>134.509</b>	<b>199.464</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		845.816	722.963
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>845.816</b>	<b>722.963</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>845.816</b>	<b>722.963</b>
Andre tilgodehavender		0	156.222
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>156.222</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		96.010	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>96.010</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		8	11.751
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>96.018</b>	<b>167.973</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>941.834</b>	<b>890.936</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		262.828	185.519
Forslag til udbytte		57.200	56.500
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>400.028</b>	<b>322.019</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		212.039	208.499
Leverandører af varer og tjenesteydelser		194	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		329.573	360.418
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>541.806</b>	<b>568.917</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>541.806</b>	<b>568.917</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>941.834</b>	<b>890.936</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	185.519	56.500	322.019
Betalt udbytte	0	0	-56.500	-56.500
Årets resultat	0	77.309	57.200	134.509
Egenkapital, ultimo	80.000	262.828	57.200	400.028

Ingen anparter er tildelt særlige rettigheder.  
Anpartskapitalen er uændret siden selskabets stiftelse.

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Andre værdipapirer og kapitalandele består af 25 % kapitalandele (B-anparter) i Bøgsted Ejendomme ApS og 10 % kapitalandele i Bøgsted A/S , og indregnes til dagsværdi.

### *Opgørelse af dagsværdi*

Dagsværdien af unoterede kapitalandele i Bøgsted Ejendomme ApS er opgjort med udgangspunkt i budget for det kommende år for ejendommene i ejendomsselskabet, korrigeret for udsving, der har karakter af enkeltstående begivenheder.

Dette korrigerede budget udtrykker et 'normaliseret' driftsresultat og anvendes sammen med et relevant afkastkrav til at beregne dagsværdien efter en afkastbaseret model (niveau 3 i dagsværdihierarkiet).

Dagsværdien af unoterede kapitalandele i Bøgsted A/S er opgjort på grundlag af aftale imellem aktionærerne.

De anvendte værdiansættelsesmodeller er uændret i forhold til 2020.

### *Centrale forudsætninger for den opgjorte dagsværdi*

Den væsentligste forudsætning for dagsværdien er det gennemsnitlige afkastkrav (4,50-7,00 % for 2021 mod 4,50-7,00 % for 2020).

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet kaution for Bøgsted A/S og Bøgsted Ejendomme ApS' mellemværende med pengeinstitut.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut i Bøgsted Ejendomme ApS på 9.209 t.kr. pr. 31. december 2021 er der afgivet kaution.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0